

Na osnovu člana 41 i 42 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13 i 39/13) i člana 217 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 64/17) Predsjednik Opštine Ulcinj na osnovu ovlašćenja iz člana 42 tačka 3 Statuta Opštine Ulcinj ("Sl.list RCG" br. 5/07, 09/09 i 16/11 – opštinski propisi), donosi

O D L U K U

O utvrđivanju Nacrt plana Detaljnog urbanističkog plana za lokalitet "Pinješ 3" u Ulcinju

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se Nacrt plan Detaljnog urbanističkog plana za lokalitet "Pinješ 3" u Ulcinju (u daljem tekstu: Nacrt plana) i stavlja se na javnu raspravu.

Član 2.

Javna rasprava Nacrt plana određuje se u trajanju od 21 dana i održaće se u skladu sa Programom održavanja javne rasprave, koji je sastavni dio ove Odluke.

Član 3.

Nacrt plan urađen je od strane MonteCEP iz Kotora.
Nacrt plan sadrži tekstualni i grafički dio u razmjeri 1: 1000 i 1: 2500

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi i na sajtu Opštine Ulcinj www.opstinaulcinj.com/www.komunaeulqinit.com.

Br: 01-488/18
Ulcinj, 25.04.2018.god.

Predsjednik Opštine Ulcinj
Nazif Cungu

Crna Gora

Mali i Zi

OPŠTINA ULCINJ

KOMUNA E ULQINIT

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj

Sekretariati për planifikim hapsinor dhe zhvillim te qendrueshem

Br./ Nr.: 01-488/18-2

Ulcinj / Ulqin, 25.04.2018. god.

PROGRAM JAVNE RASPRAVE
po Nacrtu plana Detaljnog urbanističkog plana za lokalitet
“Pinješ 3” u Ulcinju

- Odlukom o utvrđivanju Nacrt plana Detaljnog urbanističkog plana za lokalitet “Pinješ 3” u Ulcinju, donijeta od strane Predsjednika Opštine, br. 01-488/18 od 25.04.2018.god. odlučeno je da se Nacrt plan stavi na javnu raspravu.
- Javna rasprava Nacrt plana trajeće 21 dana, počev od 26.04.2018.god. do 16.05.2018.godine.
- Prezentacija Nacrt plana radi javnog uvida zainteresovanih biće u maloj sali zgrade Opštine Ulcinj, na I spratu.
- Uvid u izloženi Nacrt plan vršiće se svaki radni dan u vremenu od 11,00h do 13.00h, gde će biti prisutni predstavnici Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj radi davanja stručnih mišljenja zainteresovanim učesnicima javne rasprave.
- Glavna javna rasprava na kojoj će obradivač plana dati stručna objašnjenja i odgovore na moguća pitanja, održaće se 10.05.2018. god. sa početkom u 11,00h u velikoj sali zgrade Opštine.
- Svi učesnici u javnoj raspravi koji budu imali primjedbe na predložena planska rješenja mogu svoje primjedbe u pisanoj formi dostaviti do 16.05.2018.god., Sekretarijatu za prostorno planiranje i održivi razvoj.

Predsjednik Opštine Ulcinj
Nazif Cungu

Crna Gora

Mali i Zi

OPŠTINA ULCINJ

KOMUNA E ULQINIT

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj

Sekretariati për planifikim hapsinor dhe zhvillim te qendrueshem

Br./ Nr.: 01-488/18-2

Ulcinj / Ulqin, 25.04.2018. god./vit

PROGRAMI I DISKUTIMIT PUBLIK

sipas Draftit të planit PDU për lokalitetin “Pinjesh 3” në Ulqin

- Me Vendimin mbi caktimin e Draftit të planit PDU për lokalitetin “Pinjesh 3” në Ulqin i nxjerrë nga ana e Kryetarit të Komunës, nr. 01-488/18 i datës 25.04.2018 është vendosur që Projekti i Planit të qitet në diskutim publik.
- Diskutimi publik do të zgjasë 21 ditë, duke filluar nga data 26.04.2018 deri, me datën 16.05.2018.
- Prezantimi i Projektit të Planit me qëllim të shikimit publik të të interesuarve do të jetë në sallën e vogël të Komunës së Ulqinit në katin e I (parë).
- Shikimi në Projektin e Planit të ekspozuar do të bëhet çdo ditë në orarin 11,00h deri në 13,00h ku do të jenë të pranishëm përfaqësuesit e Sekretariatit për planifikim hapsinor dhe zhvillim te qendrueshem me qëllim të dhënies së mendimeve profesionale për pjesëmarrësit e interesuar të diskutimit publik.
- Shqyrtimi kryesor publik i planit, ku përpunuesi do të japë sqarime profesionale dhe përgjigje në pyetjet e mundshme, do të mbahet, më 10.05.2018 dhe fillon në orën 11,00h në sallën e madhe të Komunës.
- Të gjithë pjesëmarrësit në diskutimin publik që do të kenë vërejtje në zgjidhjet e propozuara sipas planit munden që vërejtjet t veta t'i dorëzojnë në formë të shkruar deri, më 16.05.2018 në Sekretariatin për planifikim hapsinor dhe zhvillim te qendrueshem.

Kryetari i Komunes së Ulqinit
Nazif Cungu