



Crna Gora
Mali i Zi
OPŠTINA ULCINJ
KOMUNA E ULQINIT
Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj
Sekretariati për planifikim hapsinor dhe zhvillim të qëndrueshëm

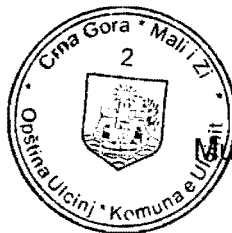
Br./ Nr.:05-160/1-15
Ulcinj / Ulqin, 25.03.2015. god.

- 1. Mollabeqiri T. Muharem i**
- 2. Buzuku M. Faruk**

ULCINJ

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije na urbanističkim parcelama br. 8a i 9a u zoni A, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a „Ulcinj-Grad“ za lokalitet „Totoši“, Opština Ulcinj

Sam. savjetnik I za urbanizam,
Mehmet Tafica, dipl.ing.građ.



V.D. SEKRETAR-a,
Mustafa Gorana, dipl.ing.maš.

Dostravljeno:
3x imenovanima
1x uz predemt
1x a/a



**Crna Gora
Mali i Zi
OPŠTINA ULCINJ
KOMUNA E ULQINIT**
**Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj
Sekretariati për planifikim hapsinor dhe zhvillim të qëndrueshëm**

Br./ Nr.:05-160/1-15
Ulcinj / Ulqin, 25.03.2015. god.

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj, na osnovu člana 60 i 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekta („Sl.list CG“, br.51/08, 40/10, 34/11, 47/11,35/13, 39/13 i 33/14), Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskih dokumenata (kriterijumima namjene površina) elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima, Izmjena i dopuna DUP-a „Ulcinj-Grad“ za lokalitet „Totoši“, usvojen Odlukom SO Ulcinj br.02-5426/4 od 14.12.2009 godine („Sl.list CG“ – opštinski propisi br.3/2010) i Izjašnjenje obrađivača vezano za usvojeni planski dokument ID DUP-a, "Ulcinj-Grad" za lokalitet „Totoši“ br.05-8406/13 od30.12.2013.god., na zahtjev **Mollabeqiri Muharem i Buzuku Faruk**, izdaje:

URBANISTIČKO - TEHNIČKE USLOVE
za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju poslovno stambenog objekta na urbanističkim parcelama br. 8a i 9a u zoni A, koju čine dijelovi katstarskih parcela br. 5415/4 i 5415/5 KO Ulcinj, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a „Ulcinj-Grad“ za lokalitet „Totoši“, Opština Ulcinj

POSTOJEĆE STANJE:

Na osnovu "Situacije urbanističku parcelu br. 8a i 9a", spojene urbanističke parcele br. 8a i 9a u zoni A (na kojim je izgrađen poslovni objekat) ukupne površine od 884,00m², formiraju:

- dio katastarske parcele br.5415/4 sa lista nepokretnosti br.4861 KO Ulcinj, površine od 322,00 m², svojina 1/1 Mollabeqiri Muharem iz Ulcinja i
- dio katastarske parcele br.5415/5 sa lista nepokretnosti br.4859 KO Ulcinj, površine od 562,00 m², svojina 1/1 Buzuku M. Faruk iz Ulcinja.

Na osnovu karte br.5 "Analiza storenih uslova", na urbanističkim parcelama br. 8a i 9a u zoni A postoji izgrađeni poslovni objekat, površine u osnovi od 262,50m², sa mogućnošću nadogradnje istog.

"Situacija urbanističke parcele br. 8a i 9a" u R=1/350 i Karta br.5 "Analiza storenih uslova" u R=1/500 su sastavni dio ovih urbanističko - tehničkih uslova.

PLANIRANO STANJE:

Namjena planiranog objekta je mješovito stanovanje (poslovno stambeni objekat) - grafički prilog ovih uslova prikazan je na karti br.6 "Namjene površina".

Prema Izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana „Ulcinj-Grad“ za lokalitet „Totoši“, u okviru urbanističkih parcela br. 8a i 9a u zoni A, planirano je izgradnja objekta spratnosti P+1 (prizemlje i sprat).

REGULACIJA I NIVELACIJA SA OSNOVAMA ZA PREPARCELACIJU:

Na dijelovima katastarskih parcela br. 5415/4 i 5415/5 KO Ulcinj, formirana su urbanističke parcele br. 8a i 9a u zoni A sa ukupnom površinom od 884,00 m² i na njima je planiran objekat, spratnosti P+1 (prizemlje i sprat) prikazano u grafičkom prilogu – karta br.8 „Prostorni oblici“ u R 1/500.

U karti, list broj 03. "Predlog parcelacije" u R=1/1000, dati su elementi parcelacije, regulacije i preparcelacije i "Situacijom urbanističkih parcela br. 8a i 9a" u R=1/350 dati su koordinatne tačke spojenih urbanističkih parcela.

Koordinatne tačke spojenih urbanističkih parcela br. 8a i 9a:

1.	6601635,84	4644199,17
2.	6601643,00	4644184,28
3.	6601624,58	4644176,48
4.	6601612,08	4644171,86
5.	6601609,75	4644182,14
6.	6601608,30	4644188,52
7.	6601607,57	4644199,81
8.	6601621,51	4644205,80
9.	6601634,31	4644211,30
10.	6601639,42	4644200,68

Spratnost objekata je: P+1 (prizemlje i sprat).

Najveća visina etaže za obračun visine građevine, mjerenje između gornjih kota međuetaznih konstrukcija iznosi:

- za garaže i tehničke prostorije do 3.00 m;
- za stambene etaže do 3.5 m;
- za poslovne etaže do 4.5 m

Planirani gabarit objekata dat je u grafičkom prilogu - Situacija urbanističke parcele br.8a i 9a u razmjeri R=1:350.

Max.bruto građevinska površina objekata	525,00 m²:
- prizemlje	262,50 m ² ,
- I sprat.....	262,50 m ² .

PROGRAMSKI ELEMENTI:

Stanovanje:

Stanovanje je distribuirano u zgradama tzv. kolektivnog stanovanja i u individualnim objektima tipa slobodnostojeći ili u nizu. Ovako miješani sistemi su ipak uvršteni u srednje gustine stanovanja sa indeksima izgrađenosti adekvatnim takvim gustinama, a koje zadaje Generalni plan Ulcinja.

Servisne djelatnosti i drugi sadržaji:

U sklopu stambenih objekata distribuirani su sadržaji servisa dnevnih potreba. Takođe i ostali sadržaji usluga su predviđeni i distribuirani u posebnim priložima.

KRITERIJUMI ZA PRIMJENU ENERGETSKE EFIKASNOSTI I KORIŠĆENJE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE

U cilju primjene energetske efikasnosti to jest racionalne potrošnje energije treba primjenjivati kroz projektovanje i gradnju objekata sljedeće bitne elemente :

- Maksimalna primjena pasivne energije (energija sunca i energija vode) kroz kvalitetnu insolaciju objekata, konzervaciju spoljne i unutrašnje energije, primjenu odgovarajućih materijala itd.
- Aktivno korišćenje energije u korelaciji sa pasivnim načinom racionalizacije energije kroz primjenu principa obnovljivosti energije, itd.

USLOVI ZA PRISTUP I KRETANJE LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Izgradnju objekata u javnoj upotrebi vršiti na način kojim se licima smanjene pokretljivosti obezbeđuje nesmetan, pristup, kretanje boravak i rad.

Obezbediti uslove za neometano kretanje ovih lica i na otvorenim prostorima, planiranim ulicama, trotoarima, trgovima, platoima, javnim parkiralištima i u dvorištima javnih objekata, bez arhitektonskih i ostalih barijera u prostoru na način kako je to Zakonom i Posebnim propisima definisano.

To podrazumijeva u prvom redu izradu odgovarajućih rampi na mjestima denivelacije u prostoru, obaranje ivičnjaka na pešačkim prelazima, projektovanje površina za kretanje pješaka bez arhitektonskih barijera kao i uklanjanje postojećih barijera na gore navedenim površinama za kretanje pješaka.

Projektovanje i izgradnju stambenih i stambeno-poslovnih objekata vršiti na način kojim se licima smanjene pokretljivosti obezbeđuje nesmetan pristup i kretanje zajedničkim prostorijama.

Stambeni i stambeno poslovni objekti sa 10 i više stanova moraju se projektovati i izgraditi na način da se obezbjedi jednostavno prilagođavanje objekta odnosno najmanje 1 stambene jedinice na svakih 10 stanova za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad lica smanjene pokretljivosti.

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI

Svi elementi za formiranje urbanističko tehničkih uslova dati su:

- tekstualnim priložima
- i grafičkim priložima karata : list broj 6 "Namjena površina", list broj 7 "Distribucija sadržaja i urbana oprema", list broj 8 "Prostorni oblici i spratnost objekata", list broj 9 "Saobraćaj", list broj 03 "Predlog parcelacija", list broj 11 "Pejsažna arhitektura", list broj 12 "Vodovod", list broj 13 "Kanalizacija", list broj 14 "Elektroenergetika" i br.15 "Telekomunikacije".

U svim slučajevima gde uslovi terena to omogućuju, dozvoljena je izgradnja podrumskih i suterenskih etaža (čija površina nije ušla u proračun), prvenstveno za izgradnju parking garaža za potrebe objekta na parceli.

Postavljanje objekta na parceli:

Postavljanje objekata na parceli izvršiti u skladu sa priloženom matricom i tipovima objekata uz mogućnost manjih odstupanja (u gabaritu objekta) u skladu sa programom investitora ali tako da se zadovolje sledeći osnovni parametri :

- građevinska linija definisana je ovim elaboratom
- vertikalna regulacija – definisana ovim elaboratom
- obezbediti min. jedno parking mjesto po jednoj stambenoj-apartmanskoj jedinici odnosno jedno na 70m² korisnog prostora za poslovni-uslužni dio objekta
- na lokaciji mogu biti stambeni, stambeno-poslovni, poslovni, turistički i komplementarni objekti u skladu sa koeficijentima predviđenim planom

Kod planiranih kolektivnih stambenih i stambeno-poslovnih objekata težiti da se prostor za parkiranje za potrebe objekta obezbijedi na parceli površinski ili u okviru samog objekta u podzemnim etažama (parking garažama).

Orijentacija objekta na parceli:

Pri postavljanju objekata na teren težiti postizanju najkvalitetnijih uslova za insolaciju a njoj prilagoditi i unutrašnju organizaciju objekta.

U predloženoj šemi objekata gabariti objekata prilagođeni su uslovima lokacije, saobraćajnoj matrici, i ostalim postojećim uslovima na lokaciji.

Materijalizacija objekata:

U materijalizaciji objekata koristiti savremene materijale u skladu sa planiranom namjenom objekta i koloritom koji je uskladen sa njegovom funkcijom, okruženjem, kvalitetnim građevinskim nasledem i klimatskim uslovima.

Obrada fasada mora biti izvedena od odgovarajućih materijala koji garantuju adekvatnu zaštitu enterijera objekta.

U obradi uskladiti materijalizaciju partera sa obradom samih objekata, a takode i obradu objekata u pojedinom građevinskom bloku-parceli.

Krov objekta - kosi krov, dvovodni (nagiba 22-26*), prikazan u karti br.8 „Prostorni oblici“ u R 1/500, sa pokrivačem primjerenim podneblju i lokaciji, a ukoliko gabarit objekta to omogućava dobijeni tavanski prostor u okviru izvedenih gabarita može se, u okviru izgrađenih gabarita, koristiti za stanovanje ukoliko ispunjava minimalne prostorne mogućnosti za tu namjenu.

Konstrukcija objekta:

Konstrukciju objekata projektovati u skladu sa seizmicko-geološkim karakteristikama lokacije koja inace pripada u područje povećane seizmicke ugroženosti (max 9 MKS) i uz maksimalno poštovanje važećih zakonskih propisa.

Pri projektovanju težiti formiranju sažetih i simetričnih osnova uz ravnomjeran raspored krutosti i masa po visini objekta. Ne preporučuje se primjena čistih skeletnih armiranobetonskih sistema zbog male krutosti i velike horizontalne pomerljivosti, već panelnog sistema sa armirano betonskim platnima u najmanje 2 ortogonalna pravca ili masivnog sistema gradnje.

Meduspratne tavanice raditi kao pune armiranobetonske ploče ili polumontažne sa dodatom armaturom u ploci.

SAOBRAĆAJ:

Parkiranje:

Duž sabirnih i pristupnih ulica predviđeno je upravno i uz magistralu paralelno parkiranje, sa parking mjestom 2.5x5m.

Po smjernicama iz GUP-a potrebno je obezbijediti 1.1 parking mjesto (PM) za svako domaćinstvo, po jedno parking mjesto na 2.5 do 3 zaposlena.

Parkiranje za objekte porodičnog stanovanja obezbijediti na parceli u okviru objekta, u posebnoj garaži ili na otvorenom, dok je za objekte kolektivnog stanovanja i stambeno-poslovne objekte, u slučajevima kada planirani parking uz saobraćajnicu ne zadovoljava potreban broj prema broju stambenih jedinica i zaposlenih u poslovnom dijelu objekta, nedostajući broj potrebno obezbijediti u okviru parcele, ili u parking garažama u podrumskim etažama objekta.

U svim slučajevima gdje uslovi terena to omogućavaju planirati po potrebi podrumске i suterenske etaže za parkiranje vozila, što se odnosi na sve objekte u zahvatu.

Zelenilo individualnih objekata sa turističkom djelatnošću:

Kod višeeetažnih objekata, apartmanski boravak na otvorenom vezan je uz balkone i terase (koji se uz nekoliko pažljivo odabranih i zasadenih žardinjera mogu pretvoriti u male vrtove), dok se vrtom uglavnom koriste vlasnici.

Prostor za odmor obično se locira dalje od objekta, tamo gdje se može smjestiti paviljon, pergola i sl.

Ova vrsta zelenih površina, koja se nalazi neposredno uz i oko kuca za stanovanje u kompozicionom smislu predstavlja jednu cjelinu. Svojim postojanjem doprinose u prvom redu stvaranju povoljnijih mikroklimatskih uslova sredine. Zeleni nasadi predviđeni su od vocaka i dekorativnih vrsta. (*Magnolia grandiflora*, *Magnolia liliflora*, *Gardenia jasminoides*, *Juniperus horisontalis* var. *Glauca*, *Rosa Marlana*, *Pinus mugo* var. *mugus*, *Pittosporum tobira* itd.) koje će kompoziciono proizaci iz arhitekture i želje samih vlasnika. Granica parcela određena je živom ogradom *Pittosporum tobira*, *Prunus laurocerasus*, *Lavandula sp.*, *Thuja orientalis* visine 80100 cm ili odgovarajućom ogradom. Zelenilo uz individualno i kolektivno stanovanje stvara Slobodan proctor za odmor, igru i rekreaciju, što se ostvaruje sadnjom i njegovanjem.

Klimatski uslovi:

Klimatske karakteristike su izuzetno povoljne .

Temperatura vazduha :SMT° 15,6° C. Broj mraznih dana oko 8, broj dana sa snijegom iznosi oko 2 dana

Osuncanje iznosi 2256 h godišnje ili 6.4 sati dnevno.

Padavine: na teritoriji Ulcinja padne oko 1383 mm vodenog taloga.

Relativna vlažnost je 69%

Vazdušni pritisak /srednja vrijednost/ 755,3 mm HG

Vjetar :jaki vjetrovi ne prelaze u prosjeku jedan dan ljeti,a broj dana sa jakim vjetrom je najveći u januaru ,februaru,novembru,decembru i martu.

POSEBNI USLOVI:

- I. Tehničku dokumentaciju uraditi prema Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i Pravilniku o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije (sl.list RCG br.22/02), a u skladu sa tehničkim propisima normativima i standardima za ovu vrstu objekata.
- II. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (Sl.list CG br. 13/07) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (Sl.list RCG br. 8/93).
- III. Projektom dokumentacijom, shodno članu 7 Zakona o zaštiti na radu („Sl.list RCG“ br. 79/04), predvidjeti propisane mjere zaštite na radu.
- IV. Način priključenja predmetnog objekta na elektrodistributivnu mrežu biće određeni u „uslovima za izradu tehničke dokumentacije“ – koje investitor treba da dobije od Elektrodistribucije – Ulcinj. Pri izradi tehničke dokumentacije za električne instalacije obavezno poštovati tehničke preporuke EPCG koje su dostupne na sajtu EPCG. Električne instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima i na iste pribaviti saglasnost od nadležnog javnog preduzeća.
- V. Uslove priključenja na tk-mrežu investitor će obzbidjeti od nadležnog javnog preduzeća – Telekomunikacioni centar Ulcinj. Tk instalacije projektovati i

- izvrsti u skladu sa važećim propisima i standardima i na iste pribaviti saglasnost od nadležnog javnog preduzeća.
- VI. Uslove priključenja predmetnog objekta na gradsku hidrotehničku mrežu investitor će pribaviti od nadležnog JP „Vodovod i kanalizacija“ Ulcinj. Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima i na iste pribaviti saglasnost od nadležnog javnog preduzeća.
- VII. Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog i seizmičkog zavoda o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije. Pri projektovanju objekata preporučuje se korišćenje propisa EUROCODES, naročito EUROCODE 8 – Projektni propis za zemljotresnu otpornost konstrukcija.
- VIII. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o životnoj sredini („Sl.list CG „ br. 48/08).
- IX. Objekat projektovati u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata i to:
- Pravilnik za beton i armirani beton (Sl.list SFRJ br. 11/87)
 - Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima (Sl.list SFRJ br. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88, 52/90).
 - Pravilnik o tehničkim normativima za projektovanje i proračun inženjerskih objekata u seizmičkim područjima (1986-nacrt)
 - Opterećenje vjetrom (JUS U.C7.113/1991)
 - Pravilnik o tehničkim normativima za temelje građevinskih objekata.
- X. Investitor je obavezan da projekom predvidi prilaz objektu licima sa posebnim potrebama, u skladu sa članom 73 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata.
- XI. Projektom predvidjeti uslove za racionalno korišćenje energije. Održivoj potrošnji energije treba dati prioritet racionalnim planiranjem potrošnje. Održiva gradnja uključuje:
- Upotrebu građevinskih materijala koji nisu štetni po životnu sredinu;
 - Energetsku efikasnost zgrada;
 - Upravljanje otpadom nastalim prilikom izgradnje ili rušenja objekata
 - Smanjenju gubitaka toplote iz objekata poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade.
 - Korišćenju obnovljivih izvora energije u zgradama (biomasa, sunce, vjetar itd).
 - Povećanju energetske efikasnosti termoenergetskih sistema
 - Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacione materijale, kako bi se smanjila potrošnja toplotne energije.
 - Predvidjeti mogućnosti korišćenja solarne energije.

Pri sprovođenju ovog plana ukoliko se pojave bilo kakve arheološke naznake, neophodno je izvršiti detaljna arheološka ispitivanja a prije pristupanja većim zahvatima eventualna izvršiti preliminarna arheološka ispitivanja.

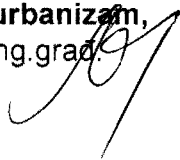
Investitor je dužan da izradjenu tehničku dokumentaciju u skladu sa čl. 93 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i Pravilnikom o načinu vršenja Revizije idejnog i glavnog projekta (Sl.list CG br.81/08 od 26.12.2008 god.) dostavi službi Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj u 10 (deset) primjeraka od kojih su 7 (sedam) u zaštićenoj digitalnoj formi i ista će se ovjeriti od strane ovog Sekretarijata.

Sastavni dio Urbanističko tehničkih uslova su grafički prilozi - karte: iz Izmjena i dopuna DUP-a „Ulcinj-Grad“ za lokalitet „Totoši“ u R=1/500; list broj 6 "Namjena površina", list broj 7 "Distribucija sadržaja i urbana oprema", list broj 8 "Prostorni oblici i spratnost objekata", list broj 9 "Saobraćaj", list broj 11 "Pejsažna arhitektura", list broj 12 "Vodovod", list broj 13 "Kanalizacija", list broj 14 "Elektroenergetika" i br.15 "Telekomunikacije" u R=1/500, list broj 03 "Predlog parcelacija u R=1/1000" i "Situacija urbanističke parcele br. 8a i 9a" u R=1/350.

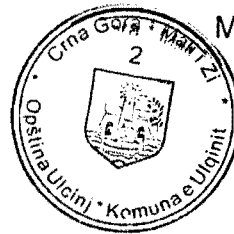
Sastavni dio urbanističko - tehničkih uslova su i uslovi Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost iz Podgorice, br.0404-731/2 od 120.02.2014.god za urbanističku parcelu br.8a, zone A i br.0404-959/2 od 03.03.2015.god za urbanističku parcelu br.9a, zone A.

Predmetni urbanističko – tehnički uslovi važe do izmjene postojećeg, odnosno donošenja novog planskog dokumenta.

Sam. savjetnik I za urbanizam,
Mehmet Tafica, dipl.ing.grad.



Dostravljeno:
3x imenovanima
1x uz predmet
1x a/a

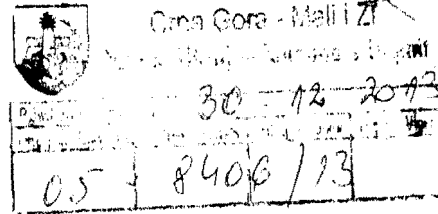


V.D/SEKRETAR-a,
Mustafa Gorana, dipl.ing.maš.





Broj 200 /13-I
Podgorica, 27.12.2013.g.



OPŠTINA ULCINJ

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj

Ulcinj

PREDMET: Izjašnjenje obradivača vezano za usvojeni planski dokument
liD DUP-a "Ulcinj grad" za lokalitet "Totoši", Ulcinj

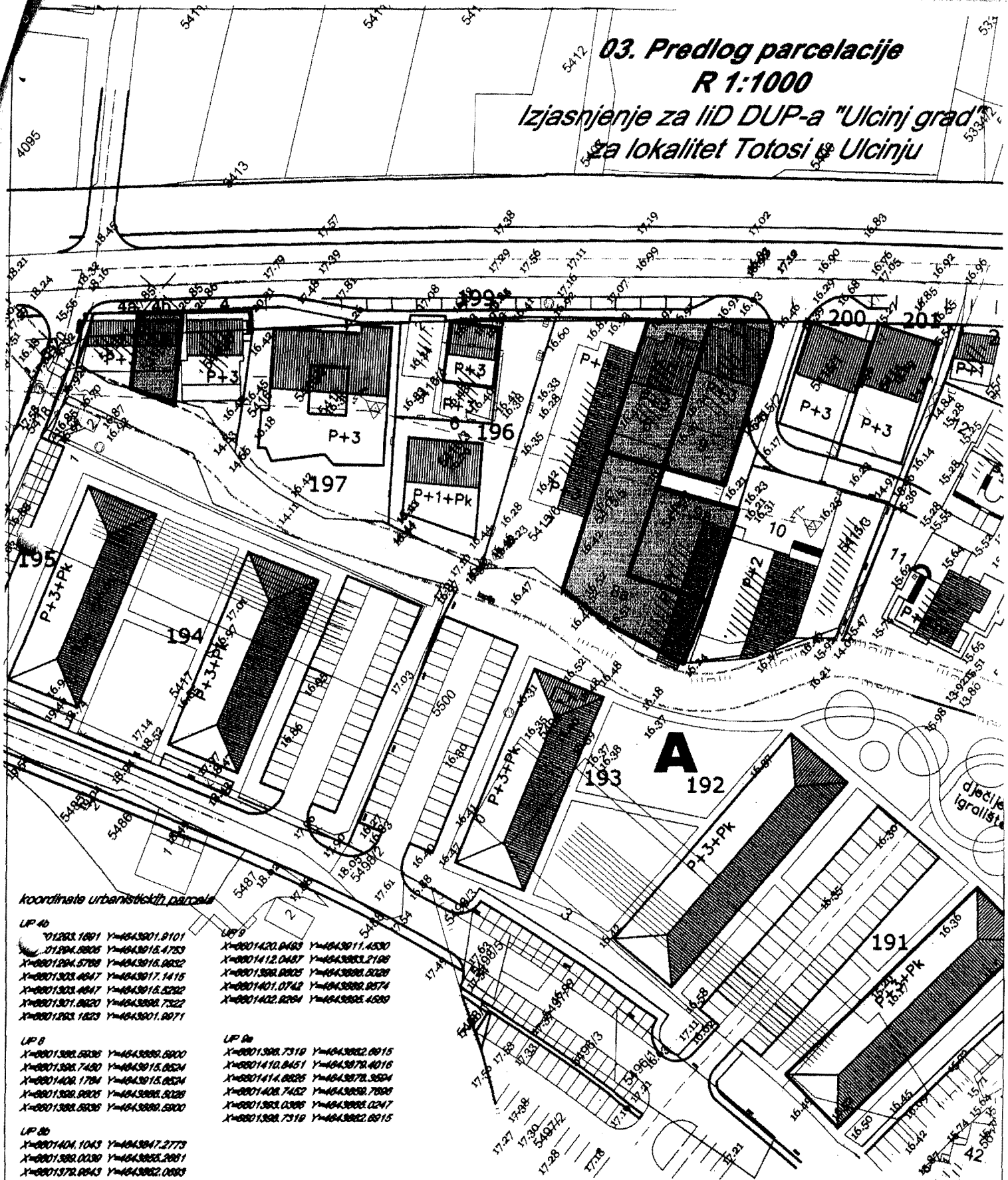
U vezi vašeg dopisa br.05-4416/13 od 26.06.2013 godine, dostavljamo vam izjašnjenje (*grafički prilozi*) vezano za parcele UP4, UP4a i UP8 i UP8a.

Napominjemo da je kolski prilaz parceli UP8a moguće jedino obezbjediti preko parcela UP9 i UP9a, kako smo naznačili u grafičkom prilogu. Granice urbanističkih parcela su definisane uvidom iz raspoložive geodetske podloge koje ste nam dostavili.

S poštovanjem,



Arh. Nikola Drakić, dipl.ing.

03. Predlog parcelacije R 1:1000 Izjashjenje za liD DUP-a "Ulcinj grad" za lokalitet Totosi u Ulcinju



koordinate urbanistickih parcela

- | | |
|-------------------------------|-------------------------------|
| LP 40 | X=0001420.0403 Y=4043011.4530 |
| X=0001420.0403 Y=4043011.4530 | X=0001412.0487 Y=4043003.2100 |
| X=0001420.0403 Y=4043011.4530 | X=0001398.0005 Y=4043000.5120 |
| X=0001303.0047 Y=4043017.1415 | X=0001401.0742 Y=4043000.0574 |
| X=0001303.0047 Y=4043015.5292 | X=0001402.0204 Y=4043000.4590 |
| X=0001301.0020 Y=4043000.7322 | |
| X=0001303.1623 Y=4043001.0071 | |
| LP 9 | X=0001300.5030 Y=4043000.5000 |
| X=0001300.5030 Y=4043000.5000 | X=0001410.0451 Y=4043070.4016 |
| X=0001300.7400 Y=4043015.0024 | X=0001414.0020 Y=4043070.3004 |
| X=0001400.1704 Y=4043015.0024 | X=0001400.7452 Y=4043000.7000 |
| X=0001300.9005 Y=4043000.5020 | X=0001300.0000 Y=4043000.0247 |
| X=0001300.5030 Y=4043000.5000 | X=0001300.7310 Y=4043002.0015 |
| LP 80 | X=0001404.1043 Y=4043047.2773 |
| X=0001300.0000 Y=4043000.0000 | X=0001370.0043 Y=4043002.0000 |
| X=0001370.0043 Y=4043002.0000 | X=0001304.5044 Y=4043070.5400 |
| X=0001304.5044 Y=4043070.5400 | X=0001300.5000 Y=4043000.5000 |
| X=0001300.5000 Y=4043000.5000 | X=0001300.9005 Y=4043000.5020 |
| X=0001300.9005 Y=4043000.5020 | X=0001303.0000 Y=4043000.0247 |
| X=0001303.0000 Y=4043000.0247 | X=0001400.7452 Y=4043000.7000 |
| X=0001400.7452 Y=4043000.7000 | |

 urbanisticka parcela (po planu parcelacije liD DUP-a Totosi)
 urbanisticka parcela (poizjashjenju obradivaca)

[Handwritten signature]

SITUACIJA URBANISTIČKE PARCELE BR.8a i 9a

IZMJENA I DOPUNA DUP-a " ULCINJ GRAD " ZA LOKALITET "TOTOŠI"

Granice urb.parcele br.8a i 9a definisane na osnovu Izjašnjenja obradivača na ID DUP-a. Totoši - br.05-8406/13 od 30.12.2013.

Urbanistička parcela .br:9a=322.00m2
 No kat. parc.br.=5415/4=322.00 m2 l.n.4881 svojina Mollabeciri Muharem
 Urbanistička parcela .br:8a=582.00m2
 No kat. parc.br.=5415/5=582.00 m2 l.n.4859 svojina Buzuku Faruk
 Ukupna površina urb.parc.br.8a i 9a = 884.00m2
 Površina objekta na urb.parc br.9a u osnovi je = 142.50 m2
 Površina objekta na urb.parc br.8a u osnovi je = 120.00 m2

LEGENDA:

A oznaka zone

— URB.PARCELA

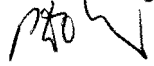
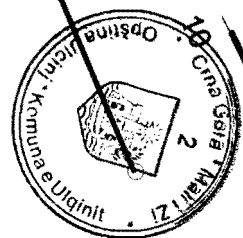
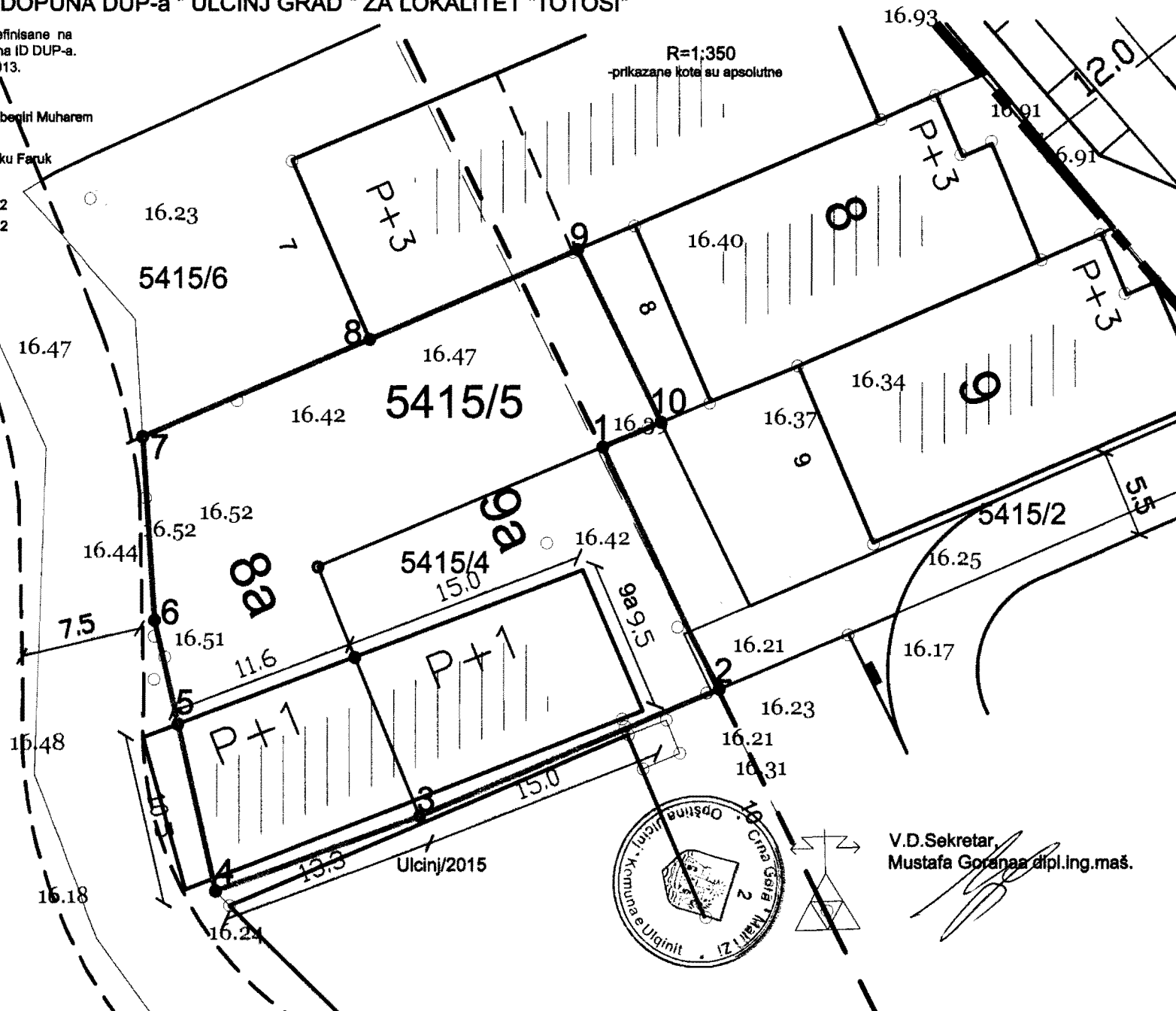
P postojeći objekat

P+1 planirana nadgradnja

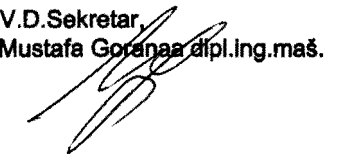
--- postojeći kablovi

Kordinate urb.parcele br. 8a i 9a	
1. 6601635.84	4644199.17
2. 6601643.00	4644184.28
3. 6601624.58	4644176.48
4. 6601612.08	4644171.86
5. 6601609.75	4644182.14
6. 6601608.30	4644188.52
7. 6601607.57	4644199.81
8. 6601621.51	4644205.80
9. 6601634.31	4644211.30
10. 6601639.42	4644200.68

Pjeter Dobreci geom.

V.D.Sekretar,
Mustafa Gorana dipl.Ing.maš.



Izmjena i dopuna DUP-a Ulcinj Grad za lokalitet "Totoši" Karta br.5 analiza stvorenih uslova

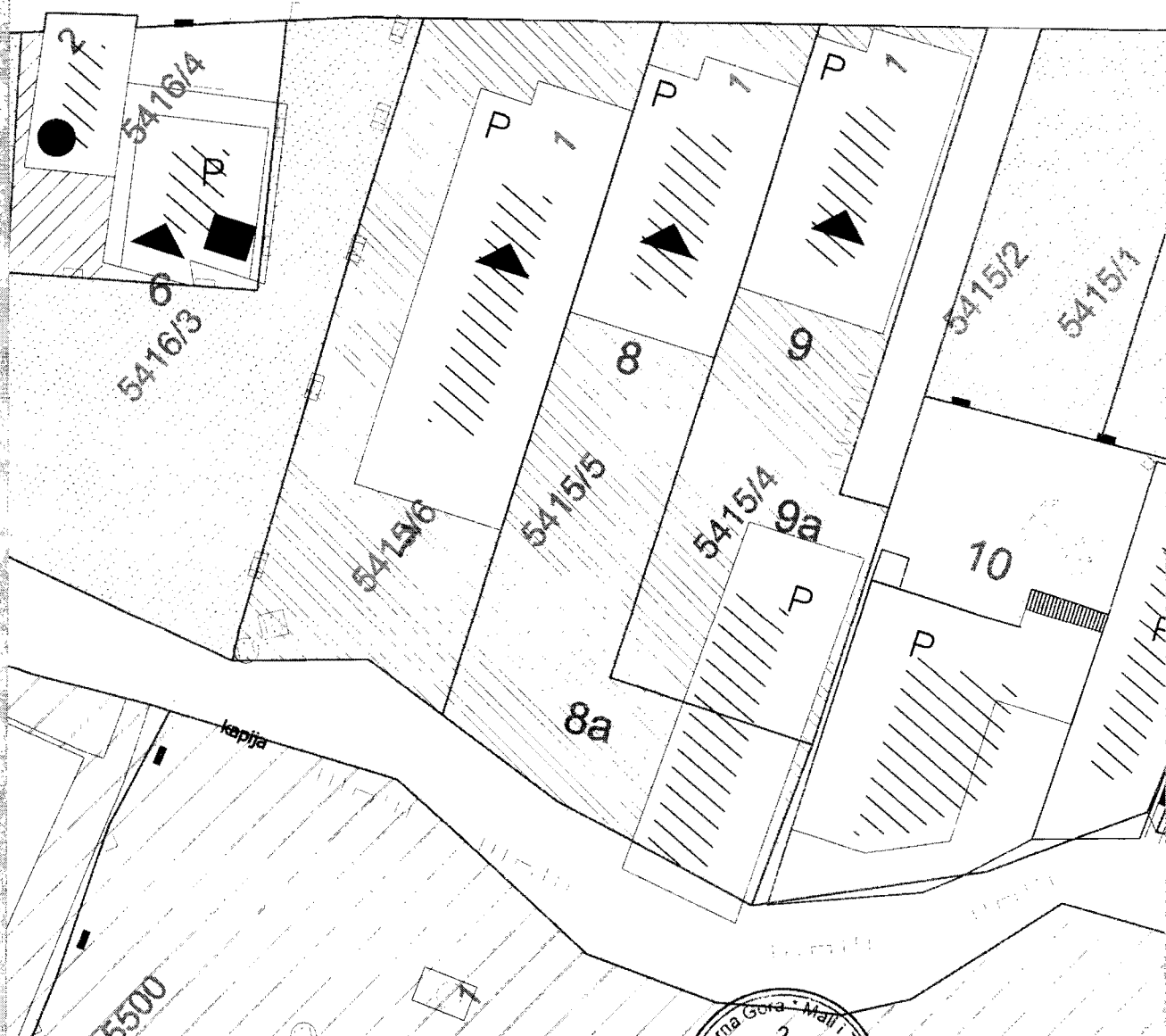
5407

R=1:500

5406



trgovina



Savjetnik I za urbanizam

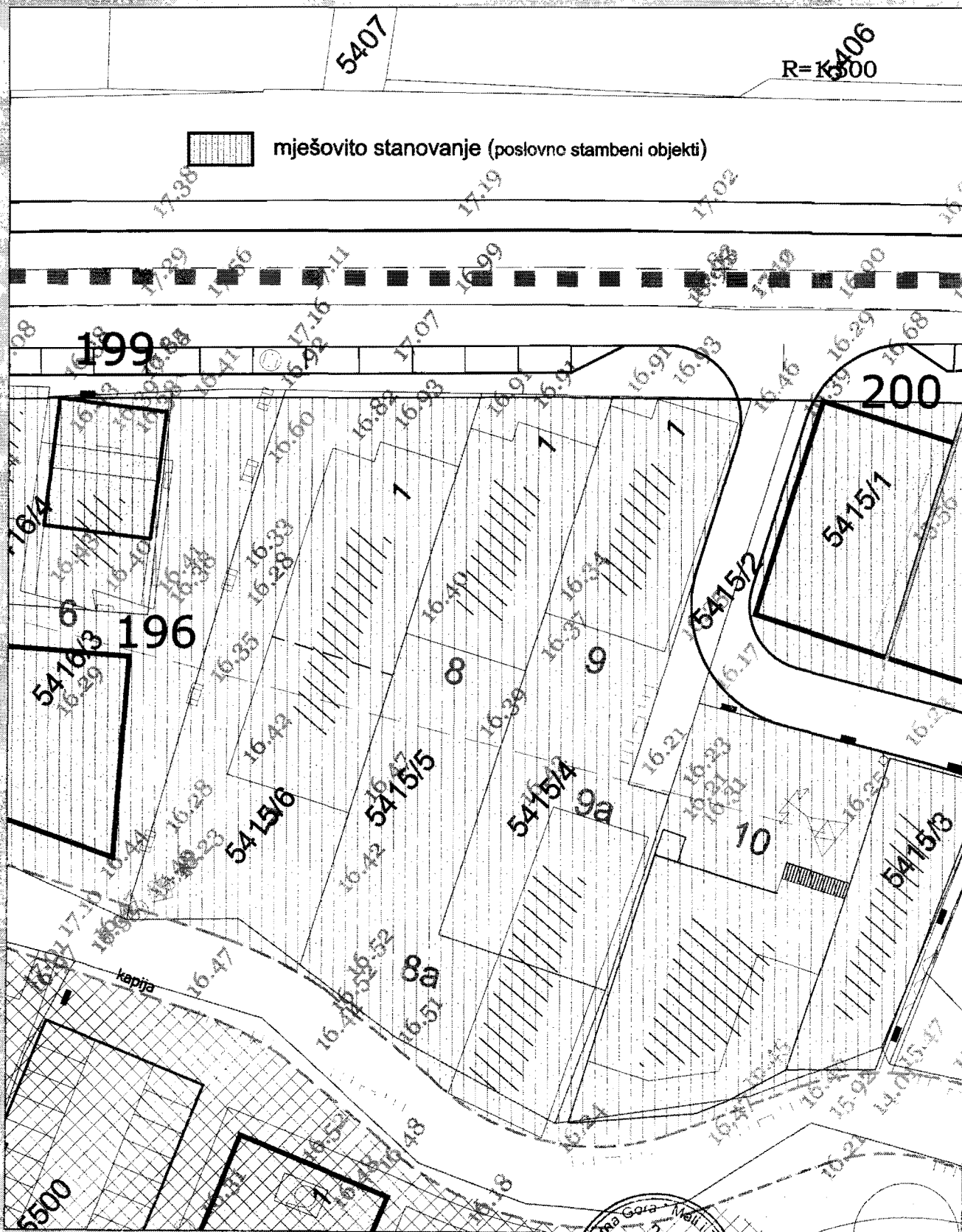
Mehmet Tafica, dipl.ing.maš.



V.D. Sekretar-a

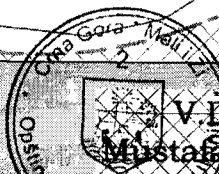
Mustafa Gorana dipl.ing.maš.

Izmjena i dopuna DUP-a Ulcinj Grad za lokalitet "Totoši" Karta br.6 namjene površina



mješovito stanovanje (poslovno stambeni objekti)








Savjetnik I za urbanizam
Mehmet Tafica dipl.ing. arh.

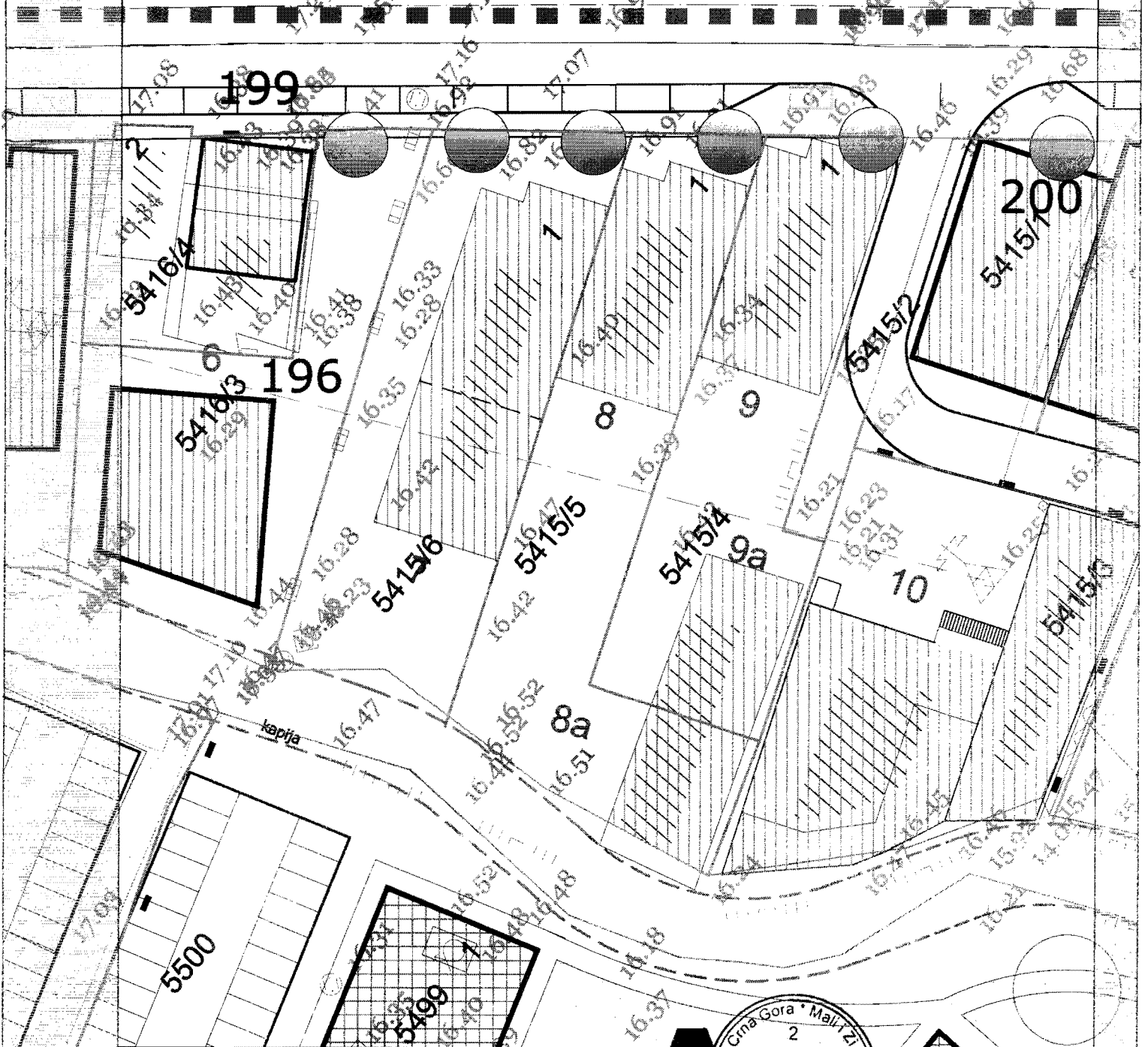


V.D. Sekretar-a
Mustafa Garača dipl.ing.maš.

Izmjena i dopuna DUP-a Ulcinj Grad za lokalitet "Totoši"

Karta br.7 URB. ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE PROSTORA, URBANA OPREMA I NAMJENA PARTERA

- | | | | | |
|---|--|---|----------------------------------|---------|
|  | zelenilo |  | dječije igralište | R=1:500 |
|  | drvoredi |  | kontejneri | |
|  | kolovozi, trotoari i slobodne površine |  | trgovina, ugostiteljstvo, zanati | |
|  | parkinzi | | | |



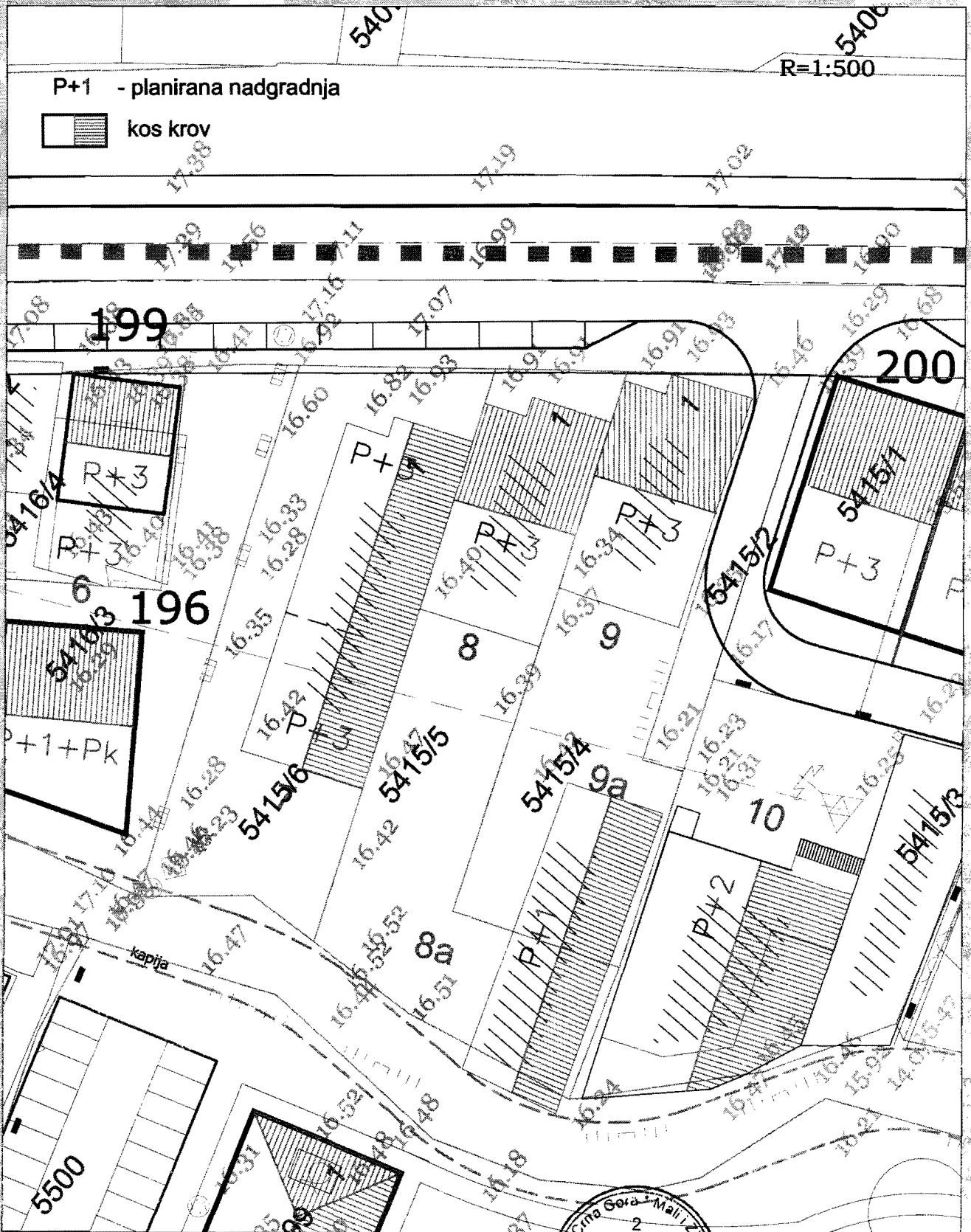
Savjetnik I za urbanizam
Mehmet Tafic dipl.ing. grad.

A

Grna Gora - Malizli
2

V. De. Sekretar-a
Mustafa Goranja dipl.ing.mas.

Izmjena i dopuna DUP-a Ulcinj Grad za lokalitet "Totoši" Karta br.8 prostorni oblici

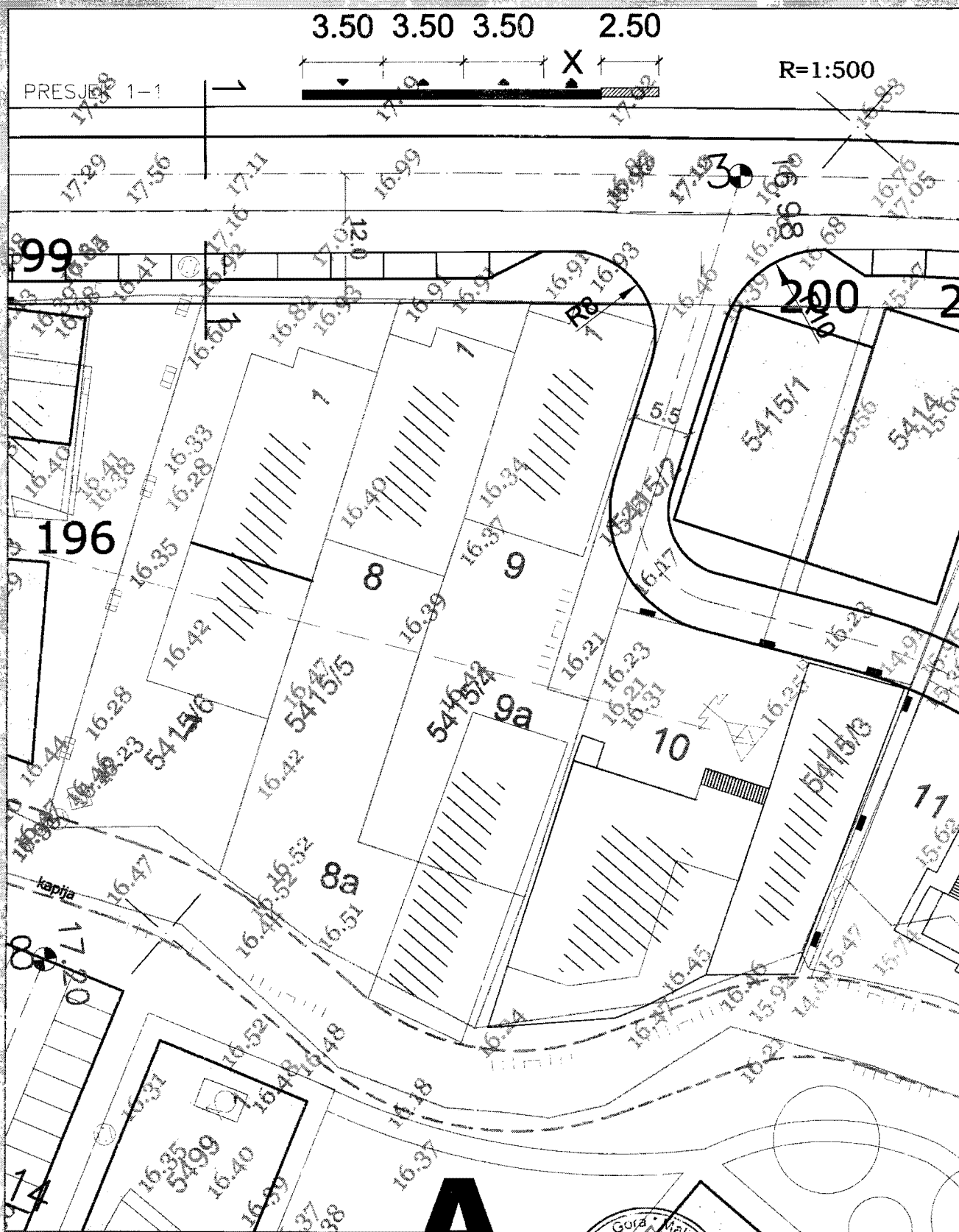


Savjetnik I za urbanizam
Mehmet Tafica dipl.ing. arh.

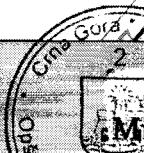


V.D. Sekretar-a
Mustafa Gorana dipl.ing.maš.

Izmjena i dopuna DUP-a Ulcinj Grad za lokalitet "Totoši" Karta br.9 Saobracaja

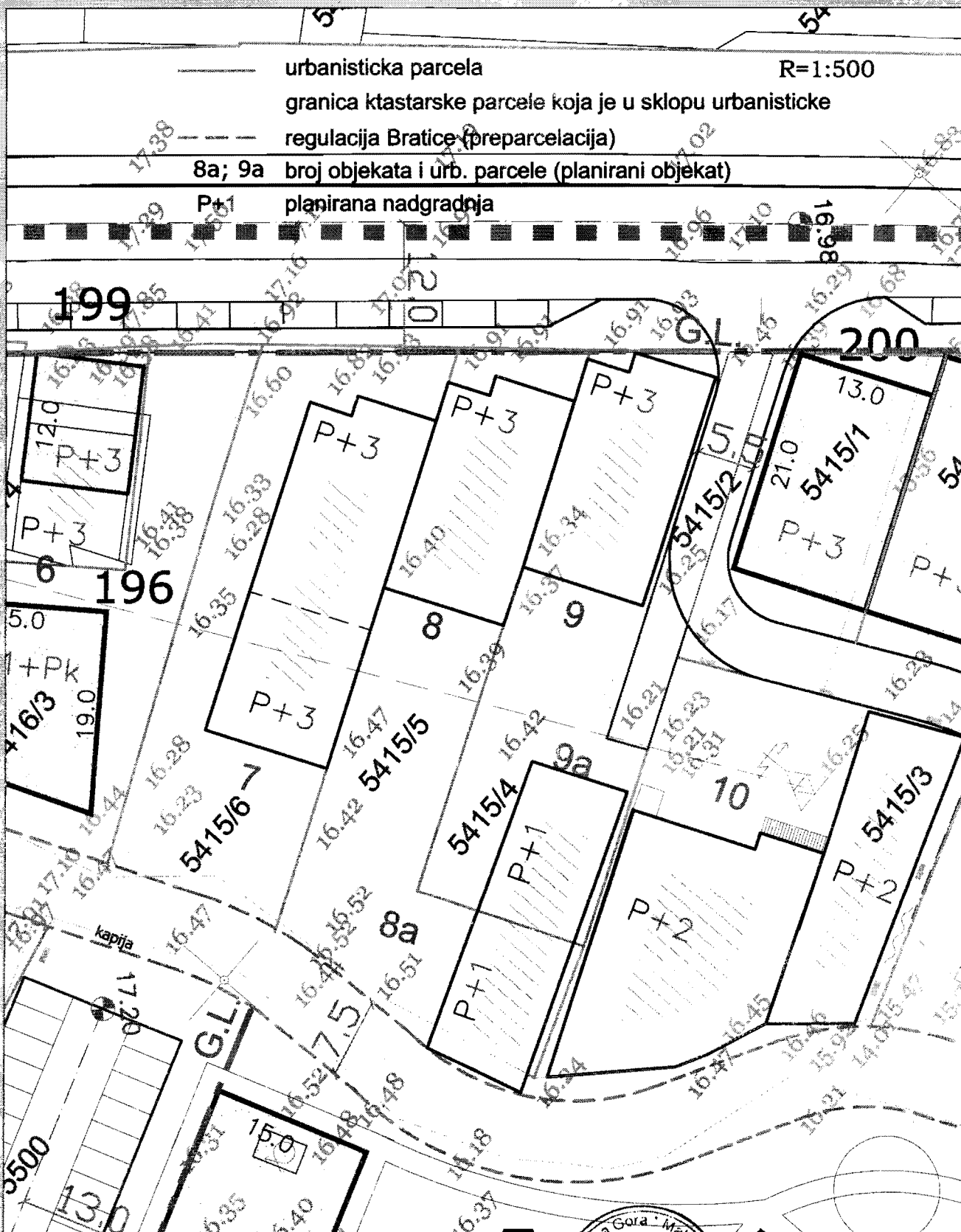


Savjetnik I za urbanizam
Mehmet Tafica, dipl.ing. grad



V.D. Sekretar-a
Mustafa Gorana, dipl.ing.maš.

Izmjena i dopuna DUP-a Ulcinj Grad za lokalitet "Totoši" Karta br. 10 Parcelacije i regulacije

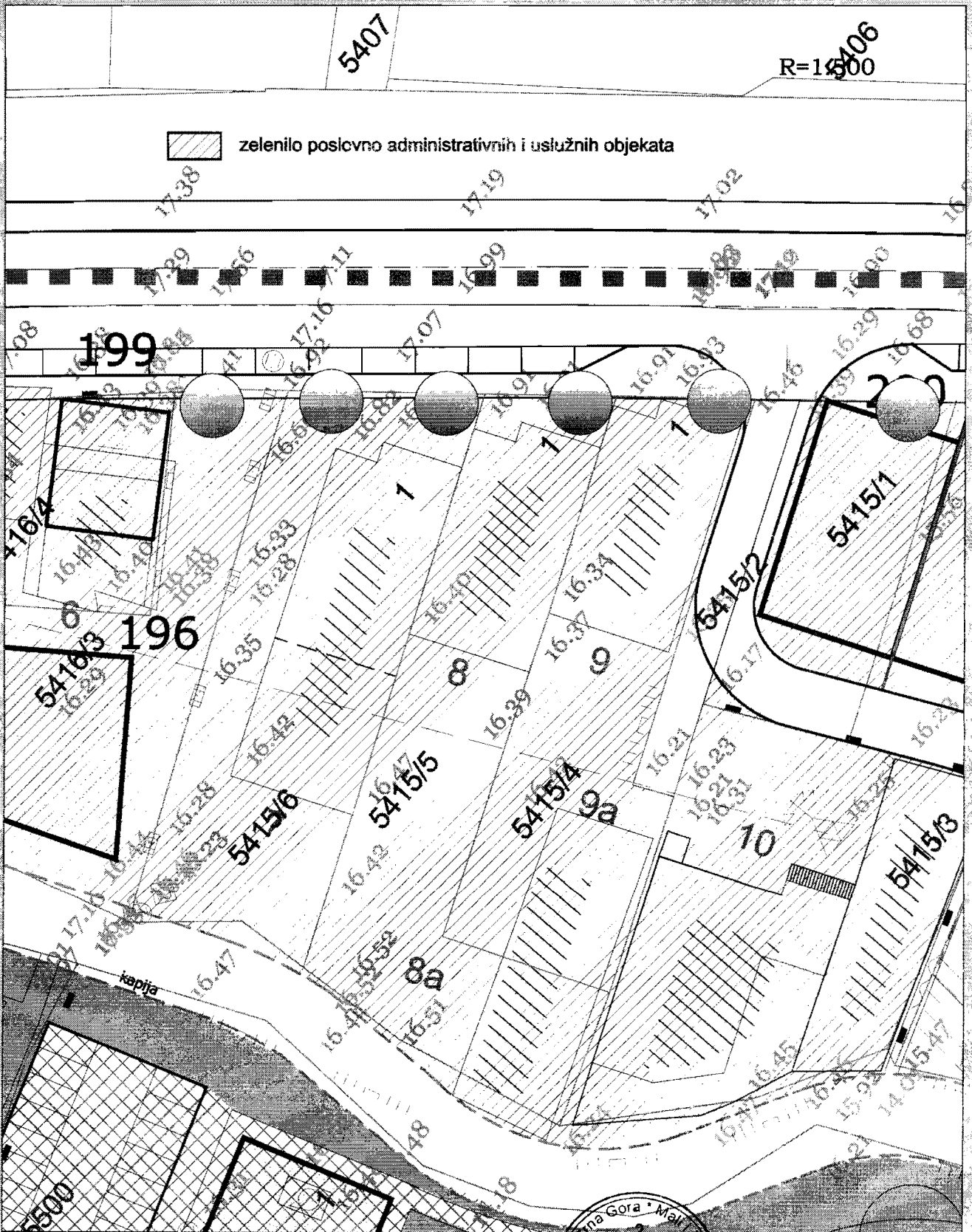


Savjetnik I za urbanizam
Mehmet Tafica dipl.ing. arh.



V. p. Sekretar-a
Mustafa Gorana dipl.ing.maš.

Izmjena i dopuna DUP-a Ulcinj Grad za lokalitet "Totoši" Karta br.11 hortikulture

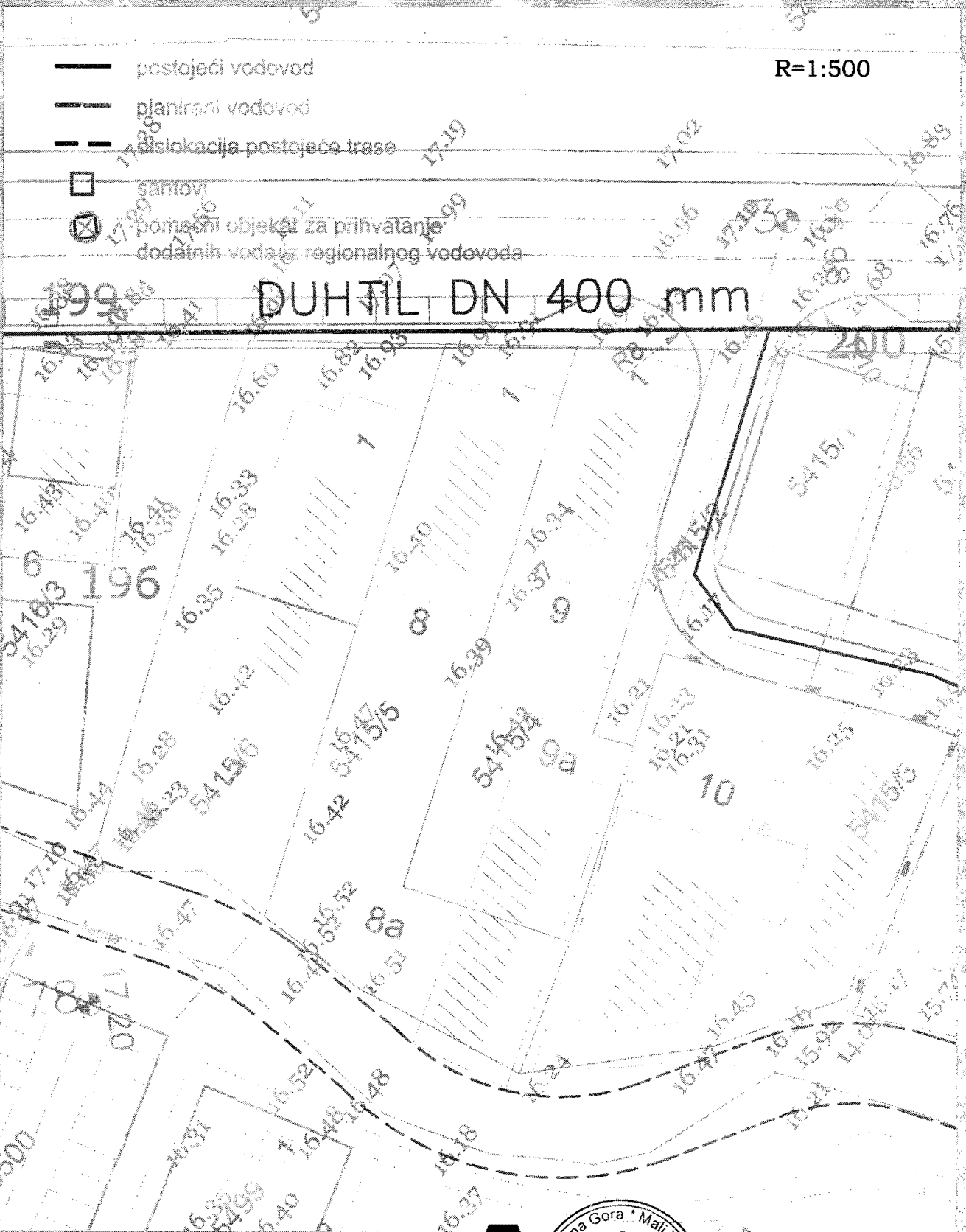


Savjetnik I za urbanizam
Mehmet Tafica, dipl.ing. građ.



V.D. Sekretar-a
Mustafa Gorana, dipl.ing.mas.

Izmjena i dopuna DUP-a Ulcinj Grad za lokalitet "Totoši" Karta br.12 Vodosnabdjevanja

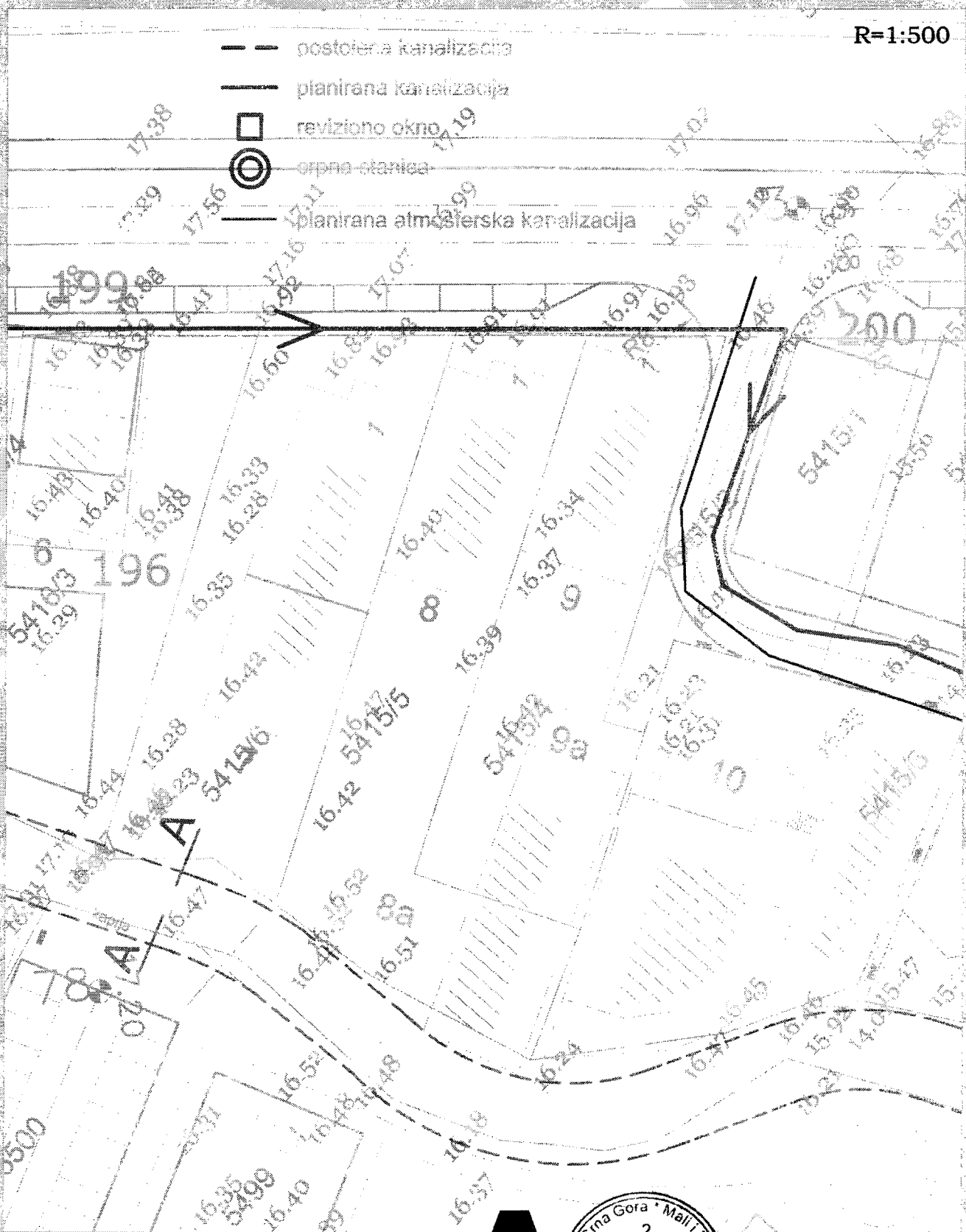


Savjetnik I za urbanizam
Mehmet Tafica, dipl.ing. arh.



V.D. Sekretar-a
Mustafa Gorana dipl.ing.maš.

Izmjena i dopuna DUP-a Ulcinj Grad za lokalitet "Totoši" Karta br.13 kanalizacija

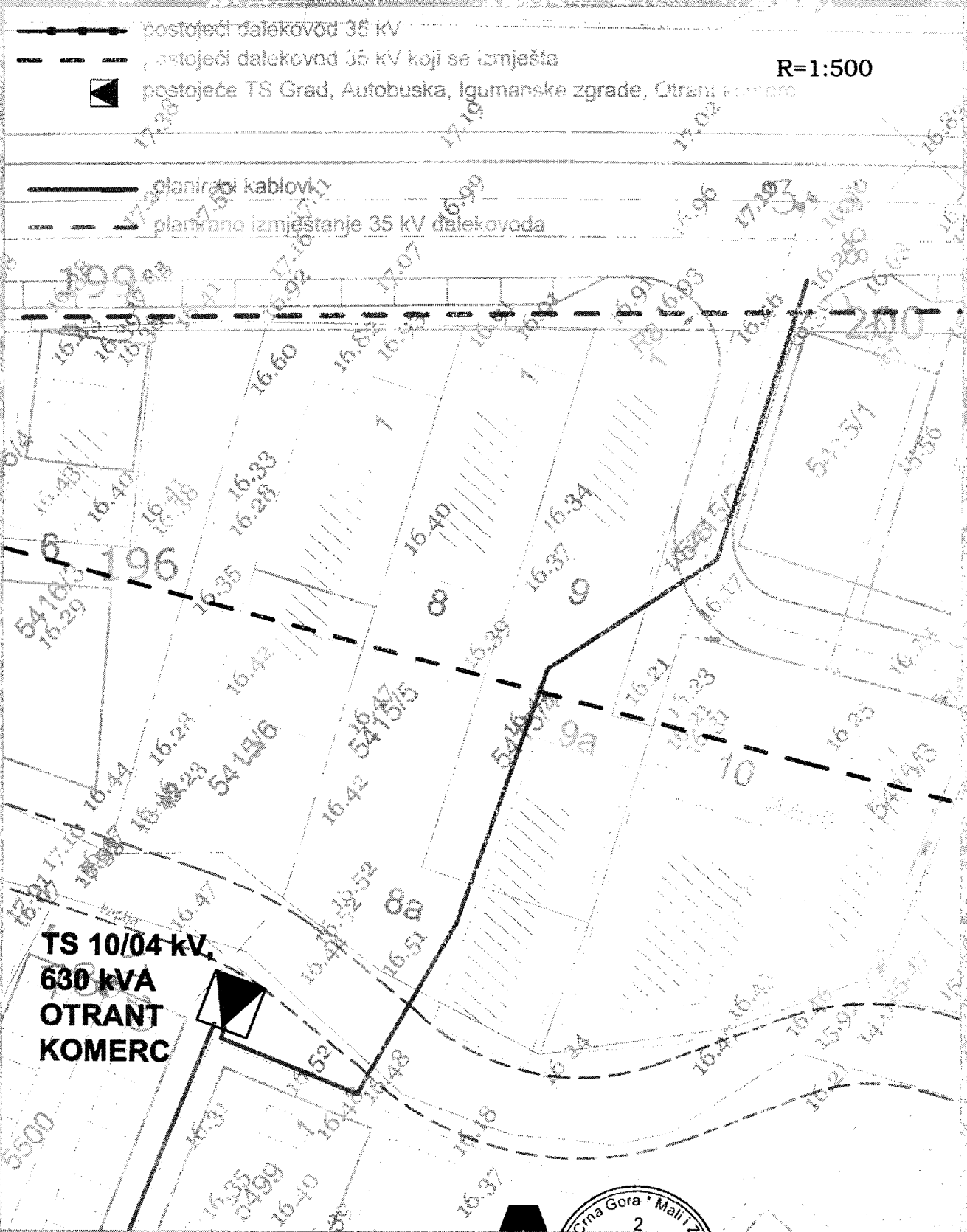


Savjetnik I za urbanizam
Mehmet Tafica dipl.ing.grad



Y.D. Sekretar-a
Mustafa Gorana dipl.ing.maš.

Izmjena i dopuna DUP-a Ulcinj Grad za lokalitet "Totoši" Karta br.14 elektroenergetike

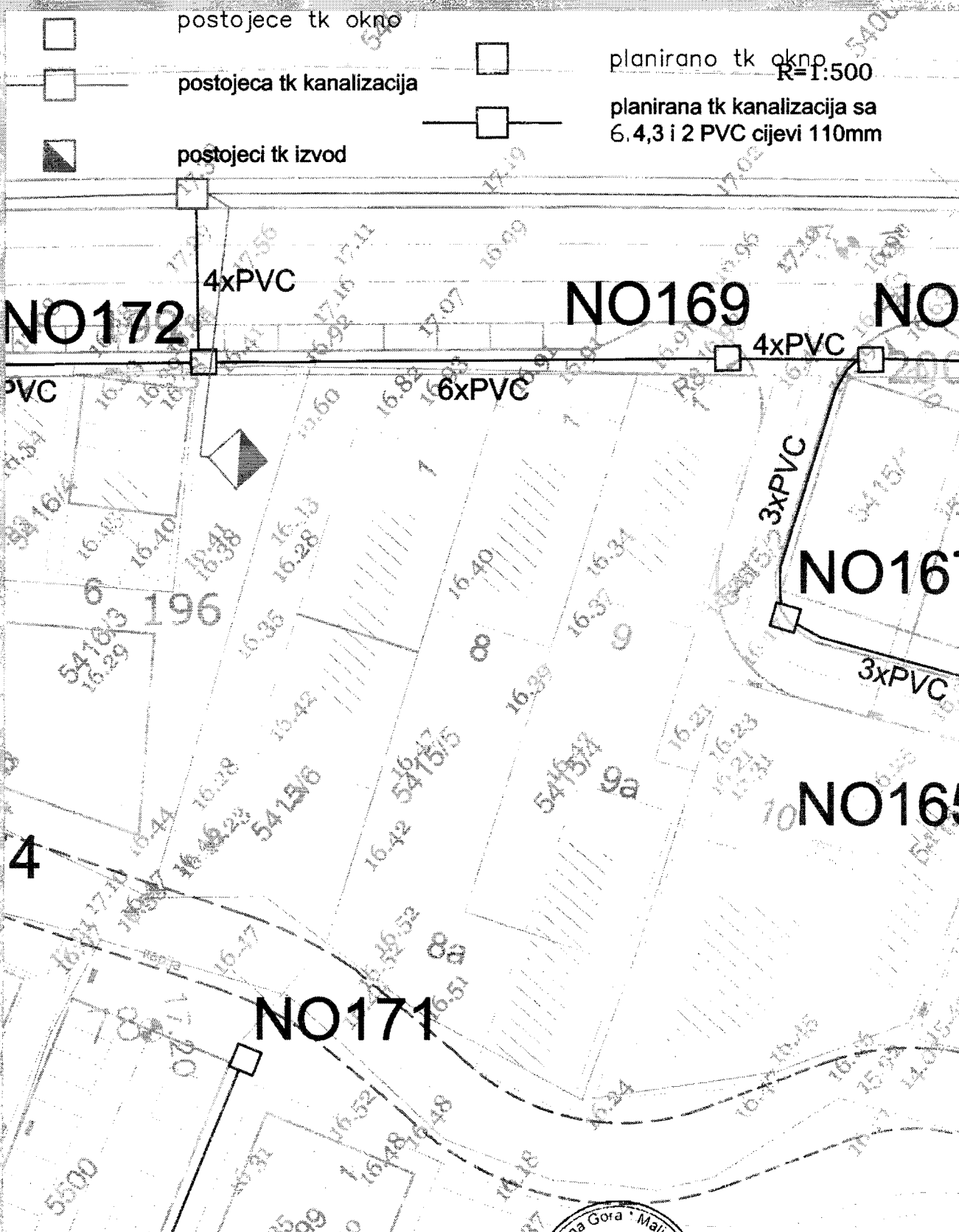


Savjetnik I za urbanizam
Mehmet Tafica, dipl.ing.grad



W.D. Sekretar-a
Mustafa Gorana dipl.ing.maš.

Izmjena i dopuna DUP-a Ulcinj Grad za lokalitet "Totoši" Karta br.15 telekomunikacije



Savjetnik za urbanizam
Mehmet Tafica dipl.ing.grad



V.D. Sekretar-a
Mustafa Gorana dipl.ing.maš.


**PODRUČNA JEDINICA
ULCINJ**

Broj: 108-956-89/2015

Datum: 15.01.2015

KO: ULCINJ

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO PLANIRANJE I ODRŽIVI RAZVOJ BR460-17/15 OD 15 01 2015 GOD, ULCINJ, izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4861 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
5415	4		10 124		BIJELA GORA	Njiva 1. klase		10	1.37
5415	4		10 124		BIJELA GORA	Dvorište		500	0.00
5415	4	1	10 124		BIJELA GORA	Poslovne zgrade u privredi		258	0.00
								768	1.37

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava	Obim prava
2009955223017	MOLLABEQIRI TAHIRA MUHAREM UL.BUL.MARŠALA TITA BB ULCINJ Ulcinj		Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
5415	4	1	Poslovne zgrade u privredi GRAĐENJE	0	PI 258	Svojina MOLLABEQIRI TAHIRA MUHAREM UL.BUL.MARŠALA TITA BB ULCINJ Ulcinj 1/1 2009955223017
5415	4	1	Poslovne zgrade u privredi GRAĐENJE 2	1	P 220	Svojina MOLLABEQIRI TAHIRA MUHAREM UL.BUL.MARŠALA TITA BB ULCINJ Ulcinj 1/1 2009955223017
5415	4	1	Poslovne zgrade u privredi GRAĐENJE 2	2	PI 220	Svojina MOLLABEQIRI TAHIRA MUHAREM UL.BUL.MARŠALA TITA BB ULCINJ Ulcinj 1/1 2009955223017

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
5415	4			31	Njiva 1. klase	28/12/2012 2:33	Zabrana otuđenja i opterećenja Rešenje 060-1631/12 od 27.12.2012 god-zabrana otuđenja i opterećenja bez saglasnosti hipotekarnim povjericima NLB. Montenegro AD.Podgorica
5415	4			3	Dvorište	0:0	Pravo zaloga Hipoteka prvog i trećeg reda u korist NLB. Montenegro Banke AD.Podgorica Rešenjem Br:060-183/06god. od 24.02.2006god

Podaci o teretima i ograničenjima

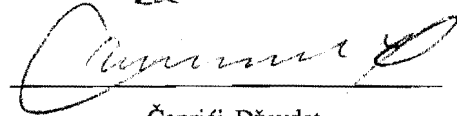
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
5415	4			18	Njiva 1. klase	02/03/2011 0:0	Pravo zaloga Rešenje 060-95/11 od 1.02.2011god u korist NLB sa krajnim rokom limita do 1.3.2013 god
5415	4			13	Njiva 1. klase	25/11/2009 0:0	Pravo zaloga Hipoteka u korist NLB.Monten.Banka AD.Podgorica Rešenjem Br;060-1347/09g od 23.11.2009g.
5415	4			12	Njiva 1. klase	0:0	Pravo zaloga Rešenje 060-2127/08 od.13.1.2009 god u korist NLB
5415	4			7	Njiva 1. klase	0:0	Pravo zaloga Hipoteka Četvrtog reda u korist NLB.Montenegr ro Banka AD.Podgorica Rešenjem Br;060-866/06g od 06.07.2006g.
5415	4			2	Njiva 1. klase	0:0	Pravo zaloga Hipoteka prvog i trećeg reda u korist NLB.Montenegro Banke AD.Podgorica Rešenjem Br;060-183/06 od 24.02.2006god
5415	4			30	Njiva 1. klase	28/12/2012 2:33	Hipoteka Rešenje 060-1631/12 od 27.12.2012 god NLB Aneks 201-10 od 11.1.2011 god.Br 201-802 od 16.11.2009 g Br.1011-547 od 7.12.2012,Br 201-802 od 16.11.2009 god u iznos 300.000.00 eu sa rokom uplat 1.3.2015 god.
5415	4			8	Dvorište	0:0	Pravo zaloga Hipoteka Četvrtog reda u korist NLB.Montenegr ro Banka AD.Podgorica Rešenjem Br;060-866/06g od 06.07.2006g.
5415	4			12	Dvorište	0:0	Pravo zaloga Rešenje 060-2127/08 od.13.1.2009 u korist NLB
5415	4			14	Dvorište	25/11/2009 0:0	Pravo zaloga Hipoteka u korist NLB.Monten.Banka AD.Podgorica Rešenjem Br;060-1347/09g od 23.11.09g.
5415	4			18	Dvorište	02/03/2011 0:0	Pravo zaloga Rešenje 060-95/11 od 1.02.2011god u korist NLB sa krajnim rokom limita do 1.3.2013 god
5415	4			30	Dvorište	28/12/2012 2:33	Hipoteka Rešenje 060-1631/12 od 27.12.2012 god NLB Aneks 201-10 od 11.1.2011 god.Br 201-802 od 16.11.2009 g Br.1011-547 od 7.12.2012,Br 201-802 od 16.11.2009 god u iznos 300.000.00 eu sa rokom uplat 1.3.2015 god.
5415	4			31	Dvorište	28/12/2012 2:33	Zabrana otuđenja i opterećenja Rešenje 060-1631/12 od 27.12.2012 god-zabrana otuđenja i opterećenja bez saglasnosti hipotekam povjerioca NLB. Montenegro AD.Podgorica
5415	4	1		18	Poslovnc zgrade u privredi	02/03/2011 0:0	Pravo zaloga Rešenje 060-95/11 od 1.02.2011god u korist NLB sa krajnim rokom limita do 1.3.2013 god

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
5415	4	1		4	Poslovne zgrade u privredi	0:0	Pravo zaloga Hipoteka prvog i trećeg reda u korist NLB.Montenegr o Banke AD.Podgorica Rešenjem Br;060-183/06god. od 24.02.2006god.
5415	4	1		9	Poslovne zgrade u privredi	0:0	Pravo zaloga Hipoteka četvrtog reda u korist NLB.Montenegr o Banke AD.Podgorica Rešenjem Br;060-866/06g od 06.07.2006g.
5415	4	1		12	Poslovne zgrade u privredi	0:0	Pravo zaloga Rešenje 060-2127/08 od.13.1.2009 god u korist NLB
5415	4	1		15	Poslovne zgrade u privredi	25/11/2009 0:0	Pravo zaloga Hipoteka u korist NLB.Monten.Banka AD.Podgorica Re Senjem Br;060-1347/09g od 23.11.2009g.
5415	4	1		31	Poslovne zgrade u privredi	28/12/2012 2:33	Zabrana otuđenja i opterećenja Rešenje 060-1631/12 od 27.12.2012 god-zabrana otuđenja i opterećenja bez saglasnosti hipotekarn povjerioca NLB. Montenegro AD.Podgorica
5415	4	1		1	Poslovne zgrade u privredi	19/11/2001 0:0	Nema dozvolu
5415	4	1		30	Poslovne zgrade u privredi	28/12/2012 2:33	Hipoteka Rešenje 060-1631/12 od 27.12.2012 god NLB Aneks 201-10 od 11.1.2011 god.Br 201-802 od 16.11.2009 g Br.1011-547 od 7.12.2012,Br 201-802 od 16.11.2009 god u iznos 300.000.00 eu sa rokom uplat 1.3.2015 god.
5415	4	1	1	12	Poslovne zgrade u privredi	0:0	Pravo zaloga Rešenje 060-2127/08 od.13.1.2009 god u korist NLB
5415	4	1	1	5	Poslovne zgrade u privredi	0:0	Pravo zaloga Hipoteka prvog i Trećeg reda u korist NLB. Montenegro Banke AD.Podgorica Rešenjem Br; Br;060-183/06g od 24.02.2006god.
5415	4	1	1	10	Poslovne zgrade u privredi	0:0	Pravo zaloga Hipoteka četvrtog reda u korist NLB.Montenegr o Banke AD.Podgorica Rešenjem Br;060-866/06g od 06.07.2006g.
5415	4	1	1	31	Poslovne zgrade u privredi	28/12/2012 2:33	Zabrana otuđenja i opterećenja Rešenje 060-1631/12 od 27.12.2012 god-zabrana otuđenja i opterećenja bez saglasnosti hipotekarn povjerioca NLB. Montenegro AD.Podgorica
5415	4	1	1	18	Poslovne zgrade u privredi	02/03/2011 0:0	Pravo zaloga Rešenje 060-95/11 od 1.02.2011god u korist NLB sa krajnim rokom limita do 1.3.2013 god
5415	4	1	1	16	Poslovne zgrade u privredi	25/11/2009 0:0	Pravo zaloga Hipoteka u korist NLB.Monteg.Banka AD.Podgorica Re Senjem Br.060-1347/09g od 23.11.2009g.

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
5415	4	1	1	30	Poslovne zgrade u privredi	28/12/2012 2:33	Hipoteka Rešenje 060-1631/12 od 27.12.2012 god NLB Aneks 201-10 od 11.1.2011 god.Br 201-802 od 16.11.2009 g Br.1011-547 od 7.12.2012.Br 201-802 od 16.11.2009 god u iznos 300.000.00 eu sa rokom uplat 1.3.2015 god.
5415	4	1	2	31	Poslovne zgrade u privredi	28/12/2012 2:33	Zabrana otudjenja i opterećenja Rešenje 060-1631/12 od 27.12.2012 god-zabrana otudjenja i opterećenja bez saglasnosti hipotekarn povjerioca NLB. Montenegro AD.Podgorica
5415	4	1	2	17	Poslovne zgrade u privredi	25/11/2009 0:0	Pravo zaloga Hipoteka u korist NLB.Monteneg.Banka AD.Podgorica Rešenjem Br:060-1347/09g od 23.11.2009g.
5415	4	1	2	18	Poslovne zgrade u privredi	02/03/2011 0:0	Pravo zaloga Rešenje 060-95/11 od 1.02.2011god u korist NLB sa krajnim rokom limita do 1.3.2013 god
5415	4	1	2	30	Poslovne zgrade u privredi	28/12/2012 2:33	Hipoteka Rešenje 060-1631/12 od 27.12.2012 god NLB Aneks 201-10 od 11.1.2011 god.Br 201-802 od 16.11.2009 g Br.1011-547 od 7.12.2012.Br 201-802 od 16.11.2009 god u iznos 300.000.00 eu sa rokom uplat 1.3.2015 god.
5415	4	1	2	11	Poslovne zgrade u privredi	0:0	Pravo zaloga Hipoteka četrog reda u korist NLB.Montenegro Banka AD.Podgorica Rešenjem Br:060-866/06g od 06.07.2006g.

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06; "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).

za Načelnik:



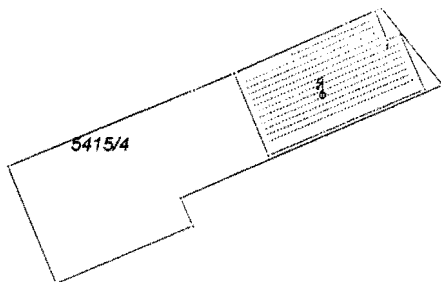
Čaprići Dževdet

REPUBLIKA CRNA GORA
 VLADA REPUBLIKE CRNE GORE
 Uprava za nekretnine
 Područna jedinica ULCINJ
 Katastarska opština ULCINJ

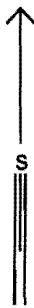
KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000

4
644
200
601
600



4
644
200
601
700



4
644
100
601
600

4
644
100
601
700

Broj parcele	Kultura	Klasa	Potes-zvano mjesto	Površina			Kat. prihod	
				ha	ar	m ²	€	cen
5415/4	NJIYA	1	BIJELA GORA			10		
	DVORIŠTE	--	--		5	00		
	POSLOVNE ZGR U PRIVREDI	--	--		2	58		
					7	68		


**PODRUČNA JEDINICA
ULCINJ**

Broj: 108-956-90/2015

Datum: 15.01.2015

KO: ULCINJ

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO PLANIRANJE I ODRŽIVI RAZVOJ BR 460-17/15 OD 15 01 2015 GOD, ULCINJ, izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4859 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
5415	5		10 124		BIJELA GORA	Njiva 1. klase		150	20.52
5415	5		10 124		BIJELA GORA	Dvorište		500	0.00
5415	5	1	10 124		BIJELA GORA	Poslovne zgrade u privredi		254	0.00
								904	20.52

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava	Obim prava
1302956223016	BUZUKU MEHMED FARUK F.LJUNLMOVIĆA BB Ulcinj		Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
5415	5	1	Poslovne zgrade u privredi GRADENJE	0	P1 254	Svojina 1/1 BUZUKU MEHMED FARUK F.LJUNLMOVIĆA BB Ulcinj 1302956223016
5415	5	1	Poslovne zgrade u privredi GRADENJE 2	1	P 220	Svojina 1/1 BUZUKU MEHMED FARUK F.LJUNLMOVIĆA BB Ulcinj 1302956223016
5415	5	1	Poslovne zgrade u privredi GRADENJE 2	2	P1 220	Svojina 1/1 BUZUKU MEHMED FARUK F.LJUNLMOVIĆA BB Ulcinj 1302956223016

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
5415	5			33	Njiva 1. klase	29/05/2013 10:27	Zabrana otuđenja i opterećenja Rešenje 060-506/13 od 10.5.2013 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica -zabrana otuđenja i opterećenja bez saglasnosti hipotekarnog povjerenca
5415	5			1	Dvorište	28/04/2014 0:0	Hipoteka Rešenje 060-400/14 od 2.4.2014 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica kratkoroč kredit br 50531100000 00 od 24.2.2014 god u iznosu od 40.000.00 eu sa rokom otplate do 24.2.2015 god .12 mjeseci

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
5415	5			32	Njiva 1. klase	29/05/2013 10:27	Hipoteka Rešenje 060-506/13 od 10.5.2013 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica dugoroC kredit 50531000000014 106 od 12.4.2013 god u iznosu od 150.000.00 eu sa rokom otplate 60 mjeseci
5415	5			1	Njiva 1. klase	28/04/2014 0:0	Hipoteka Rešenje 060-400/14 od 2.4.2014 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica kratkoroC kredit br 50531100000 00 od 24.2.2014 god u iznosu od 40.000.00 eu sa rokom otplate do 24.2.2015 god .12 mjeseci
5415	5			2	Njiva 1. klase	28/04/2014 0:0	Zabrana otudjenja i opterećenja Rešenje 060-400/14 od 2.4.2014 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica kratkoroC kredit br 50531100000 00 od 24.2.2014 god zabrana otudjenja i optereCenj a
5415	5			32	Dvorište	29/05/2013 10:27	Hipoteka Rešenje 060-506/13 od 10.5.2013 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica dugoroC kredit 50531000000014 106 od 12.4.2013 god u iznosu od 150.000.00 eu sa rokom otplate 60 mjeseci
5415	5			2	Dvorište	28/04/2014 0:0	Zabrana otudjenja i opterećenja Rešenje 060-400/14 od 2.4.2014 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica kratkoroC kredit br 50531100000 00 od 24.2.2014 god zabrana otudjenja i optereCenj a
5415	5			33	Dvorište	29/05/2013 10:27	Zabrana otudjenja i opterećenja Rešenje 060-506/13 od 10.5.2013 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica -zabrana otudjenja i optereCenja bez saglasnosti hipotekarnog povjerioca
5415	5	1		1	Poslovne zgrade u privredi	28/04/2014 0:0	Hipoteka Rešenje 060-400/14 od 2.4.2014 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica kratkoroC kredit br 50531100000 00 od 24.2.2014 god u iznosu od 40.000.00 eu sa rokom otplate do 24.2.2015 god .12 mjeseci
5415	5	1		2	Poslovne zgrade u privredi	28/04/2014 0:0	Zabrana otudjenja i opterećenja Rešenje 060-400/14 od 2.4.2014 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica kratkoroC kredit br 50531100000 00 od 24.2.2014 god zabrana otudjenja i optereCenj a
5415	5	1		33	Poslovne zgrade u privredi	29/05/2013 10:27	Zabrana otudjenja i opterećenja Rešenje 060-506/13 od 10.5.2013 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica -zabrana otudjenja i optereCenja bez saglasnosti hipotekarnog povjerioca
5415	5	1		18	Poslovne zgrade u privredi	0:0	Nema dozvolu Nema dozvolu
5415	5	1		32	Poslovne zgrade u privredi	29/05/2013 10:27	Hipoteka Rešenje 060-506/13 od 10.5.2013 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica dugoroC kredit 50531000000014 106 od 12.4.2013 god u iznosu od 150.000.00 eu sa rokom otplate 60 mjeseci
5415	5	1	1	33	Poslovne zgrade u privredi	29/05/2013 10:27	Zabrana otudjenja i opterećenja Rešenje 060-506/13 od 10.5.2013 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica -zabrana otudjenja i optereCenja bez saglasnosti hipotekarnog povjerioca
5415	5	1	1	32	Poslovne zgrade u privredi	29/05/2013 10:27	Hipoteka Rešenje 060-506/13 od 10.5.2013 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica dugoroC kredit 50531000000014 106 od 12.4.2013 god u iznosu od 150.000.00 eu sa rokom otplate 60 mjeseci

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
5415	5	1	1	2	Poslovne zgrade u privredi	28/04/2014 0:0	Zabrana otuđenja i opterećenja Rešenje 060-400/14 od 2.4.2014 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica kratkoroč kredit br 50531100000 00 od 24.2.2014 god zabrana otuđenja i opterećenja
5415	5	1	1	1	Poslovne zgrade u privredi	28/04/2014 0:0	Hipoteka Rešenje 060-400/14 od 2.4.2014 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica kratkoroč kredit br 50531100000 00 od 24.2.2014 god u iznosu od 40.000.00 eu sa rokom otplate do 24.2.2015 god .12 mjeseci
5415	5	1	2	33	Poslovne zgrade u privredi	29/05/2013 10:27	Zabrana otuđenja i opterećenja Rešenje 060-506/13 od 10.5.2013 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica -zabrana otuđenja i opterećenja bez saglasnosti hipotekarnog povjerioca
5415	5	1	2	2	Poslovne zgrade u privredi	28/04/2014 0:0	Zabrana otuđenja i opterećenja Rešenje 060-400/14 od 2.4.2014 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica kratkoroč kredit br 50531100000 00 od 24.2.2014 god zabrana otuđenja i opterećenja
5415	5	1	2	32	Poslovne zgrade u privredi	29/05/2013 10:27	Hipoteka Rešenje 060-506/13 od 10.5.2013 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica dugoroč kredit 50531000000014 106 od 12.4.2013 god u iznosu od 150.000.00 eu sa rokom otplate 60 mjeseci
5415	5	1	2	1	Poslovne zgrade u privredi	28/04/2014 0:0	Hipoteka Rešenje 060-400/14 od 2.4.2014 god u kor Atlas Bank AD. Podgorica kratkoroč kredit br 50531100000 00 od 24.2.2014 god u iznosu od 40.000.00 eu sa rokom otplate do 24.2.2015 god .12 mjeseci

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).

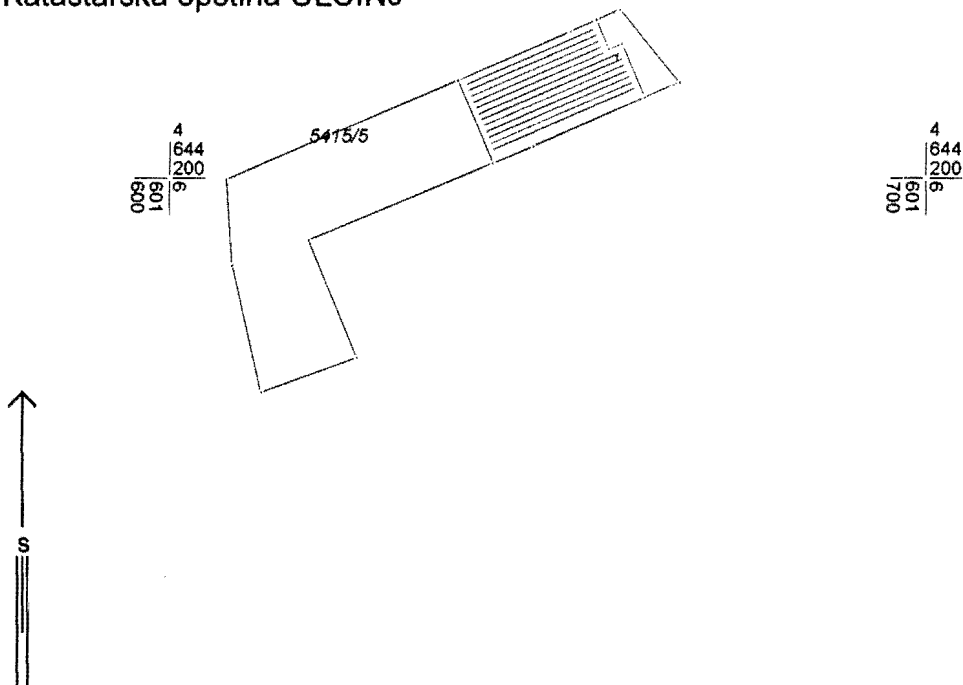
Načelnik: 9

Čaprići Dževdet

REPUBLIKA CRNA GORA
 VLADA REPUBLIKE CRNE GORE
 Uprava za nekretnine
 Područna jedinica ULCINJ
 Katastarska opština ULCINJ

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000



Broj parcele	Kultura	Klasa	Potes-zvano mjesto	Površina			Kat. prihod	
				ha	ar	m ²	€	cen
5415/5	NIVA	1	BIJELA GORA		1	50		
	DVORIŠTE	-	-/-		5	00		
	POSLOVNE ZGR U PRIVREDOI	-	-/-		2	54		
					9	04		



CRNA GORA

AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST



Crna Gora - Montenegro
Opština Ulcinj - Municipality of Ulcinj

apz

Priloga	19.02.2014
Broj	05-154/14

TEL. + 382 (0)20 406-700
FAX: + 382 (0)20 406-702
E-MAIL: ekip@ekip.me
www.ekip.me

Broj: 0404 – 731/2
Podgorica, 12. 02. 2014.godine

**SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO PLANIRANJE I ODRŽIVI RAZVOJ
OPŠTINE ULCINJ
- n/r v.d. sekretara Valjon Buzuku -**

**85 360 ULCINI
ul. Đerđa Kastriotija**

Predmet: Uslovi za izgradnju

pretplatničkih komunikacionih kablova, kablova za kablovsku distribuciju i zajedničkog antenskog sistema objekta na urbanističkoj parceli broj 8a, koju čini dio katastarske parcele broj 5415/5 KO Ulcinj, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a »Ulcinj-grad« za lokalitet »Totoši«, Opština Ulcinj koju investira Buzuku M. Faruk iz Ulcinja.

Poštovani,

Na osnovu člana 26 stav 4 Zakona o elektronskim komunikacijama („Službeni list Crne Gore“ broj: 50/08, 70/09, 49/10, 32/11) i vašeg zahtjeva broj: 05-5257/2-12 od 03. 02. 2014.godine, koji je kod ove Agencije zaveden pod brojem 0102-731/1 dana 07. 02. 2014.godine, Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost utvrđuje uslove za izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture objekta na urbanističkoj parceli broj 8a, koju čini dio katastarske parcele broj 5415/5 KO Ulcinj, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a »Ulcinj-grad« za lokalitet »Totoši«, Opština Ulcinj koju investira Buzuku M. Faruk iz Ulcinja kako slijedi:

1. Projektovanje/izgradnju elektronske komunikacione mreže za navedeni objekat i njegovo priključenje na postojeću elektronsku komunikacionu infrastrukturu investitor je dužan izvršiti u skladu sa odredbama iz člana 26 Zakona o elektronskim komunikacijama.

Projektovana/izgrađena elektronska komunikaciona infrastruktura treba da omogućiti:

- Korišćenje širokog spektra usluga bez potrebe izmjene fiksne kablovske infrastrukture;
- Jednostavno korišćenje, prilaz i modernizaciju kablovske infrastrukture koje nije uslovljeno režimom upotrebe od strane pojedinih korisnika;

- Slobodan izbor operatora svim krajnjim korisnicima objekta;
- Pristup objektu svim operatorima, na mjestima predviđenim za tu namjenu, uz ravnopravne i nediskriminatorne uslove.

Projekat segmenta elektronskih komunikacija mora sadržati:

- Projekat elektronske komunikacione mreže objekta,
- Projekat kablovske kanalizacije potrebne za povezivanje elektronske komunikacione mreže objekta na postojeću elektronsku komunikacionu infrastrukturu.

1.1. Za potrebe predmetnog objekta mora biti projektovana/izgrađena elektronska komunikaciona mreža koja će omogućiti:

- Povezivanje na javne elektronske komunikacione mreže za pružanje javno dostupnih telefonskih usluga i drugih usluga, bez obzira na način pristupa tim mrežama i korišćenje navedenih usluga od strane korisnika objekta
- Povezivanje na javne elektronske komunikacione mreže za distribuciju audiovizuelnih sadržaja i drugih usluga, bez obzira na način pristupa tim mrežama i korišćenje navedenih usluga od strane korisnika objekta
- Prijem i distribuciju terestičkih (VHF band-ovi I, II i III i UHF band-ovi IV i V) i satelitskih radio i televizijskih signala preko zajedničkog antenskog sistema.

Elektronsku komunikacionu mrežu objekta projektovati/izgraditi tako da obavezno sadrži: elektronsku komunikacionu opremu (kablove, aktivnu mrežnu opremu koja je prilagođena vrsti elektronske komunikacione usluge), elektronsku komunikacionu infrastrukturu i povezanu opremu (sisteme za vođenje kablova i telekomunikacione prostore za smještaj uređaja i opreme).

Instalacije moraju biti projektovane/izgrađene i moraju se koristiti tako da se obezbijedi njihova sigurnost i integritet, na način da budu obezbijeđene od pristupa neovlašćenih osoba. Instalacije moraju biti izvedene tako da zbog vlage, mehaničkih, hemijskih i električnih uticaja ne bude ugrožena sigurnost ljudi, predmeta i objekta.

Instalacije moraju biti izvedene tako da odgovaraju tehničkim propisima koji se odnose na zaštitu telekomunikacionih vodova od uticaja elektroenergetskih vodova.

Instalacija u objektu mora biti izvedena tako da omogućava jednostavno priključenje radio i telekomunikacione terminalne opreme koja je u skladu sa posebnim propisima.

Prostorije, instalacione cijevi, kanali i druga sredstva za vođenje kablova koje služe za instalaciju različite opreme i kablova, ormani koji služe kao distributivne tačke u objektima treba da su tako organizovani i izvedeni, da omogućavaju istovremeni pristup objektu više operatora.

1.2. Potrebno je projektovati/izgraditi pristupnu kablovska kanalizaciju za potrebe povezivanja elektronske komunikacione mreže objekta na postojeću elektronsku komunikacionu infrastrukturu. Pristupna kablovska kanalizacija se planira, projektuje i gradi u skladu sa važećim propisima o izgradnji kablovske kanalizacije i važećim prostornim planom kojim je uređeno uže područje na kojem se nalazi predmetni objekat. Kapacitet kablovske kanalizacije projektovati u skladu sa namjenom objekta, veličinom objekta i uslovom da pristup objektu mora biti omogućen svim operatorima uz ravnopravne i nediskriminatorne uslove.

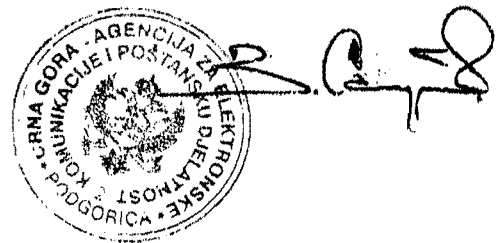
Dostavljeni Urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije, koje je izdao Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Ulcinj, izdati su za nadogradnju postojećeg poslovnog objekta. Preporučeni kapacitet pristupne kablovske kanalizacije iznosi 0,0133m² za poslovni objekat.

2. Aktivnosti u zoni telekomunikacionih objekata treba izvoditi u skladu sa odredbama člana 28 Zakona o elektronskim komunikacijama. Investitor je obavezan da od operatora elektronskih komunikacionih usluga, koji za pružanje usluge koristi telekomunikacione kablove, pribavi izjavu o položaju navedene infrastrukture u zoni zahvata. U ovom slučaju izjavu treba pribaviti od **Crnogorskog Telekom A.D. Podgorica**. Na osnovu navedene izjave potrebno je projektom predvidjeti zaštitu ili eventualno potrebno izmještanje postojeće elektronske komunikacione infrastrukture, kako ne bi došlo do njenog oštećenja i ometanja rada elektronske komunikacione mreže.
3. Prilikom projektovanja/izgradnje objekta pridržavati se odredi Pravilnika o određivanju elemenata elektronskih komunikacionih mreža i pripadajuće infrastrukture, širine zaštitnih zona i vrste radio-koridora u čijoj zoni nije dopuštena gradnja drugih objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 83/09).

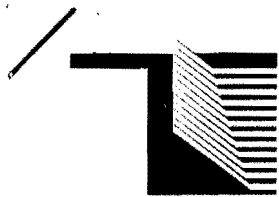
Prilikom projektovanja/izgradnje objekta pridržavati se tehničkih standarda iz predmetne oblasti. Spisak važnijih standarda primjenjivih za predmetnu oblast dat je u prilogu.

S poštovanjem,

IZVRŠNI DIREKTOR
Zoran Sekulić



Dostaviti:
- Naslovu preporučeno
- a/a



CRNA GORA

AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST

TEL: +382 (0)20 406-700

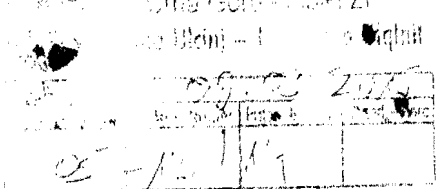
FAX: +382 (0)20 406-702

E-MAIL: ekip@ekip.me

www.ekip.me

Broj: 0404 – 959/2

Podgorica, 03. 03. 2015. godine



**SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO PLANIRANJE I ODRŽIVI RAZVOJ
OPŠTINE ULCINJ**

- n/r v.d. sekretara Gorana Mustafa -

85 360 ULCINJ
ul. Đerđa Kastriotija

Predmet:

Uslovi za izgradnju

pretplatničkih komunikacionih kablova; kablova za kablovsku distribuciju i zajedničkog antenskog sistema objekta na urbanističkoj parceli broj 9a, u zoni »A«, koju formira dio katastarske parcele broj 5415/4 KO Ulcinj, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a »Ulcinj – Grad« za lokalitet »Totoši«, Opština Ulcinj koju investira Mollabeqiri Muharem iz Ulcinja.

Poštovani,

Na osnovu člana 26 stav 4 Zakona o elektronskim komunikacijama („Službeni list Crne Gore“ broj: 50/08, 70/09, 49/10, 32/11) i vašeg zahtjeva broj 05-13/2-14 od 13. 02. 2015. godine, koji je kod ove Agencije zaveden pod brojem 0102-959/1 dana 17. 02. 2015. godine, Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost utvrđuje uslove za izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture objekta na urbanističkoj parceli broj 9a, u zoni »A«, koju formira dio katastarske parcele broj 5415/4 KO Ulcinj, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a »Ulcinj – Grad« za lokalitet »Totoši«, Opština Ulcinj koju investira Mollabeqiri Muharem iz Ulcinja kako slijedi:

1. Projektovanje/izgradnju elektronske komunikacione mreže za navedeni objekat i njegovo priključenje na postojeću elektronsku komunikacionu infrastrukturu investitor je dužan izvršiti u skladu sa odredbama iz člana 26 Zakona o elektronskim komunikacijama.

Projektovana/izgrađena elektronska komunikaciona infrastruktura treba da omogući:

- Korišćenje širokog spektra usluga bez potrebe izmjene fiksne kablovske infrastrukture;
- Jednostavno korišćenje, prilaz i modernizaciju kablovske infrastrukture koje nije uslovljeno režimom upotrebe od strane pojedinih korisnika;

- Slobodan izbor operatora svim krajnjim korisnicima objekta;
- Pristup objektu svim operatorima, na mjestima predviđenim za tu namjenu, uz ravnopravne i nediskriminatorne uslove.

Projekat segmenta elektronskih komunikacija mora sadržati:

- Projekat elektronske komunikacione mreže objekta,
- Projekat kablovske kanalizacije potrebne za povezivanje elektronske komunikacione mreže objekta na postojeću elektronsku komunikacionu infrastrukturu.

1.1. Za potrebe predmetnog objekta mora biti projektovana/izgrađena elektronska komunikaciona mreža koja će omogućiti:

- Povezivanje na javne elektronske komunikacione mreže za pružanje javno dostupnih telefonskih usluga i drugih usluga, bez obzira na način pristupa tim mrežama i korišćenje navedenih usluga od strane korisnika objekta
- Povezivanje na javne elektronske komunikacione mreže za distribuciju audiovizuelnih sadržaja i drugih usluga, bez obzira na način pristupa tim mrežama i korišćenje navedenih usluga od strane korisnika objekta
- Prijem i distribuciju terestičkih (VHF band-ovi I, II i III i UHF band-ovi IV i V) i satelitskih radio i televizijskih signala preko zajedničkog antenskog sistema.

Elektronsku komunikacionu mrežu objekta projektovati/izgraditi tako da obavezno sadrži: elektronsku komunikacionu opremu (kablove, aktivnu mrežnu opremu koja je prilagođena vrsti elektronske komunikacione usluge), elektronsku komunikacionu infrastrukturu i povezanu opremu (sisteme za vođenje kablova i telekomunikacione prostore za smještaj uređaja i opreme).

Instalacije moraju biti projektovane/izgrađene i moraju se koristiti tako da se obezbijedi njihova sigurnost i integritet, na način da budu obezbijedene od pristupa neovlašćenih osoba. Instalacije moraju biti izvedene tako da zbog vlage, mehaničkih, hemijskih i električnih uticaja ne bude ugrožena sigurnost ljudi, predmeta i objekta.

Instalacije moraju biti izvedene tako da odgovaraju tehničkim propisima koji se odnose na zaštitu telekomunikacionih vodova od uticaja elektroenergetskih vodova.

Instalacija u objektu mora biti izvedena tako da omogućava jednostavno priključenje radio i telekomunikacione terminalne opreme koja je u skladu sa posebnim propisima.

Prostorije, instalacione cijevi, kanali i druga sredstva za vođenje kablova koje služe za instalaciju različite opreme i kablova, ormani koji služe kao distributivne tačke u objektima treba da su tako organizovani i izvedeni, da omogućavaju istovremeni pristup objektu više operatora.

1.2. Potrebno je projektovati/izgraditi pristupnu kablovsku kanalizaciju za potrebe povezivanja elektronske komunikacione mreže objekta na postojeću elektronsku komunikacionu infrastrukturu. Pristupna kablovska kanalizacija se planira, projektuje i gradi u skladu sa važećim propisima o izgradnji kablovske kanalizacije i važećim prostornim planom kojim je uređeno uže područje na kojem se nalazi predmetni objekat. Kapacitet kablovske kanalizacije projektovati u skladu sa namjenom objekta, veličinom objekta i uslovom da pristup objektu mora biti omogućen svim operatorima uz ravnopravne i nediskriminatorne uslove.

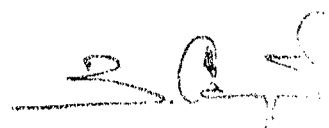
Dostavljeni Urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije, koje je izdao Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Ulcinj, izdati su za postojeći poslovni objekat kod koga je moguća nadogradnja objekta. Za poslovne objekte preporučuje se da kapacitet pristupne kablovske kanalizacije iznosi 0,0133m².

2. Aktivnosti u zoni telekomunikacionih objekata treba izvoditi u skladu sa odredbama člana 28 Zakona o elektronskim komunikacijama. Investitor je obavezan da od operatora elektronskih komunikacionih usluga, koji za pružanje usluge koristi telekomunikacione kablove, pribavi izjavu o položaju navedene infrastrukture u zoni zahvata. U ovom slučaju izjavu treba pribaviti od **Crnogorskog Telekom A.D. Podgorica**. Na osnovu navedene izjave potrebno je projektom predvidjeti zaštitu ili eventualno potrebno izmještanje postojeće elektronske komunikacione infrastrukture, kako ne bi došlo do njenog oštećenja i ometanja rada elektronske komunikacione mreže.
3. Prilikom projektovanja/izgradnje objekta pridržavati se odredi Pravilnika o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("Službeni list Crne Gore, broj 33/2014" od 4.8.2014. godine).

Prilikom projektovanja/izgradnje objekta pridržavati se tehničkih standarda iz predmetne oblasti. Spisak važnijih standarda primjenjivih za predmetnu oblast dat je u prilogu.

S poštovanjem,

IZVRŠNI DIREKTOR
Zoran Sekulić



Dostaviti:

- Naslovu preporučeno
- a/a

Prilog: **Spisak važnijih standarda primjenjivih za elektronske komunikacione mreže objekta**

1. **MEST EN 50173-1:2009** Informaciona tehnologija - Osnovni sistemi kabliranja - Dio 1: Opšti zahtjevi / Information technology - Generic cabling systems - Part 1: General requirements
2. **MEST EN 50173-2:2009** Informaciona tehnologija - Osnovni sistemi kabliranja - Dio 2: Kancelarijski prostor / Information technology - Generic cabling systems - Part 2: Office premises
3. **MEST EN 50173-3:2009** Informaciona tehnologija - Osnovni sistemi kabliranja - Dio 3: Industrijske prostorije / Information technology - Generic cabling systems - Part 3: Industrial premises
4. **MEST EN 50173-4:2009** Informaciona tehnologija - Osnovni sistemi kabliranja - Dio 4: Stambeni prostori / Information technology - Generic cabling systems - Part 4: Homes
5. **MEST EN 50173-5:2009** Informaciona tehnologija - Osnovni sistemi kabliranja - Dio 5: Centri podataka / Information technology - Generic cabling systems - Part 5: Data centres
6. **ISO/IEC 18010** Information technology — Pathways and spaces for customer premises cabling
7. **ISO/IEC 11801** Generic cabling for customer premises
8. **ISO/IEC 15018** Generic cabling for homes
9. **MEST EN 50174-1:2009** Informaciona tehnologija - Instalacija kabliranja - Dio 1: Specifikacija i obezbjeđenje kvaliteta / Information technology - Cabling installation - Part 1: Specification and quality assurance
10. **MEST EN 50174-2:2009** Informaciona tehnologija - Instalacija kabliranja - Dio 2: Planiranje i praksa instaliranja kablova u zgradama / Information technology - Cabling installation - Part 2: Installation planning and practices inside buildings
11. **MEST EN 50174-3:2009** Informaciona tehnologija - Instalacija kabliranja - Dio 3: Planiranje i praksa instaliranja kablova izvan zgrada / Information technology - Cabling installation - Part 3: Installation planning and practices outside buildings
12. **MEST EN 50117-2-3:2009** Koaksijalni kablovi - Dio 2-3: Specifikacija po sekcijama za kablove koji se koriste u distribucionim kablovskim mrežama - Distribicioni i spojni kablovi za sisteme koji rade u opsegu 5 MHz - 1 000 MHz / Coaxial cables - Part 2-3: Sectional specification for cables used in cabled distribution networks - Distribution and trunk cables for systems operating at 5 MHz - 1 000 MHz
13. **MEST EN 50117-2-4:2009** Koaksijalni kablovi - Dio 2-4: Specifikacija po sekcijama za kablove koji se koriste u distribucionim kablovskim mrežama - Unutrašnji priključni kablovi za sisteme koji rade u opsegu 5 MHz - 3 000 MHz / Coaxial cables - Part 2-4: Sectional specification for cables used in cabled distribution networks - Indoor drop cables for systems operating at 5 MHz - 3 000 MHz
14. **MEST EN 50117-2-5:2009** Koaksijalni kablovi - Dio 2-5: Specifikacija po sekcijama za kablove koji se koriste u distribucionim kablovskim mrežama - Spoljašnji priključni kablovi za sisteme koji rade u opsegu 5 MHz - 3 000 MHz / Coaxial cables - Part 2-5: Sectional specification for cables used in cabled distribution networks - Outdoor drop cables for systems operating at 5 MHz - 3 000 MHz

15. **MEST EN 50290-2-1:2009** Komunikacioni kablovi - Dio 2-1: Opšta pravila za projektovanje i izgradnju / Communication cables - Part 2-1: Common design rules and construction
16. **MEST EN 50310:2009** Primjena izjednačavanja potencijala i uzemljenja u zgradama pomoću opreme informacione tehnologije / Application of equipotential bonding and earthing in buildings with information technology equipment
17. **MEST EN 50346:2009/A2:2011** Informaciona tehnologija - Instalacija kabliranja - Ispitivanje instaliranog kabliranja / Information technology - Cabling installation - Testing of installed cabling
18. **MEST EN 50441-1:2009** Kablovi za unutrašnje stambene telekomunikacione instalacije - Dio 1: Neoklopljeni kablovi - Klasa 1 / Cables for indoor residential telecommunication installations - Part 1: Unscreened cables - Grade 1
19. **MEST EN 50441-2:2009** Kablovi za unutrašnje stambene telekomunikacione instalacije - Dio 2: Oklopljeni kablovi - Klasa 2 / Cables for indoor residential telecommunication installations - Part 2: Screened cables - Grade 2
20. **MEST EN 50441-3:2009** Kablovi za unutrašnje stambene telekomunikacione instalacije - Dio 3: Oklopljeni kablovi - Klasa 3 / Cables for indoor residential telecommunication installations - Part 3: Screened cables - Grade 3
21. **MEST EN 60603-7-3:2010** Konektori za elektronsku opremu - Dio 7-3: Detaljna specifikacija za 8-pinske, oklopljene, slobodne i pričvršćene konektore, za prenos podataka na frekvencijama do 100 MHz / Connectors for electronic equipment - Part 7-3: Detail specification for 8-way, shielded, free and fixed connectors, for data transmissions with frequencies up to 100 MHz
22. **MEST EN 60603-7-5:2010** Konektori za elektronsku opremu - Dio 7-5: Detaljna specifikacija za 8-pinske, oklopljene, slobodne i pričvršćene konektore, za prenos podataka na frekvencijama do 250 MHz / Connectors for electronic equipment - Part 7-5: Detail specification for 8-way, shielded, free and fixed connectors, for data transmissions with frequencies up to 250 MHz
23. **MEST EN 60603-7-7:2009** Konektori za elektronsku opremu - Dio 7-7: Detaljna specifikacija za 8-pinske, oklopljene, slobodne i pričvršćene konektore za prenos podataka na frekvencijama do 600 MHz / Connectors for electronic equipment - Part 7-7: Detail specification for 8-way, shielded, free and fixed connectors for data transmission with frequencies up to 600 MHz
24. **MEST EN 60966-2-4:2009** Sklopovi radiofrekventnih i koaksijalnih kablova - Dio 2-4: Detaljna specifikacija za kablovske sklopove za radio i TV prijemnike - Frekventni opseg 0 - 3000 MHz, IEC 61169-2 konektori / Radio frequency and coaxial cables assemblies - Part 2-4: Detail specification for cable assemblies for radio and TV receivers - Frequency range 0 to 3 000 MHz, IEC 61169-2 connectors
25. **MEST EN 60966-2-5:2009** Spojevi radiofrekventnih i koaksijalnih kablova - Dio 2-5: Detaljna specifikacija za kablovske sklopove za radio i TV prijemnike - Frekventni opseg 0 - 1000 MHz, IEC 61169-2 konektori / Radio frequency and coaxial cable assemblies - Part 2-5: Detail specification for cable assemblies for radio and TV receivers - Frequency range 0 to 1 000 MHz, IEC 61169-2 connectors
26. **MEST EN 60966-2-6:2010** Spojevi radiofrekventnih i koaksijalnih kablova - Dio 2-6: Detaljna specifikacija za kablovske spojeve za radio i TV prijemnike - Frekventni opseg 0 - 3000 MHz, IEC 61169-24 konektori / Radio frequency and coaxial cable assemblies - Part 2-6: Detail specification for cable assemblies for radio and TV receivers - Frequency range 0 MHz to 3 000 MHz, IEC 61169-24 connectors

27. **MEST EN 61169-2:2009** Radiofrekventni konektori - Dio 2: Specifikacija po sekcijama - Radiofrekventni koaksijalni konektori tipa 9,52 / Radio-frequency connectors - Part 2: Sectional specification - Radio frequency coaxial connectors of type 9,52
28. **MEST EN 61169-24:2010** Radiofrekventni konektori - Dio 24: Specifikacija po sekcijama - Radiofrekventni koaksijalni konektori sa navojnim spajanjem, tipično za upotrebu u 75 omskim kablovskim mrežama (tip F) / Radio-frequency connectors - Part 24: Sectional specification - Radio frequency coaxial connectors with screw coupling, typically for use in 75 ohm cable networks (type F)
29. **EN 50083** Cabled distribution systems for television, sound and interactive multimedia signals
30. **EN 50083-1** Safety requirements
31. **MEST EN 50083-2:2008** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 2: Elektromagnetna kompatibilnost za opremu / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 2: Electromagnetic compatibility for equipment
32. **EN 50083-3** Active wideband equipment
33. **MEST EN 50083-4:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i interaktivne usluge - Dio 4: Pasivna širokopojasna oprema za mreže koaksijalnih kablova / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 4: Passive wideband equipment for coaxial cable networks
34. **MEST EN 50083-5:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i interaktivne usluge - Dio 5: Oprema glavne stanice / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 5: Headend equipment
35. **EN 50083-6** Optical equipment
36. **MEST EN 50083-7:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 7: Karakteristike sistema / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 7: System performance
37. **MEST EN 50083-8:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i interaktivne usluge - Dio 8: Elektromagnetna kompatibilnost za mreže / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 8: Electromagnetic compatibility for networks
38. **MEST EN 50083-9:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 9: Interfejsi za CATV/SMATV glavne stanice i sličnu profesionalnu opremu za DVB/MPEG-2 prenosne tokove / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 9: Interfaces for CATV/SMATV headends and similar professional equipment for DVB/MPEG-2 transport streams
39. **EN 50083-10** System performance for return path
40. **MEST EN 60728-1:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 1: Karakteristike sistema za direktne putanje / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 1: System performance of forward paths

41. **MEST EN 60728-3:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 3: Aktivna širokopolasna oprema za mreže koaksijalnih kablova / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 3: Active wideband equipment for coaxial cable networks
42. **MEST EN 60728-4:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 4: Pasivna širokopolasna oprema za mreže koaksijalnih kablova / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 4: Passive wideband equipment for coaxial cable networks
43. **MEST EN 60728-5:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 5: Oprema glavne stanice / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 5: Headend equipment
44. **MEST EN 60728-6:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 6: Optička (optoelektronička) oprema / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 6: Optical equipment
45. **MEST EN 60728-7-1:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 7-1: Spoljašnje instalacione mreže hibridnih optičko- koaksijalnih kablova -Specifikacija fizičkog (PHY) nivoa / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 7-1: Hybrid Fibre Coax Outside Plant Status Monitoring - Physical (PHY) Layer Specification
46. **MEST EN 60728-7-2:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 7-2: Nadgledanje stanja spoljašnjih instalacionih mreža hibridnih optičko-koaksijalnih kablova - Specifikacija MAC nivoa / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 7-2: Hybrid Fibre Coax Outside Plant Status Monitoring - Media access Control (MAC) Layer Specification
47. **MEST EN 60728-7-3:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 7-3: Nadgledanje stanja spoljašnjih instalacionih mreža hibridnih optičkih - kablova - Specifikacija napajanja na interfejs magistralu transpondera (PSTIB) / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 7-3: Hybrid Fibre Coax Outside Plant Status Monitoring - Power supply to Transponder Interface Bus (PSTIB) Specification
48. **MEST EN 60728-10:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 10: Karakteristike sistema za povratne putanje / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 10: System performance for return paths
49. **MEST EN 60728-11:2009** Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 11: Bezbjednost / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 11: Safety