



## UGOVOR ZA PRUŽANJE USLUGE



Zaključen između:

1. **Opštine Ulcinj**, koga zastupa Predsjednik Opštine Loro Nrekić ( u daljem tekstu: NARUČILAC)
2. **„DOO ING-INVEST“ iz Danilovgrada**, koga zastupa izv.dir. Ilija Radulović (u daljem tekstu : IZVRŠILAC).

### I PREDMET UGOVORA

#### Član 1.

Predmet ovog Ugovora je pružanje usluga - "Valorizacija turističkog naselja Mavrijan resort na lokalitetu Hija" u Ulcinju prema Zahtjevu za dostavljanje ponuda za nabavku male vrijednosti broj **14/18-01-377/2-18**, Obavještenje o ishodu postupka nabavke male vrijednosti broj 14/18-01-377/4-18 od 18.09.2018. godine i prema ponudi izvršioca.

Dokumentacija se radi u svemu prema Odredbama Zakona o planiranju i uređenja prostora (Sl. List CG«, br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14), Zakona o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl. List RCG, br.80/05 i Sl. List CG«, 40/11, 59/11 i 52/16), i Programskog zadatka koji su sastavni dio ovog Ugovora.

#### Član 2.

Izvršilac se obavezuje da će pružiti usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora, u svemu prema prihvaćenoj Ponudi br. 01-1253/18 od 13.09.2018.godine koja čini sastavni dio Ugovora.

### II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

#### Član 3.

Ukupna cijena za usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora iznosi **14.444,00 €** (četenaišilhjadaičetristočeterdesetčetieura i 00/100). U ukupnu cijenu uračunat je porez na dodatu vrijednost.

### III ROK

#### Član 4.

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Izvršilac se obavezuje da će usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora, pružati za period od 60 dana od dana zaključivanja ugovora.

Ovaj Ugovor se primjenjuje od dana potpisivanja.

#### Član 5.

Ako IZVRŠILAC bez krivice NARUČIOCA ne završi plansku dokumentaciju koja je predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne penale 1,0 ‰ (jedan promil) od ugovorene cijene usluga za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene usluga.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa IZVRŠILAC obaveze da u cjelosti završi i preda plansku dokumentaciju.

## IV OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

### Član 6.

Izvršilac se obavezuje:

- da usluge koje su predmet ovog Ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- da usluge pruža kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- da rukovodi izvršenjem svih usluga;
- da obezbijedi kompletnu dokumentaciju po kojoj se izvode usluge;
- da odmah, po zahtjevu Naručioca, pristupi otkljanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju poslova;
- da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude preuzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom ili krivicom lica vrši obezbjedjenje.

### Član 7.

Izvršilac se obavezuje da plansku dokumentaciju po obimu i sadržaju utvrdjenom zakonskim odredbama i programskim zadatkom, a u skladu sa tehničkim propisima i standartima koji se primjenjuju za ovu vrstu posla, izradi i preda Naručiocu u ugovorenom roku po 6 (šest) primjeraka grafičkog i tekstualnog dijela za potrebe recenzije i javne rasprave.

### Član 8.

Eventualne primjedbe Naručioca, Komisije za stručnu ocjenu plana ili primjedbe sa javne rasprave neće se smatrati naknadnim poslovima.

Izvršilac je dužan da postupi po eventualnim primjedbama Naručioca i komisije za stručnu ocjenu plana iz predmeta ovog ugovora.

Izvršilac je dužan da na poziv Naručioca obezbijedi prisustvo odgovorenih stručnjaka na izradi plana tokom njegovog usvajanja radi davanje potrebnih objašnjenja.

### Član 9.

Usaglašenju i korigovanih urbanističku dokumentaciju koja je predmet ugovora, nakon javne rasprave i recenzije Izvršilac će predati Naručiocu po 6 (šest) primjerka grafičkog tekstualnog dijela i osnovni material u elektronskom obliku na (CD-u u dwg. formatu), u 2 (dva) primjerka.

## V RASKID UGOVORA

### Član 10.

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom: U slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koje se pružaju, odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvršioca.

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Izvršioca i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenim propusta. Ukoliko se Izvršilac ne odazove pozivu Naručioca, Naručilac angažuje treće lice na teret Izvršioca.

## VI GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

### Član 11.

Izvršilac se obavezuje da Naručiocu u trenutku potpisivanja ovog Ugovora preda neopozivu, безусловnu i naplativu na prvi poziv Garanciju banke, za dobro izvršenje ugovora na iznos 5 % od ukupne vrijednosti Ugovora, sa rokom važnosti 3 (tri) dana dužim od ugovorenog roka iz člana 4 ovog Ugovora i koju Naručilac može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog Ugovora.

Garancija treba biti izdata od poslovne banke koja se nalazi u Crnoj Gori ili strane banke preko korespodentne banke koja se nalazi u Crnoj Gori uz saglasnost Naručioca.

Naručilac se obavezuje da neposredno nakon ispunjenja obaveza, na način i pod uslovima iz ovog ugovora, vrati Izvršiocu garanciju.

Za sve što nije definisano ovim ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

## VII OSTALE ODREDBE

### Član 12.

Izvršilac i njegovo osoblje se obavezuje da u toku važenja ovog Ugovora, kao i u roku od 2. godine po isteku ovog ugovora, ne iznose bilo kakve službene ili povjerljive informacije u vezi ovog Ugovora, poslova i aktivnosti Naručioca, bez prethodne pisane saglasnosti Naručioca.

### Član 13.

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Sve sporove koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće Privredni sud u Podgorici.

### Član 14.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila iz člana 15 ZJN, ništav je.

### Član 15.

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih su 3 (tri) primjerka za Izvršioca i 4 četiri primjerka za Naručioca.

**ZA IZVRŠIOCA**

Ilija Radulović

**ZA NARUČIOCA**

Predsjednik Opštine

Loro Nrekić