

BAJRAKTARI MUSA GEZIM  
(prezime, očevo ime i ime)  
DUL SKURDHA 12  
(adresa)  
069/270-074  
(broj telefona)

Obrazac A

Crna Gora - Mali i Zi  
Opština Ulcinj - Komuna e Ujini

Primijeno - Prapuar:	11. 10. 2018		
Org Jed. - Njes Org	Broj - Numër	Prilog - Bashkan	Vrijed. - Vlera
05-	4334/18		

upr

**Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj**

**Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova  
za objekte u građevinskim područjima seoskih naselja (PUP Ulcinja)**

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 64/17))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Rekonstrukciju postojećeg objekta tradicionalnog arhitektonskog izraza,
2. Izgradnju objekta na starim kućištima i završavanje poluizgrađene kuće
3. Izgradnju novog objekta,  
(zaokružiti odgovarajući broj)

**Vrsta objekta:**

- objekat za stanovanje
- objekat povremenog turističkog stanovanja – vikendica,  
- ekonomski i poljoprivredni objekat koji čini sastavni dio domaćinstva (štale, mljekari, torovi, magacini, ljetnje kuhinje, garaže i dr.);  
- ekonomski i poljoprivredni objekat ne može se graditi na stambenom dijelu parcele i mora biti postavljen na higijenskoj udaljenosti od stambenog objekta.  
- izgradnja manjih poljoprivrednih prerađivačkih pogona, kao i izgradnja manjih skladišta i servisa, koji bi služili privređivanju stanovnika.  
- prodavnica i zanatskih radnji koje služe svakodnevnim potrebama stanovnika,
- manjih ugostiteljskih objekata, kao i  
- organizovanje poslovnih djelatnosti koje se mogu obavljati u stambenim objektima.  
(navesti ili zaokružiti odgovarajuću vrstu objekta)

**Katastarska parcela (urbanistička parcela):** 8582

(katastarska parcela može da postane urbanistička ukoliko ispunjava sljedeće uslove:

- Ne nalazi se na saobraćajnim i drugim infrastrukturnim koridorima; **da - ne**
  - Ima obezbijeđen direktan pristup sa javne kolske površine; **da - ne**
  - Ima obezbijeđen direktan priključak na elektroenergetsku i javnu vodovodnu mrežu ili obezbijeđeno snabdijevanje vodom na higijenski način prema lokalnim prilikama; **da - ne**
  - Minimalna veličina parcele za izgradnju stambenog objekta je 400m<sup>2</sup>; **da - ne**
  - Minimalna veličina parcele za izgradnju objekta povremenog turističkog stanovanja - vikendice je 600m<sup>2</sup>; **da - ne**
- (zaokružiti sa da ili ne, obavezujuće uslove za predaju zahtjeva)

Katastarska opština ULCINJ

Opština ULCINJ

ULCINJ, 11. 10. 2018  
(mjesto i datum)

[Signature]  
(podnosilac zahtjeva)

Uključena taksu 50.000