

NACRT ODLUKE O LOKALNIM KOMUNALNIM TAKSAMA

OPŠTE ODREDBE

Član 1

Ovom odlukom uvode se lokalne komunalne takse, utvrđuje njihova visina, olakšice, način i rokovi plaćanja.

Član 2

Lokalne komunalne takse uvode se za korišćenje prava, predmeta i usluga.

Član 3

Lokalne komunalne takse u Opštini Ulcinj, uvode se za:

1. korišćenje prostora na javnim površinama, osim radi prodaje štampe, knjiga i drugih publikacija, proizvoda starih i umjetničkih zanata i domaće radinosti;
2. držanje (priređivanje) muzike u ugostiteljskim objektima, osim muzike koja se reprodukuje mehaničkim sredstvima (gramofon, magnetofon, radio, TV i sl.);
3. korišćenje reklamnih panoa i bilborda, osim pored magistralnih i regionalnih puteva;
4. korišćenje prostora za parkiranje motornih i priključnih vozila, motocikala i bicikala, na uređenim i obilježenim mjestima;
5. korišćenje slobodnih površina za kampove, postavljanje šatora ili drugih objekata privremenog karaktera;
6. korišćenje vitrina radi izlaganja robe van poslovne prostorije;
7. držanje plovni postrojenja, plovni naprava i drugih objekata na vodi;
8. držanje restorana i drugih ugostiteljskih i zabavnih objekata na vodi;
9. držanje asfaltnih, betonskih baza i baza za drobljenje i preradu kamena i proizvodnju pijeska;
10. korišćenje slobodnih površina za karting staze, zabavne parkove i cirkuse;
11. korišćenje obale, (osim morske) u poslovne svrhe;

Član 4

Javnim površinama, u smislu ove odluke, za čije se korišćenje može uvesti lokalna komunalna taksa smatraju se površine utvrđene planskom dokumentacijom Opštine, koje su dostupne svim korisnicima pod jednakim uslovima (ulice, trgovi, javni prolazi, javna stepeništa, mostovi, podvožnjaci, nadvožnjaci, parking prostori, trotoari, stajališta javnog prevoza, pijace, parkovi, travnjaci, površine za rekreacije i sl.).

Član 5

Obveznik lokalne komunalne takse je korisnik prava, predmeta i usluga za čije je korišćenje propisano plaćanje lokalne komunalne takse.

Taksena obaveza iz člana 3. ove odluke nastaje danom početka korišćenja prava, predmeta i usluga, za čije je korišćenje propisano plaćanje lokalne komunalne takse.

Član 6

Lokalna komunalna taksa se utvrđuje prema korišćenja, visine, korisne površine, vremenu korišćenja ili u fiksnom iznosu.

Lokalne komunalne takse iz stava 1 utvrđuju se u različitoj visini u zavisnosti od poslovne zone i to:

I zona - obuhvata Stari grad, prostor Pristana (počev od „Ploče“ do prostora oko bivšeg hotela "Galeb"), i Potok (ul. "Cafa Begu"), uključujući objekte u zahvat JP Morskog Dobra na teritoriji Opštine Ulcinj.

II zona - obuhvata prostor oko bivšeg hotela "Galeb" pa sve do hotela „Albatros“, ulicu "Hafiz Ali Ulčinaku" (počev od „Ploče“ do spajanja sa Bulevarom Skenderbeg“), Bulevar „Bulevar Skenderbeg“ (do objekta Pošte i objekta biv. "Drvoimpeksa"), Bulevar „V.Fraseri“, prostor od kraja bul „Teuta“ do mosta Porto Milena, i prostor Velike

plaže od mosta „Porto Milena“ do raskrsnice za Štojski put i hotel "Belvi".

III zona - obuhvata prostor koji pripada Bulevaru "Majke Tereze" (od objekta bivšeg "Drvoimpeksa") do kraja bul. "Teuta" i prostor sa obje strane magistralnog puta Ulcinj- Bar (od bul. "Teuta" do sela Bratice) ul. "Imer Prizreni", ul. "Mehmet Gjyli", ul. "28 decembra" naselja Meterizi, Pinješ, Meraja, Štoj i Kručë.

IV zona - obuhvata područje Vladimira i Kodre.

V zona - obuhvata Braticu i ostala područja koja nijesu obuhvaćena ovom odlukom.

Taksa za IV zonu umanjuje se za 25%.

Taksa za V zonu umanjuje se za 30%.

Za lokacije koje nijesu obuhvaćene ovim članom analognim upoređenjem će se utvrditi kojoj zoni pripadaju.

Član 7

Visina, način i rokovi plaćanja taksa utvrđuju se posebnim Taksenim tarifnikom (u daljem tekstu: Tarifnik) koji je sastavni dio ove odluke.

Za djelatnosti koje se obavljaju određeni period u toku godine (sezonski poslovi), lokalne komunalne takse plaćaju se unaprijed za cijeli period obavljanja djelatnosti.

Član 7a

Obveznik takse je obavezan da organu lokalne uprave nadležnim za poslove lokalnih prihoda podnese prijavu o početku i trajanje korišćenje predmeta, prava i usluge iz člana 3 ove odluke.

U slučaju promjena bitnim za utvrđivanje taksene obaveze, obveznik je dužan obavijestiti organ iz stava 1 ove Odluke u roku od 10 dana prije okončanja prijavljenog roka iz stava 1 Odluke.

Prijava se podnosi na obrascu "Prijava takse" koji je sastavni dio ove Odluke koja obveznik preuzima kod organa nadležnog, sa zvaničnog web sajta Opštine Ulcinj ili na drugi način.

Član 8

Lokalne komunalne takse su sopstveni izvor sredstava Opštine Ulcinj.

Poslove utvrđivanja, naplate i kontrole lokalnih komunalnih taksa vrši organ lokalne uprave nadležan za poslove lokalnih prihoda.

Zaduženje komunalnom taksom se donosi na osnovu akta izdatog od strane nadležnog organa, službene evidencije i na osnovu zapisnika Inspekcije za lokalne javne prihode ili Komunalne policije.

Član 9

U pogledu prinudne naplate, rokova plaćanja, obračuna kamate, zastarjelosti, povraćaja, žalbe i ostalog što nije posebno uređeno ovom odlukom shodno se primjenjuju odredbe zakona kojim je uređen poreski postupak.

Član 10

Lokalne komunalne takse za korišćenje predmeta, odnosno prava plaćaju se mjesečno do 15-og u mjesecu za prethodni mjesec.

KAZNENE ODREDBE

Član 11

Novčanom kaznom u iznosu od petsto do pet hiljada (500-5000) eura za pravna lica i preduzetnike, kazniće se za prekršaj poreski obveznik - pravno lice i preduzetnik, ako ne prijavi ili netačno prijavi nastanak taksene obaveze propisane Taksenim tarifnikom.

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kazniće se poreski obveznik - fizičko lice i odgovorno lice u pravnom licu, novčanom kaznom od dvjesto do petsto eura (200-500).

Član 12

Novčanom kaznom u iznosu od dvjesto do hiljadu eura (200-1000), kazniće se za prekršaj poreski obveznik - pravno lice i preduzetnik, ako ne obavijesti nadležni poreski organ o promjenama koje se odnose na podatke upisane u poreski registar, kao i o promjenama na osnovu kojih se vrši utvrđivanje visine obaveze lokalnih komunalnih taksa.

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kazniće se poreski obveznik - fizičko lice i odgovorno lice u pravnom licu, novčanom kaznom od stopedeset do petsto eura (150-500).

PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 13

Danom primjene ove odluke prestaje da važi Odluka o lokalnim komunalnim taksama ("Sl.list CG - opštinski propisi", broj 19/09, 14/11, 20/14 i 28/15).

Član 14

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu RCG - opštinski propisi".

TAKSENA TARIFA

za lokalne komunalne takse

Tarifni broj 1

I. Za korišćenje prostora na javnim površinama, osim radi prodaje štampe, knjiga i drugih publikacija, proizvoda starih i umjetničkih zanata i domaće radinosti, od svakog cijelog ili započetog kvadratnog metra prostora koji se koristi, visina takse **utvrđuje se mjesečno po m², i to:**

1. Za postavljanje zatvorene bašte (terase) uz ugostiteljski objekat u njegovoj funkciji plaća se za 12 mjeseci ili manje shodno rješenju za rad:

- I poslovna zona	6.00€
- II poslovna zona	5.50€
- III poslovna zona	5.00€
- IV poslovna zona	4.50€
- V poslovna zona	4.00€

2. Za postavljanje ljetnje bašte (otvorene terase) uz ugostiteljski objekat u njegovoj funkciji plaća se za 6 mjeseci od 15 aprila do 15 oktobra ili manje shodno rješenju za rad:

- I poslovna zona	6.00€
- II poslovna zona	5.50€
- III poslovna zona	5.00€
- IV poslovna zona	4.50€
- V poslovna zona	4.00€

3. Za postavljanje kioska, drugih zatvorenih privremenih objekata i ostalih privremenih objekata koji se mogu premještati sa jednog mjesta na drugo, i to:

- kiosci i drugi zatvoreni privremeni objekti i sl.

- I poslovna zona	6.00€
- II poslovna zona	5.50€
- III poslovna zona	5.00€
- IV poslovna zona	4.50€
- V poslovna zona	4.00€

4. Izložbene tezge, štandovi i sl.

- I poslovna zona	10,00
- II poslovna zona	8,00€
- III poslovna zona	7,00€
- IV poslovna zona	5,00€
- V poslovna zona	4,00€

5. Privremeni objekti koji služe za prodaju: dezerata, palačinki, krofni, kokica, kikirikija, sjemenki, kazani za kukuruz, aparati za prodaju osježavajućih napitaka, konzervatori za sladoled, aparati za točenje sladoleda, pultovi za prodaju cvijeća, slika i sl.

- I poslovna zona	35,00€
- II poslovna zona	30,00€
- III poslovna zona	25,00€
- IV poslovna zona	20,00€
- V poslovna zona	15,00€

6. privremeni objekti koji služe za izvođenje zabavnih programa (zabavni parkovi i sl.)

- I poslovna zona	2,50 €
- II poslovna zona	2,00 €
- III poslovna zona	1,50 €
- IV poslovna zona	1,00 €
- V poslovna zona	0,50 €

II Za korišćenje prostora na javnim površinama u promotivne svrhe, taksa se plaća **dnevno**, po m² zauzete površine, u iznosu od 50,00 eura.

Komunalna taksa po ovom tarifnom broju plaća se srazmjerno vremenu korišćenja prostora na javnim površinama.

Organ uprave nadležan za izdavanje odobrenja za korišćenje javne površine, dužan je primjerak odobrenja dostaviti organu nadležnom za lokalne javne prihode, koji će rješenjem utvrditi visinu takse.

Taksa po ovom tarifnom broju plaća se prilikom izdavanja odobrenja od strane nadležnog organa, službene evidencije i na osnovu zapisnika Inspekcije lokalnih javnih prihoda ili Komunalne policije.

Tarifni broj 2

Za priređivanje muzičkog programa u ugostiteljskim objektima plaća se taksa mjesečno i to:

1. za priređivanje muzičkog programa uživo 2.000,00 €
2. za reprodukciju muzičkog programa preko audio i video uređaja, (osim radio i TV bez dodatnih pojačala) 1. 500,00€.

Ukoliko se vrši priređivanje muzike u ugostiteljskim objektima, baštama, ili terasama i slično od jedan do tri dana u tom slučaju plaća se komunalna taksa po 1.000,00 € dnevno.

Taksa po ovom tarifnom broju plaća se prilikom izdavanja odobrenja od strane nadležnog organa, na osnovu službene evidencije ili zapisnika komunalne policije.

Organ nadležan za izdavanje odobrenja dužan je jedan primjerak rješenja dostaviti organu lokalnih javnih prihoda.

Tarifni broj 3

I. Za korišćenje (isticanje) reklamnih panoa (natpisa-tabli) i bilborda plaća se lokalna komunalna taksa **mjesečno**, i to:

1. za korišćenje jednostranih svjetlećih reklamnih panoa plaća se taksa po svakom cijelom ili započetom m² 5,00 €
2. za korišćenje dvostranih svjetlećih reklamnih panoa plaća se taksa po svakom cijelom i započetom m² 7.00 €
3. za korišćenje jednostranih reklamnih tabli plaća se taksa po svakom cijelom i započetom m² 4,00 €
4. za korišćenje dvostranih reklamnih tabli plaća se taksa po svakom cijelom i započetom m² 6,00 €
5. za ispisivanje sopstvenih i tuđih reklama, na spoljašnjem dijelu poslovnih prostorija, uključujući i tende, plaća se taksa po svakom cijelom ili započetom m² 2,00 €
6. za korišćenje jednostranih reklamnih panoa tzv. bilborda plaća se taksa po svakom cijelom i započetom m² 5,20€
7. za korišćenje dvostranih reklamnih panoa tzv. bilborda plaća se taksa po svakom cijelom i započetom m² 6.00 €
8. za korišćenje trostranih reklamnih panoa tzv. bolborda plaća se taksa po svakom cijelom i započetom m² 4.80 €
9. za korišćenje reklamnih zastava (na jarbolu, stubu, zidu itd), plaća se taksa po zastavi 10,00 €

II. Za korišćenje reklamnih panoa na fasadama zgrada, **po m² zauzete površine**, i to:

1. natpisi na fasadama (murali, panoi, pisane reklame) 3,00 €

2. PVC folije na podkonstrukciji	4,00 €
3. svjetleće reklame	10,00 €

III. Za reklame sa elektronskom izmjenom reklamnih poruka:

1. do 4 m ²	70,00 €
2. više od 4 m ²	90,00 €

Za osvijetljeni ili svjetleći reklamni pano ili bilbord za koje je priključak na električnu energiju izveden sa javne rasvjete, taksa se uvećava po sijaličnom mjestu za 90.00€

Visina takse utvrđuje se rješenjem organa nadležnog za lokalne javne prihode, srazmjerno utvrđenom vremenu korišćenja.

Organ nadležan za izdavanje odobrenja za postavljanje reklamnih panoa i reklama, dužan je primjerak odobrenja dostaviti organu nadležnom za lokalne javne prihode.

Taksa iz ovog tarifnog broja plaća se prilikom izdavanja odobrenja za korišćenje površine u poslovne svrhe, na osnovu službene evidencije i na osnovu zapisnika Inspekcije lokalnih javnih prihoda ili komunalne policije i ista se utvrđuje srazmjerno vremenu njenog korišćenja.

Tarifni broj 4

Za korišćenje prostora za parkiranje motornih i priključnih vozila, motocikala i bicikala, na uređenim i obilježenim mjestima, koja su određena od strane Opštine Ulcinj, plaća se taksa u iznosu od 50% od naplaćene naknade za korišćenje parking prostora.

Za korišćenje posebno obilježenih mjesta za parkiranje vozila određenih korisnika plaća se taksa:

- za korišćenje obilježenih mjesta na taksi stanicama, po taksi -putničkom vozilu 5,00€ **mjesečno**
- za korišćenje obilježenih mjesta na taksi stanicama, po taksi -kombi vozilu **mjesečno** 10,00 €
- za korišćenje obilježenih mjesta za parkiranje autobusa plaća se **mjesečno** po autobusu 10,00 €
- za korišćenje obilježenih mjesta za parkiranje teretnih vozila do 2 tone nosivosti plaća se **dnevno** 1,00 €
- za korišćenje obilježenih mjesta za parkiranje teretnih vozila od 2 do 5 tona nosivosti plaća se **dnevno** 1,50 €
- za korišćenje obilježenih mjesta za parkiranje teretnih vozila preko 5 tona nosivosti plaća se **dnevno** po vozilu 2,00€.

Taksu iz ovog tarifnog broja plaća korisnik parking prostora.

Naplatu takse vrši preduzeće odnosno preduzetnik kojem nadležni organ lokalne uprave povjeri čuvanje, organizovanje i držanje parkinga. Naplaćenu taksu preduzeće je dužno da uplaćuje na odgovarajući uplatni račun Budžeta Opštine Ulcinj mjesečno, **najkasnije do 15-og u mjesecu za prethodni mjesec.**

Tarifni broj 5

Za korišćenje slobodnih površina za kampove, postavljanje šatora ili drugih objekata privremenog karaktera plaća se **dnevno** taksa, i to:

- za šator -0,50 €
- za kamp prikolice -0,80 €
- za motorno i drumsko priključno vozilo 0,25 €

Taksu iz ovog tarifnog broja plaća lice koje koristi slobodnu površinu u cilju postavljanja privremenog objekta, a naplatu vrše ugostiteljske, turističke i druge organizacije koje drže prostore za kampovanje, postavljanje šatora i drugih objekata privremenog karaktera.

Naplaćenu taksu organizacija je dužna da uplaćuje na odgovarajući uplatni račun Budžeta Opštine Ulcinj mjesečno, **najkasnije do 15-og u mjesecu za prethodni mjesec.**

Tarifni broj 6

Za korišćenje vitrina radi izlaganja robe van poslovnih prostorija, plaća se taksa po vitrini (kom), **mjesečno**, i to :

- I poslovna zona	20,00 €
- II poslovna zona	17,00 €
- III poslovna zona	15,00 €
- IV poslovna zona	12,00 €
- V poslovna zona	10,00 €

Taksa iz ovog tarifnog broja plaća se prilikom izdavanja odobrenja za postavljanje istih, na osnovu službene evidencije i na osnovu zapisnika Inspekcije za lokalne javne prihode ili komunalne policije.

Tarifni broj 7.

1. Za držanje plovnih postrojenja i plovnih naprava na vodi plaća se taksa u godišnjem iznosu po jednom postrojenju - napravi u iznosu od 130,00 €
 Obveznik takse je vlasnik ili korisnik plovnog postrojenja ili naprave.
 Taksa iz ovog tarifnog broja plaća se prilikom izdavanja odobrenja za korišćenje plovnih postrojenja i naprava, na osnovu službene evidencije ili zapisnika komunalne policije.
 Organ nadležan za izdavanje odobrenja za korišćenje plovnih postrojenja i naprava, dužan je odmah po izdavanju odobrenja obavijestiti organa nadležan za lokalne javne prihode.

2. Za korišćenje čamaca, glisera i jahti, osim onih koje koriste državni organi, organi lokalne uprave i organizacije koje vrše održavanje i obilježavanje plovnih puteva, plaća se taksa po svakom plovnom objektu, i to:

1. za čamce do 6 m registrovane za privrednu djelatnost	10,00 €
2. za čamce do 6 m registrovane za lične potrebe	10,00 €
3. za čamce preko 6 m registrovane za privrednu djelatnost	20,00 €
4. za čamce preko 6 m registrovane za lične potrebe	20,00 €
5. za glisere registrovane za privrednu djelatnost	50,00 €
6. za glisere registrovane za lične potrebe	50,00 €
7. za jahte registrovane za privrednu djelatnost	150,00 €
8. za jahte registrovane za lične potrebe	150,00 €
9. za držanje skutera	130,00 €
10. za držanje splavova	50,00 €

Obveznik komunalne takse po tarifnom broju pod 2. plaća taksu prilikom registracije plovnog objekta, i dokaz o izvršenoj uplati uz ostala dokumenta prilaže organu nadležnom za registraciju plovnih objekata.

Tarifni broj 8.

Za držanje restorana i drugih ugostiteljskih i zabavnih objekata na vodi plaća se taksa u godišnjem iznosu od **150,00€**

Za držanje restorana i drugih ugostiteljskih i zabavnih objekata na vodi plaća se taksa godišnje u iznosu od **4,00€/m²** restorana – terase samostalne terase, odnosno drugog zabavnog objekta.

Nastanak taksene obaveze, organ nadležan za izdavanje odobrenja, dužan je prijaviti organu lokalnih javnih prihoda.

Taksa po ovom tarifnom broju plaća se prilikom izdavanja odobrenja od strane nadležnog organa, na osnovu službene evidencije ili zapisnika komunalne policije.

NAPOMENA: Pod restoranom - terasom i drugim ugostiteljskim i zabavnim objektom na vodi smatraju se objekti čiji se veći dio površine nalazi iznad površine vode.

Tarifni broj 9.

Za držanje asvaltnih i betonskih baza i baza za drobljenje i preradu kamena i proizvodnju pijeska plaća se taksa, mjesečno, u iznosu od **400,00 €**

Taksa iz ovog tarifnog broja plaća se prilikom izdavanja odobrenja, na osnovu službene evidencije i na osnovu zapisnika Inspekcije lokalnih javnih prihoda ili komunalne policije.

Tarifni broj 10.

Za korišćenje slobodnih površina za karting staze i cirkuse plaća se taksa mjesečno, od svakog cijelog ili započetog **m² 0,50 €**

Taksa iz ovog tarifnog broja plaća se prilikom izdavanja odobrenja za korišćenje površine u poslovne svrhe, na osnovu službene evidencije i na osnovu zapisnika Inspekcije lokalnih javnih prihoda ili komunalne policije, i ista se utvrđuje srazmjerno vremenu njenog korišćenja.

Nastanak taksene obaveze, organ nadležan za izdavanje odobrenja dužan je prijaviti organu nadležnom za lokalne prihode.

Tarifni broj 11

Za korišćenje obale (osim morske) u poslovne svrhe plaća se taksa mjesečno po m² korisne površine u iznosu od **0,05 €**

Taksa iz ovog tarifnog broja plaća se prilikom izdavanja odobrenja za rad od strane nadležnog organa.

Nastanak taksene obaveze, organ nadležan za izdavanje odobrenja dužan je prijaviti organu nadležnom za lokalne prihode.