

Crna Gora  
Mali i Zi  
**OPŠTINA ULCINJ**  
**KOMUNA E ULQINIT**  
Glavni gradski arhitekta  
Arkitekti kryesor i qytetit  
Br./ Nr.:15-9/19-1  
Ulcinj / Ulqin, 23.05.2019.god.



**VELIMIROVIĆ G. DUŠAN**

**PODGORICA**

Ilije Plamenca b.b.

**Predmet:** Obavještenje o rezultatima ispistnog postupka.

Aktom br.15-9/19 od 31.01.2019.god., obratili ste se glavnom gradskom arhitekti zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje stambeno-poslovnog objekta spratnosti Po+Su+P+3 (podrum, suteren, prizemlje i tri sprata) i 2Po+1Po+2Su+1Su+P+3 (dva podruma, dva suterena, prizemlje i tri sprata) projektovanog na urbanističkim parcelama UP41b, UP42 i UP41a, zone „B“, koje formiraju djelovi katastarskih parcela br.4048, 4049/1, 4049/2 i 4047/3 i katastarske parcela br.4047/1, 4047/2 i 4049/2 KO Ulcinj, u zahvatu ID DUP-a "Ulcinj-grad" za lokalitet „Liman 1“, opština Ulcinj („Sl.list CG“, opštinski propisi, broj 22/16), Opština Ulcinj.

Glavni gradski arhitekta razmatrujući Vaš zahtjev br.15-9/19 od 31.01.2019.god., a u skladu sa članom 111 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), obavještavamo vas o rezultatima ispitnog postupka.

Na osnovu usmenog razgovora sa Vašim predstavnikom, obavijestili smo Vas o nedostacima idejnog rješenja i da je neophodno da se isti dopuni. Dana 07.03.2019.god., putem elektronske pošte, dostavili ste nam dopunu idejnog rješenja.

Uvidom u predloženo idejno rješenje, obavještavamo Vas o sljedećem:

- Investitori „V&B INVEST d.o.o.“ Dušana Velimirovića – ovlašćenog zasatupnika i „Klikovac N. Predraga“ nisu jedine stranke u postupku, s obzirom da je idejnim rješenjem projektovan objekat na djelovima katastarskih parcela br.4048, 4049/1, 4049/2 i 4047/3 i na katastarskim parcelama br.4047/1, 4047/2 i 4049/2 KO Ulcinj. Katastarske parcele br.4047/3 i 4047/2 su 1/1 svojina Crne Gore – subjekat raspolaganja Opština Ulcinj.

- S obzirom da objekat projektovan na UP41b, UP42 i UP41a, zone „B“, uz projekat idejnog rješenja stambeno-poslovnog objekta nije priložen „ugovor o zajedničkoj investiciji“ između investitora „V&B INVEST d.o.o.“ Dušana Velimirovića – ovlašćenog zasatupnika i „Klikovac N. Predraga“.

U smislu člana 112 Zakona o upravnom postupku, o rezultatima ispitnog postupka možete se izjasniti u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik kod ovog organa u roku od 8 dana od prijema ovog obavještenja. Istovremeno Vas obavještavamo da uvid u spise predmeta možete izvršiti u kancelariji glavnog gradskog arhitekta, na drugom spratu zgrade Opštine Ulcinj, kancelarija br.93.

Ako se ne izjasnite o rezultatima ispitnog postupka, u gore propisanom roku, javnopravni organ donijeće rješenje bez Vaše izjašnjenja.

S poštovanjem,

**Samostalni savjetnik II**  
arh.Dren Rogova, spec.sci.



**GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA**

arh. Aleksandar Dabović, dipl.ing.

