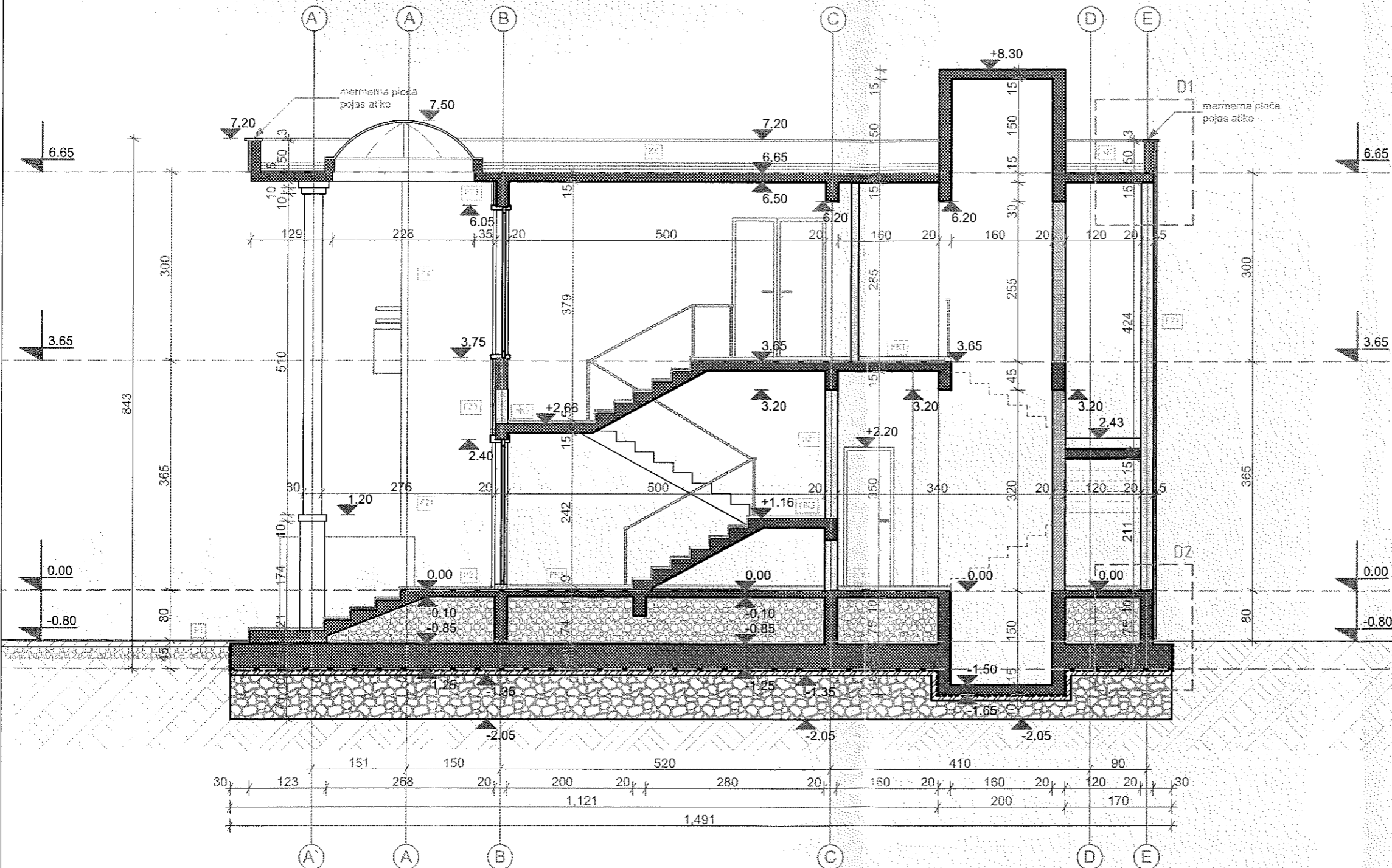


NAPOMENE:

- Sve mjere daju se u centimetrima.
- Sve vertikalne linije daju se u malim i odnose se na lokalnu konstrukcijsku odliku prizemlje 1/00.
- Svi su podovi navršeni u legendama na razinama od gornje ivice konstrukcije (AB ploče).



Legenda zidova

F1	poludispezična boja, glet masa, malter 2 cm, giter blok 20 cm, TI- stročur 5 cm, kamena obloga 1 cm
F2	poludispezična boja, glet masa, malter 2 cm, giter blok 20 cm, TI- stročur 5 cm, demit
F3	poludispezična boja, glet masa, malter 2 cm, giter blok 20 cm, TI- stročur 5 cm, mramorna ploča 5 cm
F4	Keramika na ljepilu 2 cm, glet masa, malter 2 cm, TI- stročur 5 cm, demit
F5	poludispezična boja, glet masa, malter 2 cm, giter blok 12 cm - 20 cm, malter 2 cm, glet masa
F6	poludispezična boja
F7	poludispezična boja, glet masa, malter 2 cm, giter blok 12 cm - 20 cm, keramika na ljepilu 2 cm

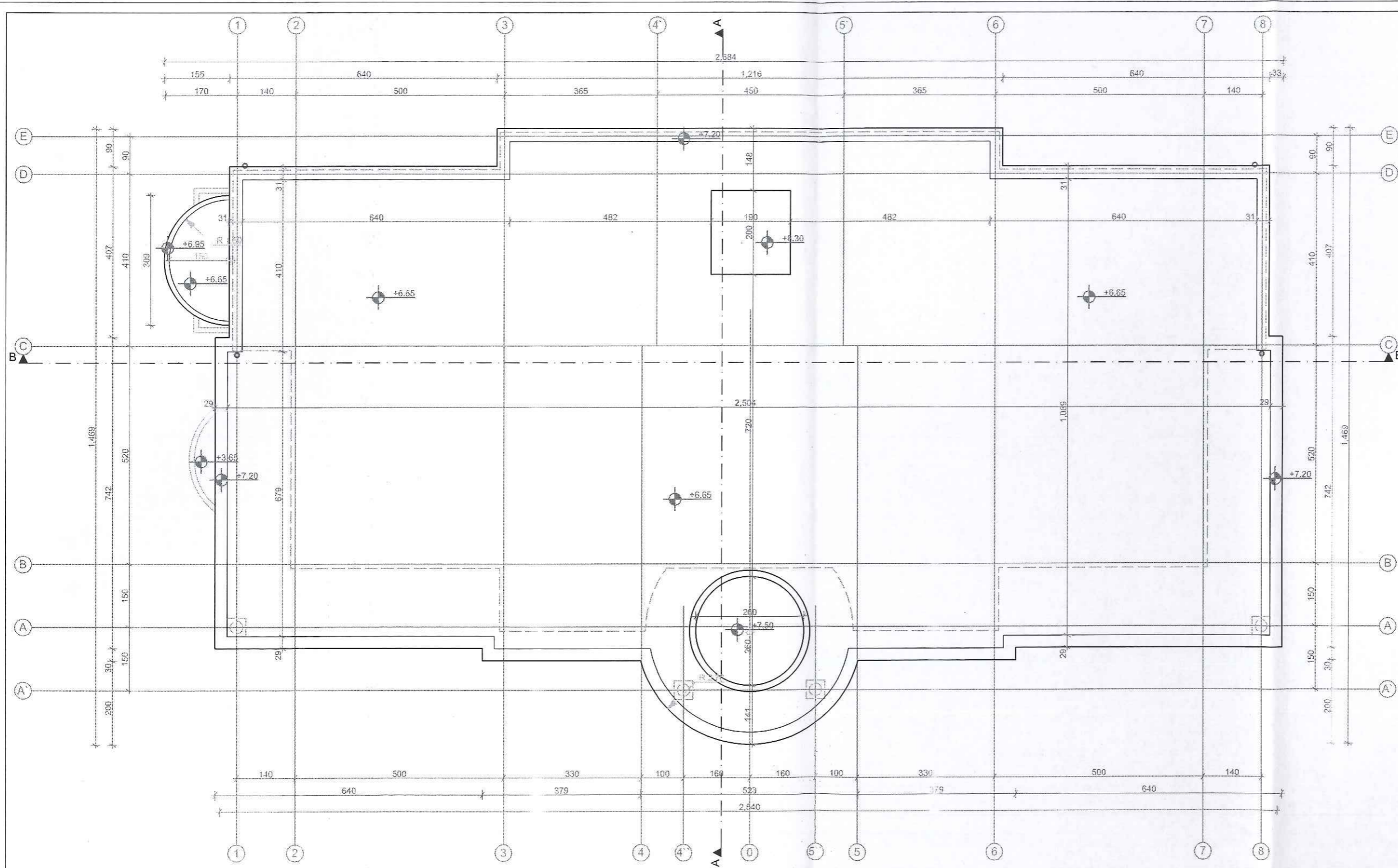
LEGENDA PODOVA

podne konstrukcije	
P1	keramika na ljepilu 2 cm, cementni estrih 4 cm, stročur 3 cm, PVC folija, hidroizolacija (geotekstil), mješavi beton 10 cm, tampon 70 cm, ilo
P2	parket na ljepilu 2,5 cm, cementni estrih 4 cm, stročur 3 cm, PVC folija, hidroizolacija (geotekstil), mješavi beton 10 cm, tampon 70 cm, ilo
P3	keramika na ljepilu 2 cm, cementni estrih 3 cm, PVC folija, zvučna izolacija 2 cm, AB ploča 15 cm, malter 2 cm, glet masa, poludispezična boja
P4	parket na ljepilu 2,5 cm, cementni estrih 3 cm, PVC folija, zvučna izolacija 2 cm, AB ploča 15 cm, malter 2 cm, glet masa, poludispezična boja
P5	keramika na ljepilu 2 cm, cementni estrih 3 cm, AB ploča 15 cm, malter 2 cm, glet masa, poludispezična boja
P6	keramika na ljepilu 2 cm, hidroizolacija (polimer cement), cementni estrih u padu 1% 5 cm, AB ploča 15 cm, TI- stročur 5 cm, demit
P7	mješavi beton 10 cm, tampon 20 cm, ilo
P8	keramika na ljepilu 2 cm, hidroizolacija (polimer cement), cementni estrih 3 cm, AB ploča 10 cm, tampon 35 cm, tampon 20 cm, ilo
krovnj konstrukcija	
K1	šljunak 5 cm, hidroizolacija, sloj za pad 3-5 cm, paropropusna-vodonepropusna folija, stročur 3 cm, panele brens, sloj za pad 3-5 cm, AB ploča 15 cm, malter 2 cm, glet masa, poludispezična boja

LEGENDA MATERIJALA

[Symbol]	armirani beton
[Symbol]	zidani zid - giter blok
[Symbol]	lampon- šljunak
[Symbol]	termoizolacija- stročur
[Symbol]	cementni estrih
[Symbol]	mješavi beton
[Symbol]	tlo

PROJEKTANT:		INVESTITOR:	
"NG DESIGN" d.o.o. ul. Maršala Tita C-16, Bar		NIKAJA VAIT	
Objekat:	Objekat mješovite namjene, stambeno- poslovni objekat	Lokacija:	K.p. 30/830, K.p. 30/ST KOLEŠKO Polje, ul. 7. DUB "Ulica Evke"
Glavni inženjer:	Janković Nataša spec. scd. arh.	Vista tehničke dokumentacije:	GLAVNI PROJEKAT
Odgovorni inženjer:	Janković Nataša spec. scd. arh.	Dió tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnik:	Marković Marina spec. scd. arh. Mirić Aleksandra m.l.a.	Prilog:	PRESJEK A-A
Datum izrade i M.P.:		Datum revizije i M.P.:	



OSNOVA KROVNE RAVNI R₁:150



REKAPITULACIJA:
 - Površine daju se u koordinatama.
 - Sve veličine treba dati u milimetrima.
 - Način udruživanja oznaka su: 2/3 (2/3 su dimenzije objekta, 3/3 su dimenzije objekta i objekta u okviru).
 - U slučaju dvokračnih dimenzija i projekcija daju se položaj objekta, objekta u okviru i objekta u okviru objekta.
 - Sve veličine su iskazane u milimetrima, osim ako nije drugačije naznačeno.
 - Površine izračunate su na osnovi projekcija objekata u okviru objekta.
 - Površine izračunate su na osnovi projekcija objekata u okviru objekta.
 - Na osnovu projekcija objekata u okviru objekta.

neto površina prizemlja	220.30 m ²
neto površina sprata I	237.40 m ²
ukupna neto površina objekta	457.70 m²
bruto površina prizemlja	254.24 m ²
bruto površina sprata I	268.90 m ²
ukupna bruto površina objekta	523.14 m²

PROJEKTANT: "NG DESIGN" d.o.o. Matišića Tita C-16, Bar	INVESTITOR: NIKAJA VAIT
Objekat: Objekat nivoa na kojem se nalazi objekat	Lokacija: Iza 30330 i za 3051 RD Udruga Pobj. i za 7. ulice "Miroslava Paja"
Glavni inženjer: Janković Nikajla spec. st. arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT
Odgovorni inženjer: Janković Nikajla spec. st. arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA
Sveobuhvat: Matišića Tita spec. st. arh. Miroslava Paja spec. st. arh.	Projekat: OSNOVA KROVNE RAVNI
Datum izdavanja: 11.11.2023.	Datum revizije: 11.11.2023.



UŽA SITUACIJA

R_ 1:100

Lista koordinata katastarske parcele

Br	Y	X
1	6603165.90	4642795.31
2	6603140.96	4642811.65
3	6603132.14	4642821.32
4	6603124.34	4642778.60
5	6603126.12	4642777.42
6	6603145.65	4642806.49
7	6603163.14	4642794.62

Kordinate tačke urbanističke parcele br. 7

15	6603153.63	4642853.26
16	6603109.87	4642788.23
17	6603179.46	4642836.22
18	6603182.52	4642826.68
19	6603144.86	4642770.32
20	6603138.64	4642769.09

Kordinate tačke građevinske linije

A	6603114.62	4642795.29
B	6603142.95	4642776.43
C	6603178.65	4642829.54
D	6603150.26	4642848.26

Legenda

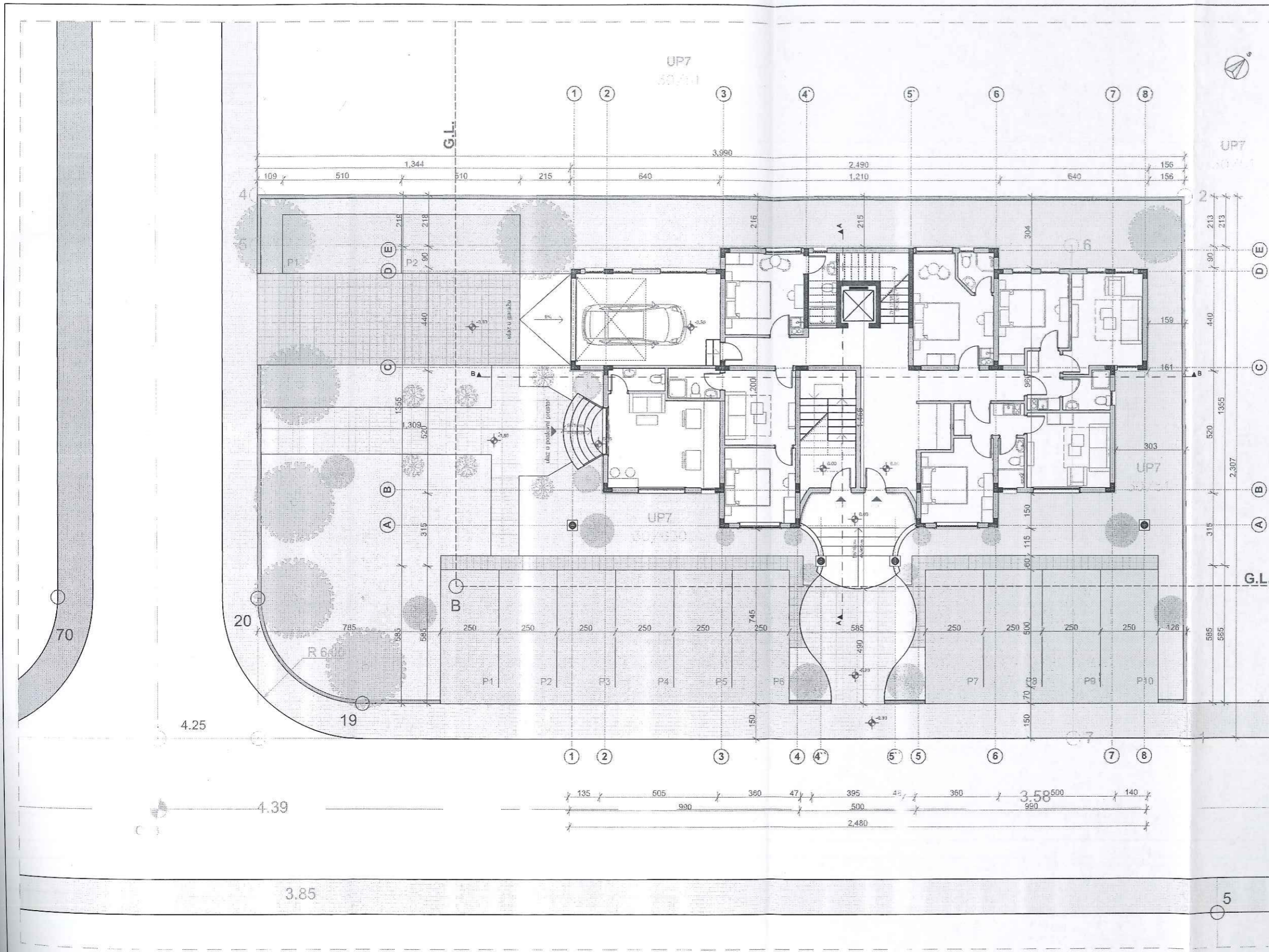
—	granica UP 7
—	granica katastarske parcele
- - -	građevinska linija po DUP-u
UP 7	oznaka urbanističke parcele
	oznaka katastarske parcele

Urbanistički parametri UP 7	UP 7
broj UP 7	30/430
broj k.p.	20/51
površina dijela urbanističke parcele	858.25 m ²
bruto građevinska površina	523.14 m ²
površina pod objektom	254.24 m ²
indeks izgrađenosti	1.5
indeks zauzetosti	0.30
ostvarena spratnost	P+1
broj parking mjesta	12 PM (150.50 m ²)
površina trotoara, prilaznih stepenica i rampi	140.05 m ²
zelene površine	278.00 m ²

LEGENDA MATERIJALA

■	armirani beton
■	zidani zid - giter blok
■	zelene površine
■	parking prostor- popločanje
■	trotuari i prilazi- popločanje

PROJEKTANT:	"IG DESIGN" d.o.o. ul. Mariša Tita C-16, Bar	INVESTITOR:	NIKAJ A. VAJT
Objekat:	Objekat malovisne namjene, stambeno-poslovan objekat	Lokacija:	k.p. 30/430, k.a. 3061 KO Učeničko Polje, UP 7, DUP "Učeničko Polje"
Glavni inženjer:	Janković Nataša spec. stz. arh.	Vrsta tehničke dokumentacije:	GLAVNI PROJEKAT
Odgovorni inženjer:	Janković Nataša spec. stz. arh.	Dis. tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnik:	Marković Marija spec. so. arh. Minic Aleksandra m.a.	Prilog:	UŽA SITUACIJA
Datum izrade i M.P.:		Datum revizije i M.P.:	



PRILOG: GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

- Situacija
- Osnova prizemlja
- Osnova sprata
- Osnova krovne ravni
- Presjek



Sprat je organizovan kao jedna cijelina odnosno stambena jedinica koju čine: hodnik, dnevni boravak, trpezarija, kuhinja sa ostavom, kupatilo, vešeraj i četiri spavaće sobe sa pripadajućim kupatilima i terasama. Pristup spratu je omogućen putem dva stepeništa i lifta.

Objekat je završen ravnom pločom na kojoj je pristup onemogućen a s namjerom da se objekat u budućnosti nadogradi do punog kapaciteta u skladu sa urbanisticko-tehničkim uslovima po kojima je max dozvoljna spratnost P+4.

Svrha označavanja mogućih uticaja projekta na životnu sredinu i njihove karakteristike mogu se svesti u dvije kategorije:

- Mogući uticaj otpadnih (sanitarnih i fekalnih) voda;
- Mogući uticaj neadekvatnog odlaganja komunalnog otpada.

Što se tiče pozitivnog uticaja izvođenja ovog projekta, a koji se odnosi na stanovništvo, je povećanje mogućnosti zapošljavanja lokalnog stanovništva, i rješavanje stambenog pitanja stanovništva, što je veoma značajno.

Rezime karakteristika projekta i njegove lokacije, sa indikacijom potrebe za izradom elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu:

Lokacija na kojoj se planira izgradnja objekta mješovite namjene, stambeno-poslovni objekat P+1 nalazi se u Opštini Ulcinj. Izgradnja objekata je planirana na dijelu UP 7 DUP "Ulcinjско polje" odnosno na katastarskoj parceli broj 30/630 KO Ulcinjsko polje površine 678 m² prema listu nepokrenosti br. 908 područna jedinica Ulcinj i na dijelu katastarske parcele 30/51, površine 187 m². Parcele su u vlasništvu investitora.

Predmetna lokacija planiranog objekta se nalazi u zoni Ulcinjskog polja odnosno nekadašnjeg ogleđnog poljoprivrednog dobra, između sadašnje trase bulevara prema Velikoj plaži i „Solanskog puta“ i stambene zone uz Port Milenu.

Prostor zahvata DUP-a najvećim dijelom čine poljoprivredne površine, površine pod maslinjacima i degradirani agrumari. Maslinjaci su dobrog opšteg stanja, međutim na pojedinačnim mjestima je usljed neplanske gradnje došlo do potpunog krčenja maslina. Površina pod maslinjacima u zahvatu DUP-a iznosi 36,54 ha. Što se tiče agrumara, slika je suprotna maslinjacima. Najveći dio je zapušten i uništen. Međutim, sporadični voćnjaci su očuvani, u okviru pojedinačnih parcela.

Teren za izgradnju planiranog objekta je ravan, na kome se nalazi uglavnom sitna drača, grab više kao žbun-više tankih grana iz jednog korijena i posna livada.

Na predmetnoj lokaciji nema nikakvog visokog rastinja.

Na predmetnom području kao i na susjednim kontaktnim područjima nema objekata od kulturno-istorijskog značaja niti su poznati bilo kakvi arheološki nalazi.

Na predmetnoj lokaciji nema zaštićenih ili ugroženih životinjskih ili biljnih vrsta.

Objekat je mješovite namjene odnosno stanovanje sa poslovnim prostorom, spratnosti P+1. U okviru objekta organizovano je 6 stambenih jedinica i jedan poslovni prostor.

U prizemlju objekta smješteno je 5 stambenih jedinica, organizovanih kao jednosobni stanovi. Stanovi se sastoje od hodnika, dnevne zone sa čajnom kuhinjom, spavaće zone i kupatila. Poslovni prostor, površine 20.57 m² se takođe nalazi u prizemlju, sa neposrednim pristupom iz dvorišta. Ostale prostorije u prizemlju su zajedničke, namjenjene za horizontalnu i vertikalnu komunikaciju a čine ih hodnici, lift i dvoje stepeništa od kojih jedno ima direktan pristup sa ulaznog platoa.

	<p>zahvaćena uticajem projekta, kao što su:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) podzemne vode, b) površinske vode, c) šume, d) poljoprivredna područja, e) ribolovna područja, f) lovna područja, g) zaštićena prirodna dobra, h) mineralne sirovine i drugo? 	<ul style="list-style-type: none"> e) Ne f) Ne g) Ne h) Ne 	
39	<p>Da li ima područja koja već trpe zagađenje ili štetu na životnu sredinu, a koja mogu biti dodatno ugrožena projektom,</p> <ul style="list-style-type: none"> a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije? 	<ul style="list-style-type: none"> a) Ne b) Ne 	<p>U bližoj i široj okolini predmetne lokacije nema područja koja već trpe veća zagađenja</p>
40	<p>Da li je lokacija na kojoj se planira realizacija projekta podložna</p> <ul style="list-style-type: none"> a) zemljotresima, b) slijeganju zemljišta, c) klizištima, d) eroziji, e) poplavama, f) temperaturnim razlikama, g) magli, h) jakim vetrovima, i) drugo 	<ul style="list-style-type: none"> a) Da b) Ne c) Ne d) Ne e) Ne f) Da g) Da h) Ne i) Ne 	<p>Lokacija je jedino podložna zemljotresima, temperaturnim promjenama i magli što je u vidu imao projektant predmetnog objekta, te ove oscilacije neće negativno uticati na funkcionisanje predmetnog objekta kao ni na korisnike</p>

	<p>zahvaćena uticajem projekta:</p> <p>a) na lokaciji ili</p> <p>b) u blizini lokacije?</p>		
35	<p>Da li se na lokaciji nalaze specifični (osjetljivi) objekti, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, kao što su:</p> <p>a) bolnice,</p> <p>b) škole,</p> <p>c) vjerski objekti,</p> <p>d) javni objekti,</p> <p>e) dječji vrtići,</p> <p>f) slično?</p>	<p>Ne, na lokaciji nema navedenih objekata.</p>	<p>Ne</p>
36	<p>Da li se u blizini lokacije nalaze specifični (osjetljivi) objekti, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, kao što su :</p> <p>a) bolnice,</p> <p>b) škole,</p> <p>c) vjerski objekti,</p> <p>d) javni objekti,</p> <p>e) dječji vrtići,</p> <p>f) slično?</p>	<p>Ne, na lokaciji nema navedenih specifičnih objekata.</p>	<p>Ne</p>
37	<p>Da li na lokaciji ima područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili rijetkim resursima, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, kao što su:</p> <p>a) podzemne vode,</p> <p>b) površinske vode,</p> <p>c) šume,</p> <p>d) poljoprivredna područja,</p> <p>e) ribolovna područja,</p> <p>f) lovna područja,</p> <p>g) zaštićena prirodna dobra,</p> <p>h) mineralne sirovine i dr?</p>	<p>a) Ne</p> <p>b) Ne</p> <p>c) Ne</p> <p>d) Ne</p> <p>e) Ne</p> <p>f) Ne</p> <p>g) Ne</p> <p>h) Ne</p>	<p>Ne- Na lokaciji nema navedenih područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili rijetkim resursima.</p>
38	<p>Da li u blizini lokacije ima područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili rijetkim resursima, koja mogu biti</p>	<p>a) Ne</p> <p>b) Ne</p> <p>c) Ne</p> <p>d) Ne</p>	<p>Ne- U blizini lokacije nema navedenih područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili rijetkim resursima</p>

	lokaciji koja će zbog toga pretrpjeti gubitak zelenih površina?	zelenih površina, jer objekat zauzima određenu kvadraturu	
31	<p>Da li se na lokaciji projekta zemljište koristi u namjene, kao što su:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) stanovanje, b) vrtlarstvo, c) industrijske ili trgovačke aktivnosti, d) rekreacija, e) javni otvoreni prostor, f) javni objekti, g) poljoprivredna proizvodnja, h) šume, i) turizam, j) rudarske ili druge aktivnosti? 	<ul style="list-style-type: none"> a) Da b) Ne c) Ne d) Ne e) Ne f) Ne g) Ne h) Ne i) Ne j) Ne 	Ne-projekat je urađen po svim standardima i propisima
32	<p>Da li se u blizini lokacije projekta zemljište koristi u namjene, kao što su:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) stanovanje, b) vrtlarstvo, c) industrijske ili trgovačke aktivnosti, d) rekreacija, e) javni otvoreni prostor, f) javni objekti, g) poljoprivredna proizvodnja, h) šume, i) turizam, j) rudarske ili druge aktivnosti? 	<ul style="list-style-type: none"> a) Da- individualno i kolektivno stanovanje b) Ne c) Ne d) Ne e) Ne f) Ne g) Da-mještani se bave poljoprivrednom proizvodnjom tzv. okućnice h) Ne i) De j) Ne 	Ne-projekat je urađen po svim standardima i propisima
33	Da li je lokacija na kojoj se planira projekat u skladu sa prostorno-planskom dokumentacijom?	Da	Ne
34	Da li postoje područja sa velikom gustoćom naseljenosti ili izgrađenosti, koja mogu biti	<ul style="list-style-type: none"> a)Ne b)Ne 	Ne

	podzemne vode koje mogu biti zahvaćene uticajem Projekta: a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?	b) Ne	u njoj blizini nema površinskih ili podzemnih voda
24	Da li postoje područja ili prirodni oblici visoke ambijentalne vrijednosti koji mogu biti zahvaćeni uticajem Projekta a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?	a) Ne- ne postoje područja ili prirodni oblici visoke ambijentalne vrijednosti na lokaciji b) Ne	a) Ne- jer nema visoko vrijednih ambijentalnih područja na lokaciji b) Ne- jer nema visoko vrijednih ambijentalnih područja u blizini lokacije
25.	Da li postoje površine ili objekti koji se koriste za rekreaciju, a koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta: a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?	Ne- na lokaciji i u njoj blizini nema takvih područja	Ne- na lokaciji i u njoj blizini nema takvih područja
26	Da li postoje transportni pravci koji mogu biti zagušeni ili koji prouzrokuju probleme po životnu sredinu, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?	Ne- lokacija se preko lokalnog puta priključuje na postojeći put, sadašnje trase bulevara prema Velikoj plaži i „Solanskog puta“	Ne- projekat se priključuje na put u skladu sa saobraćajnim uslovima bez trajnih posljedica
27	Da li se projekat planira na lokaciji na kojoj će vjerovatno biti vidljiv velikom broju ljudi?	Da	Ne
28	Da li na lokaciji ima područja, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, a koji su od a) istorijskog ili b) kulturnog značaja?	Ne- na lokaciji nema područja koja su istorijskog ili kulturnog značaja	Ne- jer nema takvih područja na lokaciji
29	Da li u okolini lokacije ima područja ili, koji mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koji su od a) istorijskog ili b) kulturnog značaja?	Ne- u okolini lokacije nema područja koja su od istorijskog ili kulturnog značaja	Ne- jer nema takvih područja u okolini lokacije
30.	Da li se projekat planira na	Da - lokacija će pretrpjeti gubitak	Ne



	propisima, zbog svojih: a) ekoloških, b) prirodnih, c) pejzažnih, d) istorijskih, e) kulturnih ili f) drugih vrijednosti?		
20	Da li ima osjetljivih područja na lokaciji, koja mogu biti zagađena izvođenjem projekta, a koja su važna ili osjetljiva zbog ekoloških razloga, kao što su: a) močvare, b) vodotoci ili druga vodna tijela, c) planinska ili šumska područja, d) priobalje?	Ne-na lokaciji nema osjetljivih područja kada su ekološki razlozi u pitanju	Ne- u ovoj zoni nema osjetljivih područja
21	Da li ima osjetljivih područja u blizini lokacije, koja mogu biti zagađena izvođenjem projekta, a koja su važna ili osjetljiva zbog ekoloških razloga, kao što su: a) močvare, b) vodotoci ili druga vodna tijela, c) planinska ili šumska područja, d) priobalje?	Ne-okolina lokacije je takođe namijenjena za stanovanje i poslovanje	Ne-nema osjetljivih područja u blizini lokacije
22	Da li ima zaštićene ili osjetljive vrste faune i flore, na primjer za naseljavanje, leženje, odrastanje, odmaranje, prezimljavanje i migraciju, koja mogu biti zagađene ili ugrožene realizacijom projekta: a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?	a) Ne- Na lokaciji nema zaštićene ili osjetljive vrste faune i flore. b) Da- U blizini predmetne lokacije postoje jednoredni i dvoredni pojasevi čempresa	Ne
23	Da li postoje površinske ili	a) Ne	Ne- na samoj lokaciji ni

	ugroziti ljudsko zdravlje ili životnu sredinu, tokom: a) izvođenja projekta, b) funkcionisanja projekta, c) prestanka funkcionisanja projekta?	c) Ne	
16	Da li će projekat dovesti do socijalnih promjena, u: a) demografskom smislu, b) tradicionalnom načinu života, c) zapošljavanju, d) drugo?	a) Da-realizacijom projekta povećaće se gustina naseljenosti područja b) Ne c) Da- projekat će omogućiti dodatno zapošljavanje ljudi	Ne
17	Da li postoje bilo koji drugi faktori koje treba analizirati, kao što je razvoj koji će uslijediti, koji bi mogli dovesti do posljedica po životnu sredinu ili do kumulativnih uticaja sa drugim, postojećim ili planiranim aktivnostima: a) na lokaciji, b) u blizini lokacije?	Ne	Ne-za sve projekte koji će se izvoditi u ovoj zoni biće urađena procjena uticaja, ukoliko to bude neophodno.
18	Da li ima područja na lokaciji, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koja su zaštićena po međunarodnim ili domaćim propisima, zbog svojih: a) ekoloških, b) prirodnih, c) pejzažnih, d) istorijskih, e) kulturnih ili f) drugih vrijednosti?	Ne-korišćenje i obrada lokacije je u skladu sa osnovnim namjenama projekta i na njoj nema zaštićenih područja	Ne-na samoj lokaciji nema zaštićenih područja
19	Da li ima područja u blizini lokacije, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koja su zaštićena po međunarodnim ili domaćim	Da- Prostor zahvata DUP-a najvećim dijelom čine poljoprivredne površine, površine pod maslinjacima I degradirani agrumari.	Ne- korišćenje i obrada lokacije je u skladu sa namjenom koja je definisana prostornim planom



	<p>c) emitovanje svjetlosti, d) emitovanje toplotne energije ili e) emitovanje elektromagnetnog zračenja?</p>	<p>odnosno u toku građevinskih radova c) Ne d) Ne e) Ne</p>	<p>energije ili elektromagnetnog zračenja. Buka i vibracije su periodičnog karaktera, odnosno emitovaće se u toku građevinskih radova.</p>
11	<p>Da li će funkcionisanje projekta prouzrokovati: a) buku, b) vibracije, c) emitovanje svjetlosti, d) emitovanje toplotne energije ili e) emitovanje elektromagnetnog zračenja?</p>	<p>a) Ne b) Ne c) Da- obzirom na namjenu objekta emitovaće se svjetlost za potrebe stanovanja i poslovanja d) Ne e) Ne</p>	<p>c) Ne- obzirom na stambeno-poslovnu namjenu objekta</p>
12	<p>Da li će izvođenje projekta prouzrokovati kontaminaciju zagađujućim materijama: a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda?</p>	<p>a) Ne b) Ne c) Ne</p>	<p>Ne-radiće se sa standardnom građevinskom operativom.</p>
13	<p>Da li će funkcionisanje projekta prouzrokovati kontaminaciju zagađujućim materijama: a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda?</p>	<p>a) Ne-rješenja su u skladu sa zakonskim propisima b) Ne- nema površinskih voda na lokaciji c) Ne –sve otpadne vode sa lokacije se odvođe do gradske kanalizacione mreže</p>	<p>a) Ne-sakupljanje čvrstog komunalnog otpada vršiće se u odgovarajuće kante b) Ne c) Ne</p>
14	<p>Da li će prestanak funkcionisanja projekta prouzrokovati kontaminaciju zagađujućim materijama a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda?</p>	<p>a) Ne b) Ne c) Ne</p>	<p>Ne</p>
15	<p>Da li će postojati bilo kakav rizik od udesa (akcidenta), koji može</p>	<p>a) Ne b) Ne</p>	<p>Ne</p>



7	<p>Da li će na projektu nastajati čvrsti otpad tokom:</p> <p>a) izvođenja, b) funkcionisanja ili c) prestanku funkcionisanja?</p>	<p>a) Da –biće adekvatno uklonjeni po standardima za građevinski otpad b) Da-čvrsti komunalni otpad c) Da-u slučaju prestanka funkcionisanja cijeli objekat bi se morao ukloniti</p>	<p>a) Ne-nakon završetka radova, građevinski otpad biće uklonjen sa lokacije u skladu sa pravilnikom za upravljanje građevinskim otpadom. b) Ne-čvrsti komunalni otpad se uklanja u skladu sa zakonskom regulativom, pri čemu ga odvozi nadležno komunalno preduzeće c) Ne-nakon uklanjanja prostor bi se doveo u prvobitno stanje</p>
8	<p>Da li će pri izvođenju projekta dolaziti do ispuštanja u vazduh:</p> <p>a) zagađujućih materija, b) opasnih i otrovnih materija, c) neprijatnih mirisa?</p>	<p>a) Ne b) Ne c) Ne</p>	<p>a) Ne b) Ne c) Ne</p>
9	<p>Da li će pri funkcionisanju projekta dolaziti do ispuštanja u vazduh:</p> <p>a) zagađujućih materija, b) opasnih i otrovnih materija, c) neprijatnih mirisa?</p>	<p>a) Ne-obzirom na namjenu objekta b) Ne c) Ne</p>	<p>a) Ne-nema emisije zagađujućih materija u vazduhu b) Ne-nema emisije opasnih i otrovnih materija u vazduhu c) Ne- obzirom na stambeno-poslovnu namjenu objekta</p>
10	<p>Da li će izvođenje projekta prouzrokovati:</p> <p>a) buku, b) vibracije,</p>	<p>a) Da- u toku izgradnje objekta odnosno u toku građevinskih radova b) Da- u toku izgradnje objekta</p>	<p>Obzirom na prirodu djelatnosti projekta neće dolaziti do emitovanja toplotne</p>

4	<p>Da li izvođenje projekta podrazumijeva korišćenje prirodnih resursa, posebno resursa koji nijesu obnovljivi ili koji se teško obnavljaju, kao što su:</p> <p>a) zemljište, b) vode, c) šume, d) mineralne sirovine?</p>	<p>a) Da-za izvođenje projekta korišćena je određena površina zemljišta koliko zahvata projekat b) Da-za potrebe radnika na lokaciji i izvođenje projekata koristiće se voda iz postojeće vodovodne mreže c) Ne d) Ne</p>	<p>a) Ne- obzirom da je ovaj prostor planskom dokumentacijom predviđen za planiranu namjenu b) Ne-dobra je snabdjevenost ovog područja vodom</p>
5	<p>Da li funkcionisanje projekta podrazumijeva korišćenje prirodnih resursa, posebno resursa koji nijesu obnovljivi ili koji se teško obnavljaju, kao što su:</p> <p>a) zemljište, b) vode, c) šume, d) mineralne sirovine?</p>	<p>a) Da-za izvođenje projekta korišćena je određena površina zemljišta koliko zahvata projekat b) Da- za potrebe funkcionisanja objekta stambeno-poslovne namjene c) Ne d) Ne</p>	<p>Šume i mineralni resursi nijesu prisutni na predmetnoj lokaciji, dok će se voda i zemljište koristiti u predviđenim granicama tj. za potrebe korisnika objekta, a zemljište će se zauzeti samo u onoj mjeri u kojoj je to predviđeno planskom dokumentacijom.</p>
6	<p>Da li projekat podrazumijeva korišćenje ili proizvodnju materija ili materijala koji mogu biti štetni po ljudsko zdravlje ili životnu sredinu u postupku :</p> <p>a) proizvodnje/aktivnosti, b) skladištenja, c) transporta, rukovanja?</p>	<p>a) Ne- radi se o objektu mješovite namjene, odnosno stambeno-poslovni objekat b) Ne c) Ne</p>	<p>a) Ne</p>



Upitnik za odlučivanje o potrebi procjene uticaja

KRATAK OPIS PROJEKTA			
Re br.	Pitanje	DA/NE Kratko pojašnjenje po navedenim tačkama	Da li će to imati značajne posljedice? DA/NE i zašto?
1	Da li izvođenje projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to: a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela?	a) Ne b) Da-izvođenje projekta uslovalo je korišćenje zemljišta na planiranoj lokaciji c) Ne	b) Ne –obzirom da je ovaj prostor planskom dokumentacijom predviđen za planiranu namjenu.
2	Da li funkcionisanje projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to: a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela?	a) Ne – radi se o terenu koji je ravan b) Da-za funkcionisanje projekta iskorišćena je veća površina zemljišta na lokaciji c) Ne	a) Ne b) Ne
3	Da li prestanak funkcionisanja projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to: a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela?	a) Ne b) Da – ako projekat prestane da funkcioniše usljed čišćenja lokacije i dovođenja do stanja neke druge namjene c) Ne	b) Ne

4. KARAKTERISTIKE MOGUĆEG UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU

Svrha označavanja mogućih uticaja projekta na životnu sredinu i njihove karakteristike mogu se svesti u dvije kategorije:

- Mogući uticaj otpadnih (sanitarnih i fekalnih) voda;
 - Mogući uticaj neadekvatnog odlaganja komunalnog otpada.
-
- a) Ukoliko projekat funkcioniše u skladu sa propisima i normativima koji se odnose na sferu djelatnosti projekta (stanovanje i poslovanje) onda nema bojazni da bi projekat mogao imati značajnijeg uticaja na okolinu.
 - b) Realizacija projekta ni u kakvom pogledu ne može imati bilo kakav prekogranični uticaj;
 - c) Obzirom na namjenu, funkcionisanje projekta ne može proizvesti složenije uticaje, a oni se mogu javiti usljed neadekvatnog odlaganja komunalnog otpada i neadekvatnog tretmana sanitarnih i fekalnih otpadnih voda. Takođe treba nagasiti da opasnog otpada prilikom eksploatacije objekta koji je namjenjen stanovanju i poslovanju nema. Obim uticaja najviše se može manifestovati na lokaciji projekta, prvenstveno na korisnike objekta, kada se o otpadu i komunalnom otpadu radi. Kada su otpadne vode u pitanju, njihov neadekvatan tretman, odnosno ukoliko bi se radila septička jama koja ne bi bila vodonepropusna, moglo bi dovesti do ugrožavanja kvaliteta zamljišta.
 - d) Što se tiče pozitivnog uticaja izvođenja ovog projekta, a koji se odnosi na stanovništvo, je povećanje mogućnosti zapošljavanja lokalnog stanovništva, i rješavanje stambenog pitanja stanovništva, što je veoma značajno.
 - e) Vjerovatnoća uticaja prilikom funkcionisanja projekta je veoma mala s obzirom na zakonsku regulativu kada su otpadne vode i komunalni otpad u pitanju.
 - f) Vjerovatnoća ponavljanja uticaja zavisi od obima i vremena trajanja operacija odvoženja komunalnog otpada, tretmana otpada, kao i samog načina tretmana otpadnih voda.



Elektro projekat

Osnovni izvor napajanja objekta električnom energijom je niskonaponska elektrodistributivna mreža.

Za priključak objekta na elektro mrežu predvidijeti Priključni mjerni ormar (PMO), koji locirati na granici parcele, prema uslovima CEDIS-a. Ormar projektovati u skladu sa Tehničkom preporukom EPCG TP-2.

Objekat u svojoj eksploataciji isključivo koristi električnu energiju i ne predviđa se izgradnja sistema za grijanje –kotlarnica, tako da neće doći do pogoršanja kvaliteta vazduha.

Sav čvrstio otpad koji je komunalnog karaktera odlaže se u kontejnere I odvozi od strane nadležnog komunalnog preduzeća sa kojim će nosilac projekta potpisati ugovor.



Obezbjeđenje tople vode svakog sanitarnog čvora, planirano je preko električnih bojlera koji je smještenih po kupatilima, zapremine 80l.

Distributivni razvod hladne vode od vodovodnog šahta čini 1 vertikalna unutrašnjeg prečnika DN 25.

Sve unutrašnje instalacije vodovoda su od tvrdog polipropilena renomiranog proizvođača. Vodovodne vertikale polažu u zidu na visini od 60 cm od ploče.

Svaka vertikalna snabdijevana je ventilom za moguće zatvaranje. Svaki sanitarni čvor ima svoj centralni ventil za mogućnost zatvaranja vode za cijeli sanitarni čvor. Takođe i svako izlivno mjesto ima svoj ventil.

Cjevovod za hidrantsku mrežu predviđen je od čeličnih pocinčanih cijevi sa spajanjem na navoj dok je sanitarna mreža predviđena od PPR cijevi i spajanje varenjem.

Predviđen je separatan sistem kanalizacije oko objekta.

Izdatim tehničkim uslovima od strane J.P. Vodovod i kanalizacija Ulcinj, objekat se planira priključiti na gradsku kanalizacionu mrežu.

Horizontalna i vertikalna kanalizaciona mreža-fazonski komadi u objektu predviđena je od PVC-PP materijala.

Kanalizacionu mrežu izvesti od cijevi i fazonskih komada proizvedenih od tvrdog polivinilhlorida (PVC). Ovaj materijal je izabran jer je vodonepropustljiv, kao i gumene zaptivke na spojevima.

Odvod iz objekta se vrši PVC kanalizacionim cijevima Ø 160 mm nosivosti ne manje od SN 4. Cjelokupna kanalizaciona mreža je predviđena od PP i PVC kanalizacionih cijevi sa spajanjem na naglavak, odgovarajućeg prečnika i prema projektovanom padu.

Revizioni šahтови su izrađeni od vodonepropusnog betona, iznutra dva puta premazani hidrolitom i malterisani cementnim malterom do crnog sjaja. Rade se sa taložnicima a opremljeni su metalnim penjalicama i otvorom za čišćenje koji je pokriven poklopcem od nerđajućeg čelika sa mogućnošću ispune (keramika, beton), vodonepropusan dimenzija 600x600 mm.

Atmosferska voda sa krovnih površina se sakuplja i odvodi preko horizontalnih i vertikalnih oluka koji se izlivaju u zelenu površinu.

Olučne cijevi za atmosfersku kanalizaciju su plastične PVC 110 mm.



pregled urbanističkih parametara :

Urbanistički parametri UP 7	UP 7	dio UP 7 k.p. 30/630, dio k.p. 30/51
površina urbanističke parcele	3040.00 m ²	858.25 m ²
max bruto građevinska površina (ostvareno)	4560.00 m ²	1287.40 m ² (523.14 m ²)
max površina pod objektom (ostvareno)	912.00 m ²	257.50 m ² (254.24 m ²)
indeks izgrađenosti	1.5	1.5
indeks zauzetosti	0.30	0.30
max spratnost (ostvareno)	P+4	P+4 (P+1)
broj parking mjesta		12 PM (150.50 m ²)
površina trotoara, prilaznih stepenica i rampi		140.05 m ²
zelene površine		278.00 m ²

b) Predviđene instalacije u objektu su: instalacije vodovoda i kanalizacije, instalacije jake i slabe struje.

Projekat vodovoda i kanalizacije

Izdatim tehničkim uslovima objekat se planira priključiti na planirani vodovodni priključak na gradsku vodovodnu mrežu prečnika DN 110 mm AC.

Shodno arhitektonskoj dispoziciji sanitarnih čvorova i svih drugih istočišta, planirana je određena šema vodovodnih instalacija.

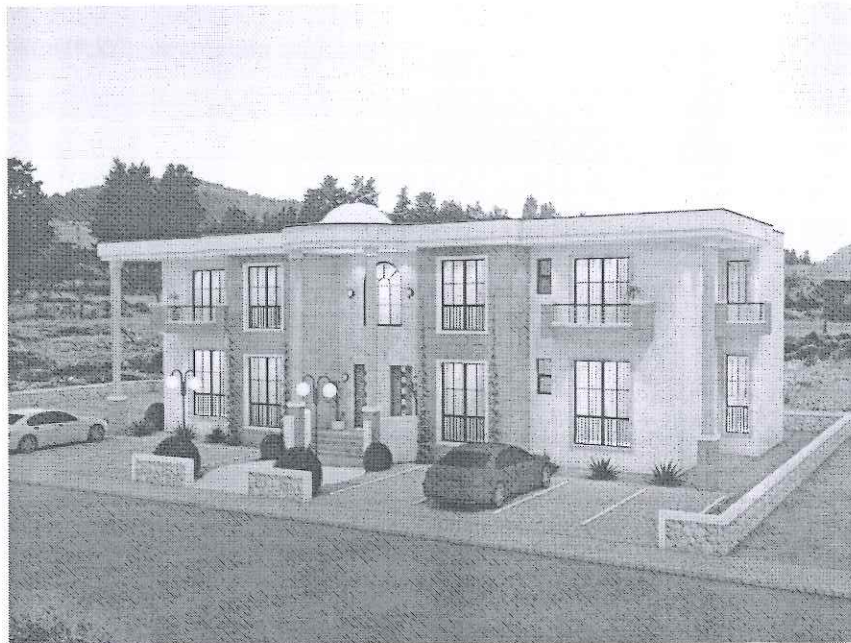
Vodovodni šaht je dimenzija 2,20x1,20x1,20 u kom je smješten vodomjer sa mogućnošću daljinskog očitavanja prečnika DN 50/20 kombinovani za hidrantsku I DN 25 za sanitarnu mrežu.

Za snabdijevanje objekta sanitarnom vodom usvojen je unutrašnji prečnik cjevovoda DN 32 odnosno spoljašnji prečnik ϕ 40 mm.

Za glavni priključni cjevovod usvojen je prečnik DN 63 obzirom da je priključni cjevovod zajednički za hidrantsku I sanitarnu mrežu.

Za hidrantsku mrežu usvojen je pocinčani cjevovod prečnika DN 65, sa ukupnim protokom od 2,5 l/s, I obezbježenim pritiskom od 2.5 bara na najudaljenijim hidrantima unutar objekta.





Slika 4. 3D prikaz objekta

pregled površina:

prizemlje

br.	Namjena prostorije	obrada poda	P m ²
1.	ulaz	keramika	7.00
2.	hodnik	keramika	31.78
3.	stepenište	keramika	12.00
4.	stepenište i lift	keramika	12.27
5.	garaža	epoksidni premaz	24.18
6.	poslovni prostor	keramika	20.57
STAN 1			16.55
1.	dnevna i noćna zona	parkef	13.95
2.	kupařilo	keramika	2.60
STAN 2			27.85
1.	ulaz i kuhinja	keramika	3.57
2.	dnevni boravak	parkef	10.97
3.	spavaća soba	parkef	10.55
4.	kupařilo	keramika	2.76
STAN 3			28.80
1.	ulaz i kuhinja	keramika	2.68
2.	dnevni boravak	parkef	12.58
3.	spavaća soba	parkef	10.42
4.	kupařilo	keramika	3.10
STAN 4			23.00
1.	dnevni boravak	parkef	9.85
2.	spavaća soba	parkef	10.13
3.	kupařilo	keramika	3.00
STAN 5			15.70
1.	dnevna i noćna zona	parkef	12.00
2.	kupařilo	keramika	3.70
neto površina prizemlja			220.30 m ²
bruto površina prizemlja			254.24 m ²

sprat I

br.	Namjena prostorije	obrada poda	P m ²
1.	hodnik	keramika	26.30
2.	stepenište	keramika	7.80
3.	stepenište i lift	keramika	18.16
4.	dnevni boravak	parkef	46.55
4a.	terasa	keramika	3.80
4b.	terasa	keramika	6.68
5.	trpezarija	parkef	11.30
5a.	terasa	keramika	3.80
6.	kuhinja	keramika	12.87
7.	ostava	keramika	8.75
8.	vešeraj	keramika	3.42
9.	kupařilo	keramika	3.60
10.	spavaća soba	parkef	16.27
11.	spavaća soba	parkef	17.33
11a.	kupařilo	keramika	2.90
11b.	terasa	keramika	3.80
12.	spavaća soba	parkef	16.90
13.	spavaća soba	parkef	17.85
13a.	garderobier	parkef	3.24
13b.	kupařilo	keramika	3.55
13c.	terasa	keramika	2.55
neto površina sprata I			237.40 m ²
bruto površina sprata I			268.90 m ²

Fasadni zidovi su predviđeni kao zidani giter blokom $d=20$ cm sa fasadnom oblogom u sistemu tipa demit, gdje je završna obrada bavalitom u bijeloj boji. Na dijelu fasade predvidjeti i fasadne površine sa kamenim i mermernim pločama $d=3$ cm. Svi pregradni zidovi su predviđeni kao zidani. Zidani zidovi su od pune opeke debljine 12 i giter bloka 20 cm.

Podovi su projektovani kao plivajući sa izolacijom od stirodura debljine $d=2$ cm. Završna obrada su keramičke pločice u hodniku, stepenicama, kuhinji, ostavama i sanitarnim čvorovima. U ostalim prostorijama je parket.

Krov je riješen kao ravan, neprohodan sa pratećim slojevima.

Fasadni otvori prozora i vrata predviđeni su od aluminijumskih profila sa termo prekidom. Zastakljivanje se vrši termopan staklom $d=6+12+4$ mm.

Sva unutrašnja vrata su od čamovog okvira sa ispunom od perforirane iverice obostarno obložene furniranim medijapanom debljine $d=6$ mm. Štok je od medijapana $d=42$ mm. Završna obrada poliuretanskim mat bojama.

Shodno propisima, projektovane su odgovarajuće hidro, termo i zvučne izolacije.

Na slici 4 je prikazan 3D objekta, koji svojom strukturom i odgovarajućom materijalizacijom uklapa u ambijent.



3. OPIS PROJEKTA

a) Objekat je mješovite namjene odnosno stanovanje sa poslovanjem, spratnosti P+1.

U okviru objekta organizovano je 6 stambenih jedinica i jedan poslovni prostor.

U prizemlju objekta smješteno je 5 stambenih jedinica, organizovanih kao jednosobni stanovi. Stanovi se sastoje od hodnika, dnevne zone sa čajnom kuhinjom, spavaće zone i kupatila.

Poslovni prostor, površine 20.57 m² se takođe nalazi u prizemlju, sa neposrednim pristupom iz dvorišta. Ostale prostorije u prizemlju su zajedničke, namjenjene za horizontalnu i vertikalnu komunikaciju a čine ih hodnici, lift i dvoje stepeništa od kojih jedno ima direktan pristup sa ulaznog platoa.

Sprat je organizovan kao jedna cijelina odnosno stambena jedinica koju čine: hodnik, dnevni boravak, trpezarija, kuhinja sa ostavom, kupatilo, vešeraj i četiri spavaće sobe sa pripadajućim kupatilima i terasama. Pristup spratu je omogućen putem dva stepeništa i lifta.

Objekat je završen ravnom pločom na kojoj je pristup onemogućen a s namjerom da se objekat u budućnosti nadogradi do punog kapaciteta u skladu sa urbanisticko-tehničkim uslovima po kojima je max dozvoljna spratnost P+4.

Spratna visina prizemlja iznosi 3.65 m odnosno 3.50 m svijetle visine, dok je spratna visina sprata 3.00 m, odnosno 2.85 m svijetle visine. Objekat je uzdignut 0.80 m od kote pristupnog platoa.

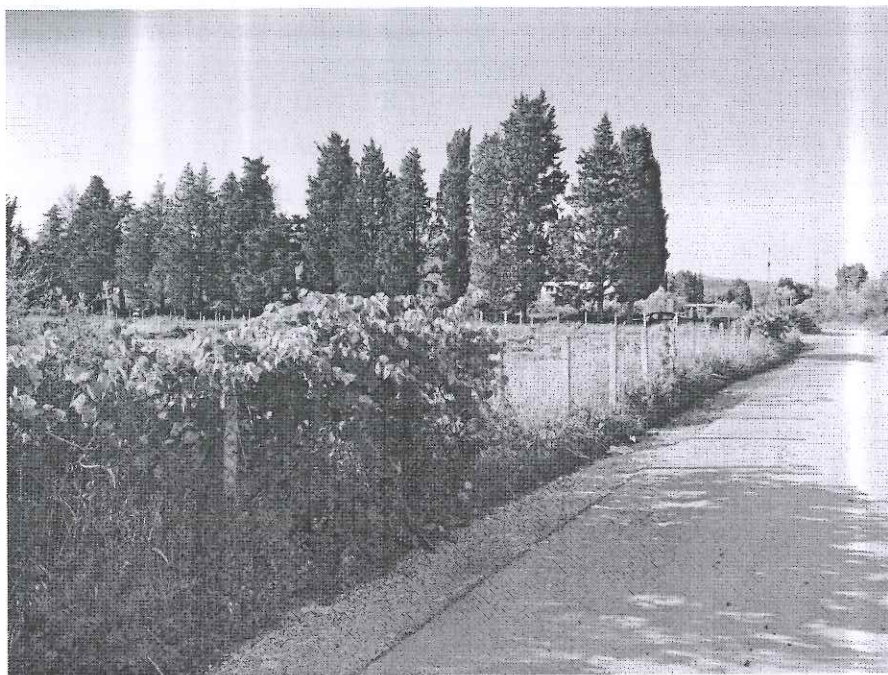
Projektom je predviđen kolski prilaz lokaciji kao i potreban broj parking mjesta (12 PM). Parterno uređenje parcele obuhvata trotoare oko objekta kao i stepenice i rampe koje obezbijavaju pristup objektu. Ostale površine parcele su predviđene kao zelenilo sa visokim i niskim rastinjem.

Predviđeni su visokokvalitetni i atestirani materijali u skladu sa tehnološkim zahtjevima prostora kao i u pogledu održavanja, odgovarajućeg stepena higijene, vodootpornosti i protivpožarnosti.





Slika2 –
Prikaz lokacije
planiranog objekta



Slika3-
Prikaz lokalnog
pristupnog puta

se tiče agrumara, slika je suprotna maslinjacima. Najveći dio je zapušten i uništen. Međutim, sporadični voćnjaci su očuvani, u okviru pojedinačnih parcela.

Kompleksi maslinjaka i agrumari su oivičeni jednorednim i dvorednim vjetrozaštitnim pojasevima - čempresa (*Cupressus sempervirens*, *Cupressus arizonica*) u pravcu duvanja sjeveroistočnog, dominantnog vjetra.

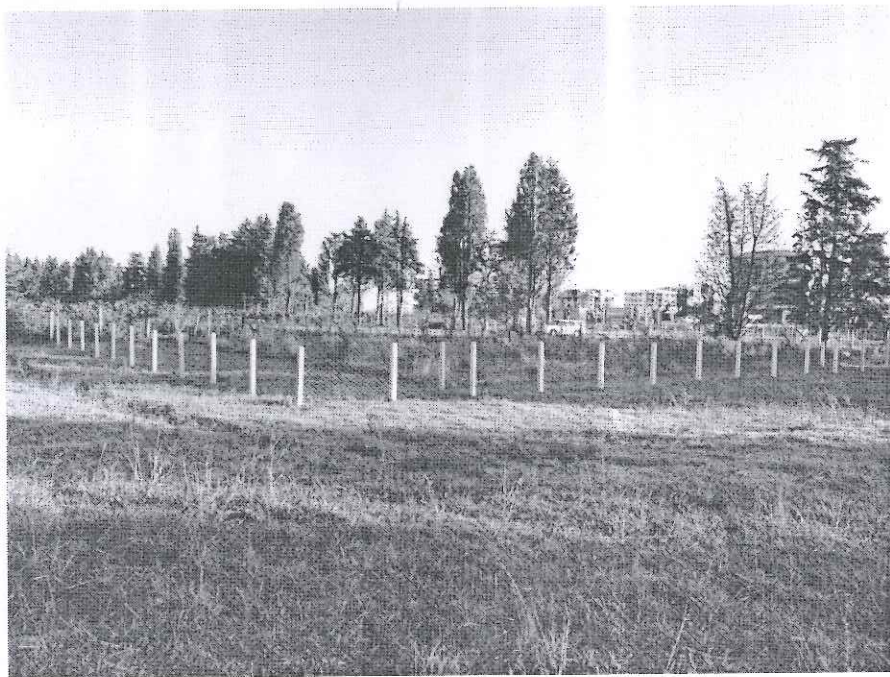
Teren za izgradnju planiranog objekta je ravan, na kome se nalazi uglavnom sitna drača, grab više kao žbun-više tankih grana iz jednog korijena i posna livada.

Na predmetnoj lokaciji nema nikakvog visokog rastinja.

Prilaz lokaciji je moguć je iz pravca grada Ulcinja Bulevarom za Veliku plažu i sjevernom saobraćajnicom u pravcu objekta Solane.

Na predmetnom području kao i na susjednim kontaktnim područjima nema objekata od kulturno-istorijskog značaja niti su poznati bilo kakvi arheološki nalazi.

Na predmetnoj lokaciji nema zaštićenih ili ugroženih životinjskih ili biljnih vrsta.



Slika 1 –
Prikaz lokacije
planiranog objekta

1. OPŠTE INFORMACIJE

- Nosilac projekta: **Vait A. Nikaj**
- Odgovorno lice: **Vait A. Nikaj**
- Adresa: **Ulcinj**
- Matični broj nosioca: **2209980220013**
- Broj telefona: **+382 69 079 785**
- E-mail: **vaitnikaj@hotmail.com**
- Naziv Projekta: **Objekat mješovite namjene,
stambeno- poslovni objekat P+1**
- Lokacija: **k.p. 30/630, k.p. 30/51 KO Ulcinjsko polje,
UP 7, zona B, podzona 4,
DUP "Ulcinjско polje", Opština Ulcinj**

2. OPIS LOKACIJE

Lokacija na kojoj se planira izgradnja objekta mješovite namjene, stambeno-poslovni objekat P+1 nalazi se u Opštini Ulcinj. Izgradnja objekata je planirana na dijelu UP 7 DUP "Ulcinjско polje" odnosno na katastarskoj parceli broj 30/630 KO Ulcinjsko polje površine 678 m² prema listu nepokrenosti br. 908 područna jedinica Ulcinj i na dijelu katastarske parcele 30/51, površine 187 m². Parcele su u vlasništvu investitora.

Za potrebe izgradnje objekta mješovite namjene, stambeno-poslovni objekat P+1 Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Ulcinj, je izdao urbanističko- tehničke uslove broj 05-1271/1-17 od 26. 09. 2017. godine za izgradnju objekta, po zahtjevu Nikaj Vaita iz Ulcinja.

Predmetna lokacija planiranog objekta se nalazi u zoni Ulcinjskog polja odnosno nekadašnjeg oglednog poljoprivrednog dobra, između sadašnje trase bulevara prema Velikoj plaži i „Solanskog puta“ i stambene zone uz Port Milenu.

Prostor zahvata DUP-a najvećim dijelom čine poljoprivredne površine, površine pod maslinjacima i degradirani agrumari. Maslinjaci su dobrog opšteg stanja, međutim na pojedinačnim mjestima je usljed neplanske gradnje došlo do potpunog krčenja maslina. Površina pod maslinjacima u zahvatu DUP-a iznosi 36,54 ha. Što



Broj: 01-1245/2
Podgorica, 19.11.2015. godine

Inženjerska komora Crne Gore, rješavajući po Zahtjevu Miroslava M. Jaredića, dipl.inž.maš. i strukovnog inž. zaštite životne sredine, zaštite od požara-specijaliste iz Bara za izdavanje licence odgovornog projektanta, na osnovu člana 134 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13, 33/14), Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Sl. list CG", br. 68/08, 32/14), člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG", br. 60/03, 32/11) i člana 1 Uredbe o izmjeni Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma, Inženjerskoj komori Crne Gore, br. 08-1375 ("Sl. list CG", br. 35/15), donosi

RJEŠENJE

Izdaje se:

L I C E N C A
odgovornog projektanta

MIROSLAVU M. JAREDIĆU, dipl.inž.maš. i strukovnom inž. zaštite životne sredine, zaštite od požara-specijalisti iz Bara, za izradu ELABORATA O PROCJENI UTICAJA ZAHVATA NA ŽIVOTNU SREDINU

OBRASLOŽENJE

Zahtjevom br. 03-1245 od 09.11.2015. godine, Inženjerskoj komori Crne Gore obratio Miroslav M. Jaredić, dipl.inž.maš. i strukovnog inž. zaštite životne sredine, zaštite od požara-specijaliste iz Bara, za sticanje licence odgovornog projektanta.

U postupku utvrđivanja ispunjenosti uslova za sticanje licence odgovornog projektanta, shodno članu 84, stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13, 33/14) i člana 7 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Sl. list CG", br. 68/08, 32/14), utvrđeno je:

- da podnositelj zahtjeva posjeduje visoku stručnu spremu mašinske struke i strukovnog inž. zaštite životne sredine, zaštite od požara-specijaliste;
- da posjeduje Uvjerenje o položenom stručnom ispitu br. OS 02710 311 od 25.06.2010. god. izdato od Inženjerske komore Crne Gore;
- da je član Inženjerske komore Crne Gore;
- posjeduje odgovarajuće stručne reference od značaja za izradu dijelova tehničke dokumentacije, za koje se izdaje licenca.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, preko Stručne službe Inženjerske komore Crne Gore.

Generani sekretar
Svetislav Popović, dipl. pravnik

Službeno lice:
Mirjana Bučan, dipl. pravnik

Obzirom:
Miroslav Aksentijević, dipl. pravnik

Dostavljeno:
- Podnosiocu zahtjeva,
- U spisu predmeta,
- Ministarstvu održivog razvoja i turizma,
- a/a



PREDSJEDNIK KOMORE

Prof. dr Branislav Glavatović, dipl.inž.geol.





Broj: 01-1424/2
Podgorica, 21. 12. 2015. godine

Inženjerska komora Crne Gore rješavajući po Zahtjevu privrednog društva "MMK CONTROL" d.o.o. iz Bara, za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije, na osnovu člana 134 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 34/11 i 35/13), čl. 8 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Sl. list CG" br. 66/08), člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG", br. 60/03), člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma, inženjerskoj komori Crne Gore br. 08-1375 ("Sl. list CG", br. 35/15), donosi

RJEŠENJE

Izdaje se

L I C E N C A

za izradu tehničke dokumentacije

Za izradu ELABORATA O PROCJENI UTICAJA ZAHVATA NA ŽIVOTNU SREDINU, Privrednom društvu "MMK CONTROL" d.o.o. iz Bara.

Licenca se izdaje na period od pet godina.

OBRAZLOŽENJE

Inženjerska komora Crne Gore postupajući po Zahtjevu br. 03-1424 od 17. 12. 2015. godine, koji je podnijet u ime "MMK CONTROL" d.o.o. iz Bara, za utvrđivanje ispunjenosti uslova za sticanje licence za izradu tehničke dokumentacije, na osnovu člana 83. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list RCG", br. 51/08, 34/11 i 35/13) i člana 8 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Sl. list CG" br. 66/08), utvrdila je da:

- privredno društvo posjeduje Potvrdu o registraciji kod Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave, reg. br. 5-0231570/010 za – inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje;
- ima u radnom odnosu odgovornog projektanta – Miroslava M. Jaredića, dipl. inž. maš. strukovnog inženjera zaštite životne sredine, zaštite od požara- specijalisti, sa Licencom broj: 01-1245/2 od 19. 11. 2015. godine, izdatom od IKCG;
- ispunjava uslove za sticanje tražene licence.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, preko Stručne službe Inženjerske komore Crne Gore.

Generalni sekretar:
Svetislav Popović, inž. pravnik

Službeno lice:
Mirjana Bučan, dipl. pravnik

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva;
- U spise predmeta;
- Ministarstvu održivog razvoja i turizma;
- a/a



PREDSJEDNIK KOMORE

Prof. dr. Stanislav Glavotović, dipl. inž. geol.



OPŠTA DOKUMENTACIJA



NOSILAC PROJEKTA: VAIT A. NIKAJ

**DOKUMENTACIJA ZA ODLUČIVANJE O POTREBI
PROCJENE UTICAJA**



Bar, Mart 2019. godine

