



Crna Gora / Mali i Zi
Opština Ulcinj
Komuna e Ulqinit
Kabinet Predsjednika
Kabineti i Kryetarit

Br./Nr. 01- 1773/19-2

Ulcinj/Ulqin, 04.12.2019. god.vit

Crna Gora - Mali i Zi Opština Ulcinj - Komuna e Ulqinit			
Prijedlog - Prilog	04.12.2019		
Broj - Datum	Prilog - Broj	Prilog - Broj	Prilog - Broj
02	-	154/19-9	

SKUPŠTINA OPŠTINE ULCINJ
n/r Predsjedniku

Ovdje

Predmet: Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o prenosu prava svojine, radi uvrštavanja na dnevni red naredne sjednice SO Ulcinj

U prilogu akta dostavljamo Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o prenosu prava svojine, koji u smislu člana 47 Statuta Opštine Ulcinj molimo da uvrstite na dnevni red naredne sjednice Skupštine optine Ulcinj.

Prijedlog Odluke je pripremio Sekretarijat za zaštitu imovine, njihov broj 09-178/19-1 od 28.11.2019..

Izjave po ovom prijedlogu bit će Ahmet Alosi, sekretar Sekretarijata zaštite imovine.

S poštovanjem!



Predsjednik
Loro Nrekić

Loro Nrekić

Opština Ulcinj
Komuna e Ulqinit
Sekretarijat za zaštitu imovine
Sekretarijati për mbrojtjen e pasurisë
Br./Nr. 09- 178/19-1
Ulcinj/Ulqin 28.11.2019.god.

Crna Gora - Mali i Zi
Opština Ulcinj - Komuna e Ulqinit

Primitje - Primeshje	28	11	2019
Original - Njes Ori.	2	1	1
01-1773/19-1			

PREDSJEDNIK OPŠTINE ULCINJ

Poštovani,

U prilogu akta, dostavljamo vam Predlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o prenosu prava svojine, kako bi je predložili na narednoj sjednici Skupštine Opštine Ulcinj

S poštovanjem,



VD SEKRETARA
Ahmet Alosi

Na osnovu člana 33 stav 2, Člana 35 stav 1, Člana 29 stav 2, člana 34 Zakona o državnoj imovini (Službeni list CG br. 21/09 i 40/11), 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi (Službeni list CG broj 2/18) člana 27 stav 1 tačka 1, člana 36 i člana 42 stav 1 tačka 9 Statuta Opštine Ulcinj (Službeni list CG-opštinski propisi br.5/07,9/09 i 16/11), Skupština Opštine Ulcinj, na sjednici održanoj _____. godine, donijela je

ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O PRENOSU PRAVA SVOJINE

Član 1

Odluka o prenosu prava svojine "Službeni list CG - Opštinski propisi", br. 30/18 i 36/18 mijenja se na način što:

- u članu 1 stav 1 tačka 3 riječi "PD4 u pov. od 15 m²" mijenjaju riječima "PD7 u površini od 6 m²"
- u članu 1 stav 1 tačka 13 riječi "PD1 u pov. od 15 m²" mijenjaju riječima "PD8 u površini od 6 m²"

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore –Opštinski propisi".

Broj: 02-

Ulcinj _____ godine

SKUPŠTINA OPŠTINE ULCINJ

PREDSJEDNIK
Ilir Capuni

OBRAŽLOŽENJE

Odlukom o prenosu prava svojine Skupštine Opštine Ulcinj Službeni list CG broj 30/18 i 36/18 Rajku Filipović iz Ulcinja JMBG 1102956223017 prenosi se prava svojine na stan br:27 ,spratnosti P2, pov od 61 m2, i PD4 pov od 15 m2 upisan na kat.parc.br:6502/4 broj zgrade 1 sa "V" Lista Nepokretnosti br:3849 KO ULCINJ;

Osmanu Leskovcu, iz Ulcinja JMBG 2011954223018 prenosi se prava svojine na stan br:30,spratnosti P2,pov od 61 m2, i PD1 pov od 15 m2 upisan na kat.parc.br:6502/4 broj zgrade 1 sa "V" Lista Nepokretnosti br:3849 KO ULCINJ.

Naknadnim uvidom u projekat, utvrđeno je da su prostorije sa oznakama PD1 i PD4 predviđene kao zajedničke prostorije stambene zgrade, odnosno kotlarnica i tehnička soba, koje ne mogu biti predmet privatnog prava svojine, s toga predlažemo navedene izmjene i dopune ove odluke, kako bi umjesto navedenih prostorija imenovanim se dodijelile prostorije koje i u listu nepokretnosti i u stvarnosti predstavljaju suteran



Crna Gora / Mali i Zi
Opština Ulcinj / Komuna e Ulqinit
Sekretariat za stambene djelatnosti
Sekretariati për veprimtari banesore
Broj/Numër 10 - 83 /19
Ulcinj/Ulqin 20.11.2019. god./vit

Crna Gora - Mali i Zi	
Opština Ulcinj - Komuna e Ulqinit	
20.11.2019	
Proj. Broj	10-83/19-1
Prilog	Bashkari
Virjed	Vlera

SEKRETARIJAT ZA ZAŠTITU IMOVINE

OVDJE

Poštovani,

Obavještavamo Vas da u stambenoj zgradi na lokaciju Pinješ, ul.Kosovska, sa LN:3489, KP:6502/4, KO Ulcinj, koja je namjenjena za rješavanje stambenog pitanja trinaest porodica koji su bili korisnici montažnih objekata a na platou bivšeg Hotela „Jadran“, prostorije stambene zgrade sa oznakama **PD 1** i **PD 4** prema projektu su predviđene kao zajedničke prostorije stambene zgrade, odnosno Koblarnica i Tehnička soba dok Odlukom o prenosu prava svojine usvojena u SO Ulcinj pod br. 02-154/18-9 od 30.07.2018.godine, pomenute prostorije su dodijeljeni kao Podrumi.

U vezi istog dostavljamo Vam kopiju odluke SO Ulcinj, kopiju Plana odnosno osnovu i skicu Podruma, i kopiju Lista nepokretnosti i predlažemo da preuzmeze mjere iz vaših nadležnosti.

Napominjemo da slobodni podrumi u pomenutom stambenom objektu su PD 7, PD 8, PD 9, PD 13 i PD 14.

S'poštovanjem,



V.D.Sekretar
Ardian Zati

236

SKICA PODRUMA

R=1:100



AVGUST 2017 G.

Skicu izradio:
 ELIPSOID d.o.o. Ulicinj
 Daut Bejtovic dipl.ing.geod.