12

Crna Gora / Mali i Zi
Opština Ulcinj
Komuna e Ulqinit
Kabinet Predsjednika
Kabineti i Kryetarit

Crna Gora - Mali i Zi
Opština Ulcinj - Komuna e Ulqinit
Primljeno - Pranuar: 24.02.2020
02 - 30/20-1

Br./Nr. 01- 102/20-2
Ulcinj/Ulqin, 24.02.2020. god. vit

SKUPŠTINA OPŠTINE ULCINJ
n/r Predsjedniku

Ovdje

Predmet: Prijedlog „**Odluke o lokalnim komunalnim taksama**" **r**adi uvrštavanja na dnevni red sjednice Skupštine opštine

U prilogu akta dostavljamo Prijedlog „**Odluke o lokalnim komunalnim taksama**" koji u smislu člana 65 Statuta Opštine Ulcinj treba uvrstiti na dnevni red naredne sjednice Skupštine opštine Ulcinj.

U prilogu se nalazi i Izvještaj o sprovedenoj javnoj raspravi od 09.07.2019. godine.

Prijedlog Odluke je pripremio Sekretarijat za budžet i finansije Opštine Ulcinj, njihov br. 04-315/20 od 17.02.2020. godine. Izvjestilac po ovom prjedlogu bit će Sead Osmanović, sekretar Sekretarijata .

S poštovanjem!

Predsjednik
Loro Nrekić

Crna Gora - Mali i Zi
Opština Ulcinj - Komuna e Ulqinit
Primljeno - Pranua: 19.02.2020
Org. jed. - Njesi Org.	Broj - Numer	Prilog - Bashkangj.	Vrijed. - Vlera
01-	102/	20 - 1	

CRNA GORA
MALI I ZI
OPŠTINA ULCINJ
KOMUNA E ULQINIT
Sekretarijat za budžet i finansije
Sekretariati për buxhet dhe financa

Br/Nr: 04 – 315/20
Ulcinj / Ulqin 17.02.2020 god.

PREDSJEDNIKU OPŠTINE

OVDJE

Kao ovlašćenom predlagaču odluka i drugih propisa, u smislu člana 123 poslovnika Skupštine Opštine Ulcinj u prilogu Vam dostavljamo:

Predlog odluke o lokalnim komunalnim taksama

S poštovanjem,

SEKRETAR,
mr Sead Osmanović

PREDLOG

Na osnovu člana 2 Zakona o lokalnim komunalnim taksama ("Službeni list CG", broj 18/19), člana 38 stav 1 tačka 8 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG", br. 2/18 i 34/19) i člana 43 Statuta Opštine Ulcinj ("Službeni list RCG - Opštinski propisi", br. 5/07, 9/09 i 16/11), nakon dobijanja saglasnosti Vlade Crne Gore, Skupština Opštine Ulcinj, na sjednici od _____________, donijela je

ODLUKU O LOKALNIM KOMUNALNIM TAKSAMA OPŠTINE ULCINJ

Opšte odredbe
Član 1

Ovom odlukom uređuju se, uvode i utvrđuju lokalne komunalne takse u Opštini Ulcinj.

Upotreba rodno osjetljivog jezika
Član 2

Izrazi koji se u ovoj odluci koriste za fizička lica u muškom rodu, podrazumijevaju iste izraze za fizička lica u ženskom rodu.

Uplata prihoda od lokalne komunalne takse
Član 3

Uplata lokalne komunalne takse vrši se na na uplatni račun Opštine Ulcinj, u skladu sa propisom kojim se uređuje način uplate javnih prihoda.

Utvrđivanje taksene obaveze
Član 4

Lokalne komunalne takse na javnim površinama uvode se za korišćenje:

1) prostora na javnim površinama, osim radi postavljanja podzemnih i nadzemnih vodova i antenskih stubova koji se koriste za pružanje elektronskih komunikacionih usluga, uključujući i pripadajuće uređaje i opremu koji su građeni ili izgrađeni na istim i koji omogućavaju njihovo funkcionisanje i cjelishodno korišćenje (izvodni ormarić, outdoor kabineti, okna, stubovi, armature, antenski sistemi), trafostanica, ormara i elektro-energetskih stubova, prodaje štampe, knjiga i drugih publikacija, proizvoda starih i umjetničkih zanata i domaće radinosti.

2) reklamnih panoa i bilborda van poslovnog prostora, kao i na objektima i javnim površinama koji pripadaju opštini, osim pored magistralnih i regionalnih puteva.

3) prostora za parkiranje motornih i priključnih vozila, motocikala i bicikala, na uređenim i obilježenim mjestima.

Javna površina
Član 5

Lokalne komunalne takse uvode se za korišćenje javnih površina, koje su dostupne svim korisnicima pod jednakim uslovima (ulice, trgovi, javni prolazi, javna stepeništa, mostovi,

podvožnjaci, nadvožnjaci, parking prostori, trotoari, stajališta javnog prevoza, pijace, parkovi, travnjaci, površine za rekreaciju).

Obveznik komunalne takse

Član 6

Obveznik komunalne takse je korisnik prava, predmeta ili usluga za čije korišćenje je propisano plaćanje lokalne komunalne takse.

Nastanak taksene obaveze

Član 7

Taksena obaveza nastaje danom početka korišćenja prava, predmeta i usluga za čije korišćenje je propisano plaćanje komunalne takse, a plaća se na način utvrđen rješenjem o utvrđivanju taksene obaveze.

Način utvrđivanja taksene obaveze

Član 8

Visina komunalne takse iz člana 4 ove odluke utvrđuje se u zavisnosti od površine, vremena korišćenja, zone u kojoj se nalaze objekti, predmeti, odnosno vrše usluge, a shodno zonama utvrđenim odlukom kojom je uređena naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

Tarifa za lokalne komunalne takse

Član 9

Visina, način i rokovi plaćanja komunalne takse iz člana 4 ove odluke utvrđuju se Tarifom za lokalne komunalne takse koja je sastavni dio ove odluke (u daljem tekstu: Taksena tarifa).

Podnošenje taksene prijave

Član 10

Obveznik takse treba da organu lokalne uprave nadležnom za poslove lokalnih javnih prihoda da podnese prijavu o početku i trajanju korišćenja predmeta, prava ili usluga iz člana 4 ove odluke.

U slučaju da dođe do promjene podataka na osnovu kojih se utvrđuje visina taksene obaveze, obveznik treba da obavijesti organ lokalne uprave nadležnom za poslove lokalnih javnih prihoda.

Vršenje poslova utvrđivanja, naplate i kontrole

Član 11

Naplatu i kontrolu naplate komunalne takse vrši organ lokalne uprave Opštine Ulcinj nadležan za poslove lokalnih javnih prihoda.

Izvršenje nastale taksene obaveze

Član12

Taksena obaveza za lokalne komunalne takse koja je nastala do dana stupanja na snagu ove odluke, plaća se u skladu sa Odlukom o lokalnim komunalnim taksama ("Službeni list CG - Opštinski propisi", broj 19/09, 14/11, 20/14 i 28/15).

Prestanak važenja
Član 13

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o lokalnim komunalnim taksama ("Službeni list CG - Opštinski propisi", broj 19/09, 14/11, 20/14 i 28/15).

Stupanje na snagu
Član 14

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG - Opštinski propisi".

SKUPŠTINA OPŠTINA ULCINJ

Broj: 02-

__________ 2020 godine.

Predsjednik,
Ilir Çapuni

TARIFA ZA LOKALNE KOMUNALNE TAKSE

Svi novčani iznosi su iskazani u eurima (€).

Tarifni broj 1

I. Za korišćenje prostora na javnim površinama za postavljanje privremenih objekata, od svakog cijelog ili započetog kvadratnog metra prostora koji se koristi, visina komunalne takse utvrđuje se mjesečno po **m²**, i to:

1. Za postavljanje privremenih objekata namjenih za ugostiteljstvo:
a) Privremeni ugostiteljski objekat, ugostiteljska terasa i otvoreni šank:

- Prva „A" zona .... **4.00 €**
- Prva zona ....**3.50 €**
- Druga zona ....**3.00 €**
- Treća zona ....**2.50 €**
- Četvrta zona ....**2.00 €**
- Peta zona ....**1.50 €**

b) Za postavljanje ostalih privremenih objekata namjenih za ugostiteljstvo, i to: rashladna i izložbena vitrina za prodaju hrane i pića, konzervator za sladoled i ugostiteljski aparat (aparat za prodaju kokica, kestena, kukuruza, krofni, palačinki, šećerne pjene, sladoleda na točenje, sladoleda na kuglu):

- Prva „A" zona .... **15.00 €**
- Prva zona ....**14.00 €**
- Druga zona ....**13.00 €**
- Treća zona ....**12.00 €**
- Četvrta zona ....**11.00 €**
- Peta zona ....**10.00 €**

Komunalna taksa iz tačke 1 ovog tarifnog broja umanjuje se za 50% za mjesece od 1 Novembra do 1 Aprila.

2. Za postavljanje privremenih objekata za trgovinu i usluge, kiosk i štand:

- Prva „A" zona .... **4.00 €**
- Prva zona ....**3.50 €**
- Druga zona ....**3.00 €**
- Treća zona ....**2.50 €**
- Četvrta zona ....**2.00 €**
- Peta zona ....**1.50 €**

Komunalna taksa iz tačke 2 ovog tarifnog broja umanjuje se za 50% za mjesece od 1 Novembra do 1 Aprila.

3. Za postavljanje privremenih objekata za sport i rekreaciju:

privremeni objekti koji služe za izvođenje zabavnih programa (zabavni parkovi, karting staze i akva parkovi)

- Prva „A" zona .... **1.80 €**
- Prva zona ....**1.50 €**
- Druga zona ....**1.30 €**
- Treća zona ....**1.00 €**
- Četvrta zona ....**0.80 €**
- Peta zona ....**0.50 €**

II. Za korišćenje prostora na javnim površinama u promotivne svrhe, taksa se plaća mjesečno, po m^2 zauzete površine, u iznosu od **15,00 €**.

Komunalna taksa po ovom tarifnom broju plaća se srazmjerno vremenu korišćenja prostora na javnim površinama.

Organ uprave nadležan za izdavanje akta za korišćenje javne površine ili nadležna inspekcija koja je svojim aktom utvrdila činjenično stanje ukoliko lice nije pribavilo akt nadležnog organa za korišćenje javne površine, dužni su da primjerak tog akta dostave organu nadležnom za lokalne javne prihode, koji će rješenjem utvrditi visinu takse.

Tarifni broj 2

Za korišćenje reklamnih panoa, bilborda i drugih reklama van poslovnih prostorija, kao i na objektima i javnim površinama koji pripadaju Opštini, plaća se lokalna komunalna taksa mjesečno po m^2, zavisno od razvijene reklamne površine, odnosno vremenu korišćenja, i to:

1. Za korišćenje reklamnih panoa i bilborda:
   - do 5,00 m^2 ....**5,50 €**
   - od 5,1 m^2 do 10,0 m^2...**5,00 €**
   - od 10,1 m^2 do 20,0 m^2...**4,50 €**
   - od 20,1 m^2 do 30,0 m^2...**4,00 €**
   - od 30,1 m^2 do 50,0 m^2...**3,50 €**
   - preko 50,1 m^2 ....**3,00 €**

2. Za korišćenje reklamnih zastava (na jarbolima, stubovima i objektima) komunalna taksa se utvrđuje u iznosu od ....**1,50 €/m^2**.

Taksa po ovom tarifnom broju plaća se godišnje ili mjesečno do 15-og u mjesecu za prethodni mjesec.

Organ uprave nadležan za izdavanje akta za korišćenje javne površine ili nadležna inspekcija koja je svojim aktom utvrdila činjenično stanje ukoliko lice nije pribavilo akt nadležnog organa za korišćenje javne površine, dužni su da primjerak tog akta dostave organu nadležnom za lokalne javne prihode, koji će rješenjem utvrditi visinu takse.

Tarifni broj 3

Za korišćenje prostora za parkiranje motornih i priključnih vozila na uređenim i obilježenim mjestima:

1. Za korišćenje Opštinskog zemljišta za parkiranje motornih i priključnih vozila plaća se taksa mjesečno po parking mjestu po................ **5,00 €.**

2. Za parkiranje auto-taksi vozila na taksi stajalištu taksa se utvrđuje po izdatom izvodu licence u godišnjem iznosu od..............................**40,00 €.**

Taksu iz tačke 2 ovog tarifnog broja plaća pravno lice ili preduzetnik koji obavlja auto-taksi prevoz.

Organ lokalne uprave Opštine Ulcinj nadležan za poslove saobraćaja, dužan je da primjerak akta kojim se odobrava korišćenje taksi stajališta, dostavi organu nadležnom za lokalne javne prihode, radi utvrđivanja taksene obaveze.

OBRAZLOŽENJE

I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke o lokalnim komunalnim taksama sadržan je u odredbama Zakona o lokalnim komunalnim taksama ("Službeni list Crne Gore", broj 18/19), Zakona o finansiranju lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore", broj 03/19), Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore“, broj 02/18) i Statuta Opštine Ulcinj ("Službeni list Republike Crne Gore - opštinski propisi", broj 5/2007, 9/2009 i 16/2011).

Član 2 stav 1 Zakona o lokalnim komunalnim taksama propisuje da se lokalne komunalne takse uređuju, uvode i utvrđuju propisom nadležnog organa Opštine, uz saglasnost Vlade Crne Gore.

Član 7 stav 1 tačka 4 Zakona o finansiranju lokalne samouprave propisuje da su sopstveni prihod Opštine lokalne komunalne takse, u skladu sa zakonom.

Član 38 stav 1 tačka 8 Zakona o lokalnoj samoupravi propisuje da skupština uvodi i utvrđuje opštinske poreze, takse, naknade i druge sopstvene prihode.

Članom 43 Statuta Opštine Ulcinj propisano je da Skupština Opštine Ulcinj uvodi i utvrđuje opštinske poreze, takse, naknade i druge sopstvene prihode.

II RAZLOZI ZA DONOŠENJE

Skupština Crne Gore je 6. marta 2019. godine donijela Zakon o lokalnim komunalnim taksama. Članom 9 Zakona je propisano da su opštine dužne da svoje propise usaglase sa istim do 31. jula 2019. godine, pa se pristupilo radu na ovoj odluci.

III SADRŽAJ ODLUKE

Ovom odlukom je utvrđen predmet, upotreba rodno senzitivnog jezika, pripadnost prihoda od komunalne takse, te utvrđivanje taksene obaveve. Takođe, predloženom odlukom propisano je šta se, u smislu ove odluke, smatra javnom površinom, da su obveznici komunalne takse korisnici prava, predmeta i usluga za čije korišćenje je propisano plaćanje komunalne takse, kao i nastanak taksene obaveze.

Predloženo je i da se visina, način i plaćanje komunalne takse utvrđuje Tarifom komunalnih taksi, koja je sastavni dio ove Odluke, a kojom su propisani iznosi lokalne komunalne takse za taksene osnove utvrđene Zakonom o lokalnim komunalnim taksama, te način utvrđivanja i plaćanja taksene obaveze, imajući u vidu normativnu uređenost ovih pitanja materijalnim propisima.

Propisan je način utvrđivanja taksene obaveze, vršenje poslova utvrđivanja, naplate i kontrole, kao i da se uplata komunalne takse vrši na uplatni račun Opštine, u skladu sa propisom o načinu naplate javnih prihoda.

Odlukom je propisano da se u pogledu načina utvrđivanja komunalne takse, obračunavanja, rokova, žalbe, prinudne naplate, kamate, povraćaja i ostalog što nije propisano ovom odlukom, shodno se primjenjuju odredbe Zakona o lokalnim komunalnim taksama i zakona kojim se uređuje poreski postupak, te da stupanjem na snagu predložene Odluke prestaje da važi ranije važeća Odluka i propisan je rok stupanja na snagu ove Odluke.

U postupku donošenja ove odluke, Sekretarijat za finansije i budžet organizovao je javnu raspravu povodom Nacrta odluke, koja je određena u trajanju od 21.06. do 05.07.2019. godine. Nakon sprovedene javne rasprave, sumirajući sve primjedbe, sugestije i predloge koji su date u toku trajanja javne rasprave i njihovu osnovanost, obrađivač je sačinio Izvještaj o sprovedenoj javnoj raspravi, nakon čega je utvrđen Prijedlog odluke koji je dostavljen na saglasnost Vladi Crne Gore. Aktom broj: 07-59 od 23.01.2020 godine Vlada Crne Gore je dala saglasnost na isti.

Shodno naprijed navedenom, predlaže se da Skupština Opštine Ulcinj donese Odluku o lokalnim komunalnim taksama.

I Z V J E Š T A J

o sprovedenoj javnoj raspravi o Nacrtu Odluke o lokalnim komunalnim taksama Opštine Ulcinj.

Olukom o utvrđivanju Nacrta odluke broj 01–250/19 od 21.06.2019 godine Predsjednik Opštine Ulcinj utvrdio je **Nacrt Odluke o lokalnim komunalnim taksama Opštine Ulcinj** i program javne rasprave počev od 21.06.2019 godine zaključno sa 05.07.2019 godine.

U skladu sa navedenim Programom, Nacrt Odluke je 25.06.2019 godine objavljen na web sajtu Opštine Ulcinj, na Radio Televiziju Ulcinj kao i na oglasnoj tabli Opštine Ulcinj svakog dana u periodu od 21.06.2019 godine zaključno sa 05.07.2019 godine.

Javnu raspravu je sproveo Sekretarijat za finansije i budžet Opštine Ulcinj.

U toku javne rasprave bilo je nekoliko zainteresovanih građana bez primjedbi i sugestija izuzev d.o.o Metropolis Media koji su poslali putem elektronske pošte sugestije i primjedbe.

Analizirajući njihove sugestije neodražavaju realno stanje uporednog prava na šta su se pozivali, jer je obrađivač utvrdio ekvivalentnost visine utvrđenih obaveza sa opštinama za koje se tražilo upoređivanje.

Što se tiče ostalih primjedbi opština Ulcinj nema uslova za njihovu realizaciju.

Cenralna javna rasprava povodom Nacrta odluke, održala se u maloj sali Skupštine Opštine u Ulcinju, u četvrtak 04.07.2019 godine, sa početkom u 12,00 časova.

Tokom rasprave nije bilo značajnih primjedbi, prijedloga i sugestija.

Ulcinj, 09.07.2019 godine

SEKRETARIJAT ZA FINANSIJE I BUDŽET

Crna Gora
VLADA CRNE GORE
Broj:07-59
Podgorica, 23. januar 2020. godine

Crna Gora - Mali i Zi
Opština Ulcinj - Komuna e Ulqinit

Primljeno - Pranuar:	28. 01. 2020				
Org. jed. - Njes Org.	Broj - Numer	Prilog - Bashkan	Vrijed. - Vlera		
01	125	20	1		

OPŠTINA ULCINJ
Gospodin Ljoro Nrekić, predsjednik

ULCINJ

Vlada Crne Gore, na sjednici od 16. januara 2020. godine, razmotrila je Predlog odluke o lokalnim komunalnim taksama Opštine Ulcinj, koji je dostavilo Ministarstvo finansija.

S tim u vezi, Vlada je donijela sljedeći

ZAKLJUČAK

Vlada je dala saglasnost na Predlog odluke o lokalnim komunalnim taksama Opštine Ulcinj, u skladu sa članom 2 Zakona o lokalnim komunalnim taksama („Službeni list CG", broj 18/19).

GENERALNI SEKRETAR
Nataša Pešić

VLADA CRNE GORE · PODGORICA

Në bazë të nenit 2, paragrafi 1 dhe 2 të Ligjit për taksat lokale komunale ("Fl. zyr. RMZ", nr. 18/19), nenit 38, paragrafi 1, pika 8 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale ("Fl. zyr. RMZ", nr. 2/18 dhe 34/19), nenit 43 të Statutit të Komunës së Ulqinit ("Fl. zyr. MRMZ – dispozitat e komunës", nr. 5/07, 9/2009 dhe 16/11), pas marrjes së pëlqimit të Qeverisë së Malit të ZiKuvendi i Komunës së Ulqinit në mbledhjen e mbajtur, më ___. ___.____, ka nxjerr,

VENDIMIN
PËR TAKSAT KOMUNALE LOKALE TË KOMUNËS SË ULQINIT

Dispozitat e përgjithshme
Neni 1

Me këtë vendim rregullohen, futen dhe konfirmohen taksat lokale komunale në Komunën e Ulqinit.

Përdorimi i gjuhës së ndjeshme gjinore
Neni 2

Termat e përdorur në këtë vendim për personat e gjinisë mashkullore, nënkuptojnë të njëjtat shprehje për personat fizikë në gjininë femërore.

Pagesa e të ardhurave nga taksa komunale lokale
Neni 3

Pagesa e taksës komunale lokale bëhet në llogarinë e pagesave të Komunës së Ulqinit, në pajtim me dispozitat me të cilat rregullohet mënyra e pagesës së të ardhurave publike.

Përcaktimi i detyrimit tatimor
Neni 4

Taksat komunale lokale në sipërfaqet publike futen për shfrytëzimin e:

1) shfrytëzimin e hapësirës në sipërfaqet publike, përveç me qëllim vendosjes së përçuesve nëntokësorë dhe mbitokësorë he shtyllave të antenave që shfrytëzohen për ofrimin e shërbimeve të komunikimeve elektronike, duke përfshirë edhe pajisjet dhe aparaturën përkatëse të cilat janë ndërtuar ose ngritur në to dhe që mundësojnë funksionimin dhe shfrytëzimin e përshtatshëm (dollapi i daljeve, outdoor kabineti, dritaret, shtyllat, armaturat, sistemet e antenave), trafostacionet, dollapër dhe shtyllat elektro-energjetike, shitja e shtypit, librave dhe publikimeve të tjera, shitja e produkteve të vjetra e artizanale dhe punimeve shtëpiake.
2) panove reklamuese dhe bilbordeve jashtë ambienteve afariste, si dhe në objektet dhe sipërfaqet publike që i përkasin komunës, përveç bri rrugëve magjistrale dhe regjionale.
3) hapësirave për parkimin e automjeteve dhe rimorkiove, motoçikletave dhe biçikletave, në vendet e rregulluara dhe shënuara.

Sipërfaqa publike
Neni 5

Taksat komunale lokale futen për shfrytëzimin e sipërfaqeve publike, e arritshme për të gjithë shfrytëzuesit me kushte të barabarta (rrugët, sheshet, kalimet publike, shkallët publike, urat, mbikalimet, nënkalimet, hapësirat e parkimit, vendndalimet e transportit publik, pjaacat, parqet, sipërfaqet e gjelbërta, sipërfaqet për rekreacion).

Taaksapaguesi i taksës komunale
Neni 6

Taksapaguesi i taksës komunale është shfrytëzuesi i të drejtave, sendeve (objekteve) ose shërbimeve për shfrytëzimin e të cilave është parashikuar pagesa e taksës lokale komunale.

Fillimi i detyrimit tatimor
Neni 7

Detyrimi tatimor fillon në ditën e shfrytëzimit të të drejtës, objektit dhe shërbimit për shfrytëzimin e të cilit është parashikuar pagesa e taksës komunale, e paguhet në formën e përcaktuar me aktvendimin për konfirmimin e obligimit tatimor.

Mënyra e konfirmimit të obligimit tatimor
Neni 8

Lartësia e taksës komunale nga neni 4 i këtij vendimi konfirmohet varësisht nga sipërfaqa, koha e shfrytëzimit, zona në të cilën gjendet objekti, objektet, përkatësisht lloji i shërbimit, e në pajtim me zonat e konfirmuara me vendimin me të cilin është rregulluar kompensimi për pajimin komunal të tokës ndërtimore.

Tarifa për taksën komunale lokale
Neni 9

Lartësia, mënyra dhe afatet e pagesës së taksës komunale nga neni 4 i këtij vendimi konfirmohet me tarifën për taksat komunale lokale që është pjesë përbërëse e këtij vendimi (në vazhdim: Tarifa e taksave).

Parashtrimi i aplikimit tatimor
Neni 10

Paguesi i taksave duhet që organit të administratës lokale kompetent për të ardhurat lokale publike t'i parashtrojë aplikimin për fillimin dhe kohëzgjatjen e shfrytëzimit të objektit, drejtave ose shërbimeve nga neni 4 i këtij vendimi.

Në rastin kur vjen deri te ndryshimi i të dhënave në bazë të të cilave përcaktohet lartësia e obligimit të raksës, tatimpaguesi duhet të njoftojë organin e administratës lokale kompetent për të ardhurat lokale publike.

Kryerja e punëve të përcaktimit, pagesës dhe kontrollit
Neni 11

Pagesën dhe kontrollin e taksës komunale e bënëorgani i administratës lokale i Komunës së Ulqinit, kompetent për të ardhurat lokale publike.

Ekzekutimi i detyrimit tatimor të filluar
Neni 12

Obligimi tatimor për taksat komunale lokale që ka filluar deri në ditën e hyrjes në fuqi të këtij vendimi, paguhet në pajtim me vendimin për taksat lokale komunale („Fl. Zyr. MZ – dispozitat e komunës", nr. 19/09, 14/11, 20/14 dhe 28/15).

Pushimi i vlefshmërisë
Neni 13

Në ditën e hyrjes në fuqi të këtij vendimi pushon të vlejë Vendimi për taksat lokale komunale („Fl. Zyr. MZ – dispozitat e komunës", nr. 19/09, 14/11, 20/14 dhe 28/15).

Hyrja në fuqi
Neni 14

Ky Vendim hynë në fuqi ditën e tetë pas botimit në „Fletoren zyrtare të Malit të Zi – dispozitat e komunës".

KUVENDI I KOMUNËS SË ULQINIT

Numër: 02 - __________
Ulqin, më ___. ___. 2020

Kryetari
Ilir Çapuni

TARIFA PËR TAKSËN LOKALE KOMUNALE

Të gjitha shumat monetare janë të paraqitura në Euro (€)

Numri tarifor 1

I. Për shfrytëzimin e hapësirës në sipërfaqet publike, për vendosjen e objekteve të përkohshme, për çdo metër të plotë katror ose metër të filluar katror të hapësirës që shfrytëzohet, lartësia e taksës komunale përcaktohet mujore për m^2, dhe atë:

1. Për vendosjen e e objekteve të përkohshme të dedikuar për hoteleri:

a) Objektet hoteliere të përkohshëm, tarraca hoteliere dhe banaku i hapur:

- Zona e parë "A" .... 4.00 €
- Zona e parë .... 3.50 €
- Zona e dytë .... 3.00 €
- Zona e tretë .... 2.50 €
- Zona e katërt .... 2.00 €
- Zona e pestë .... 1.50 €

b) Për vendosjen e objekteve të tjerë të përkohshëm të dedikuar për hotelieri dhe atë: vitrina ftohëse dhe reklamuese për shitjen e ushqimit e pijeve, konservator për akullore dhe aparat hotelier (aparat për shitjen e kokoshkave, gështenjave, misrit, krofneve, krepave, shkumës së sheqerit, akullores me mbushje, akullore me toptha):

- Zona e parë "A" .... 15.00 €
- Zona e parë .... 14.50 €
- Zona e dytë .... 13.00 €
- Zona e tretë .... 12.50 €
- Zona e katërt .... 11.00 €
- Zona e pestë .... 10.50 €

Taksa komunale nga pika 1 e këtij numri tarifor zvogëlohet për 50 % në muaj prej, më 1 nëntor deri, më 1 prill.

2. Për vendosjen e objekteve të përkohshme për tregti dhe shërbime, kiosk dhe stendë:

- Zona e parë "A" .... 4.00 €
- Zona e parë .... 3.50 €
- Zona e dytë .... 3.00 €
- Zona e tretë .... 2.50 €
- Zona e katërt .... 2.00 €
- Zona e pestë .... 1.50 €

Taksa komunale nga pika 2 e këtij numri tarifor zvogëlohet për 50 % në muaj prej, më 1 nëntor deri, më 1 prill.

3. Për vendosjen e objekteve të përkohshme për sport dhe rekreacion:

- Zona e parë "A" .... 1.80 €
- Zona e parë .... 1.50 €
- Zona e dytë .... 1.30 €
- Zona e tretë .... 1.00 €
- Zona e katërt .... 0.80 €
- Zona e pestë .... 0.50 €

II. Për shfrytëzimin e hapësirës në sipërfaqet publike për qëllime provovuese, taksa paguhet mujore për m^2 të sipërfaqes së zënë, në shumën prej 15,00 €.

Taksa komunale sipas këtij numri tarifor paguhet në përpjesëtim me kohën e shfrytëzimit të hapësirës në sipërfaqet publike.

Organi i administratës kompetent për lëshimin e aktit për shfrytëzimin e sipërfaqes publike ose inspekcioni kompetent i cili me aktin e vet ka konstatuar gjendjen faktike nëse personi nuk e ka siguruar aktin e organit kompetent për shfrytëzimin e sipërfaqes publike, janë të obliguar që një kopje të atij akti t'ia dorëzojnë organit kompetent për të ardhurat lokale publike, i cili me katvendim do të konfirmojë lartësinë e taksës.

Numri tarifor 2

Për shfrytëzimin e panove reklamuese, bilbordeve dhe reklamave të tjera jashtë ambienteve afariste, si dhe në objekte dhe sipërfaqet publike që i përkasin komunës, paguhet taksa lokale komunale mujore për m^2, varësisht nga nga siprfaqa e reklamës, përkatësisht koha e shfrytëzimit dhe atë:

1. Për shfrytëzimin e panove reklamuese dhe bilbordeve:

- deri në 5,00 m^2 .... 5,50 €
- prej 5,1 m^2 deri në 10,00 m^2 .... 5,00 €
- prej 10,1 m^2 deri në 20,00 m^2 .... 4,50 €
- prej 20,1 m^2 deri në 30,00 m^2 .... 4,00 €
- prej 30,1 m^2 deri në 50,00 m^2 .... 3,50 €
- mbi 50,1 m^2 .... 3,00 €

2. Për shfrytëzimin e flamujve reklamues (në direkë, shtylla dhe objekte) taksa komunale konfirmohet në shumën prej .... 1,50 €/ m^2.

Taksa sipas këtij numri tarifor paguhet vjetore ose mujore deri, më 15 të muajit për muajin paraprak.

Organi i administratës kompetent për lëshimin e akteve për shfrytëzimin e sipërfaqes publike ose inspeksioni kompetent i cili me aktin e vet ka konstatuar gjendjen faktike nëse personi nuk e ka siguruar aktin e organit kompetent për shfrytëzimin e sipërfaqes publike, janë të obliguar që një kopje të atij akti t'ia dorëzojnë organit kompetent për të ardhurat lokale publike, i cili me katvendim do të konfirmojë lartësinë e taksës.

Numri tarifor 3

Për shfrytëzimin e hapësirës për parkimin e automjeteve dhe rimorkiove në vendet e rregulluara dhe shënuara:

1. Për shfrytëzimin e tokës së komunës për parkimin e automjeteve dhe rimorkiove paguhet taksa mujore për vendin e parkimit nga .... 5,00 €.

2. Për parkimin e automjeteve auto-taksi në vendqëndrimet e taksive taksa konfirmohet sipas lëshimit të ekstraktit të licesës në shumën vjetore prej .... 40,00 €.

Taksën nga pika 2 e këtij numri tarifor e paguan personi juridik ose sipërmarrësi i cili ushtron transportin auto – taksi.

Organi i administratës lokale i Komunës së Ulqinit kompetent për çështje të komunikacionit, është i obliguar që një kopje (ekzempler) të aktit me të cilin lejohet shfrytëzimi i vendqëndrimeve për taksi, t'ia dorëzojë organit kompetent për të ardhurat lokale publike, me qëllim të konfirmimit të obligimit tatimor.

ARSYETIM

I BAZA JURIDIKE

Bazën juridike për nxjerrjen e Vendimit për taksat komunale lokale e përmbajnë dispozitat e Ligjit për taksat lokale komunale ("Fl. zyr. RMZ", nr. 18/19), Ligjit për financimin e vetëqeverisjes lokale ("Fl. zyr. RMZ", nr. 03/19), Ligjit për vetëqeverisjen lokale ("Fl. zyr. MZ", nr. 02/18) dhe Statutit të Komunës së Ulqinit ("Fl. zyr. MRMZ – dispozitat e komunës", nr. 5/07, 9/2009 dhe 16/11).

Neni 2 i Ligjit për taksat komunale lokale parashikon që taksat komunale lokale përcaktohen, futen dhe konfirmohen me dispozita të organit kompetent të Komunës, me pëlqimin e Qeverisë së Malit të Zi.

Neni 7, paragrafi 1, pika 4 i Ligjit për financimin e vetëqeverisjes lokale parashikon që të ardhurat vetanake të komunës janë taksat komunale lokale, në pajtim me ligjin.

Neni 38, paragrafi 1, pika 8 i Ligjit për vetëqeverisjen lokale parashikon që komuna i futën dhe konfirmon tatimet, taksat, kompensimet si dhe të ardhurat e tjera vetanake.

Me nenin 43 të Statutit të Komunës së Ulqinit është parashikuar që komuna i futën dhe konfirmon tatimet, taksat, kompensimet si dhe të ardhurat e tjera vetanake.

II ARSYET E NXJERRJES

Kuvendi i Malit të Zi, më 6 mars 2019 ka nxjerr Ligjin për taksat komunale lokale. Me nenin 9 është parashikuar që komunat janë të detyruara që dispozitat e veta t'i harmonizojnë me te deri, më 31 korrik 2019, e prandaj i është qasur punës në këtë vendim.

III PËRMBAJTJA E VENDIMIT

Me këtë vendim është përcaktuar lënda, përdorimi i gjuhës sensitive gjinore, përkatësia e të ardhurave nga taksa komunale, si dhe përcaktimi i obligimit tatimor. Po ashtu, me vendimin e propozuar është paraparë, se çfarë vlerësohet si sipërfaqe publike, në aspektin e këtij vendimi, që tatimpaguesit e takseа komunale janë shfrytëzuesit e të drejtave, objekteve dhe shërbimeve për shfrytëzimin e të cilave është parashikuar pagesa e taksës komunale, si dhe fillimi i obligimit tatimor.

Është propozuar që edhe lartësia, mënyra dhe pagesa e taksës komunale konfirmohet me tarifën e taksave komunale, e cila është pjesë përbërëse e këtij vendimi, e me të cilën janë parashikuar shumat e taksës komunale lokale për bazat e taksës të përcaktuara me ligjin për taksat komunale lokale, pastaj mënyra e përcaktimit dhe pagesës së obligimit tatimor, duke pasur parasysh rregullimin normativ të këtyre çështjeve me dispozitat materiale.

Është parashikuar mënyra e përcaktimit të obligimit tatimor, kryerja e punëve të përcaktimit, pagesës dhe kontrollit, si dhe që pagesa e taksës komunale bëhet në xhirollogarinë e pagesës së Komunës, në pajtim me dispozitat për mënyrën e pagesës së të ardhurave publike.

Me vendim është paraparë që në aspektin e mënyrës së përcaktimit të taksës komunale, përllogaritjes, afateve, ankesës, pagesës së detyrueshme, interesit, kthimit dhe të tjerave që nuk janë paraparë me këtë vendim, në pajtueshmëri aplikohen dispozitat e Ligjit për taksat komunale lokale dhe ligjit me të cilin rregullohet procedura tatimore, si dhe me hyrjen në fuqi të vendimit të propozuar pushon Vendimi i mëhershëm në fuqi dhe është paraparë edhe afati i hyrjes në fuqi të këtij vendimi.

Në procedurën e nxjerrjes së këtij vendimi, Sekretariati për financa dhe buxhet ka organizuar shqyrtime publike me rastin e draftit të vendimit, që është përcaktuar në kohëzgjatjen prej, më 21. 06 deri, më 05. 07. 2019. Pas shqyrtimit publik të zbatuar, duke përmbledhur të gjitha vërejtjet, sugjerimet dhe propozimet që janë dhënë gjatë kohës sa ka

zgjatur shqyrtimi publik dhe bazueshmërinë e tyre, përpunuesi ka hartuar Raportin për shqyrtimin publik të zbatuar, pas të cilës gjë është konfirmuar Propozim vendimi i cili i është dorëzuar për dhënien e pëlqimit Qeverisë së Malit të Zi. Me aktin nr.: 07-59 të datës 23. 01. 2020, Qeveria e Malit të Zi e ka dhënë pëlqimin për te.

Në pajtim me sa u tha më sipër, propozohet që Kuvendi i Komunës së Ulqinit të nxjerr Vendimin për taksat komunale lokale.

RAPORT

për shqyrtimin publik për Draft
Vendimin për taksat komunale lokale

Me Vendimi për përcaktimin e Draft vendimit numër 01-250/19 të datës 21. 06. 2019 Kryetari i Komunës së Ulqinit ka konfirmuar Draft Vendimin për taksat komunale lokale të Komunës së Ulqinit dhe programin e shqyrtimit publik duke filluar nga data 21. 06. 2019 e duke përfunduar me datën 05. 07. 2019.

Në pajtim me programin e përmendur, Draft Vendimi, më 25. 06. 2019 është publikuar në web sajtin e Komunës së Ulqinit, në Radio televizionin e Ulqinit si dhe në tabelën e shpalljeve të Komunës së Ulqinit çdo ditë në periudhën prej, më 21. 06. 2019 e duke përfunduar me datën 05. 07. 2019.

Shqyrtimi publik e ka zhvilluar Sekretariati për financa dhe buxhet i Komunës së Ulqinit.

Gjatë shqyrtimit publik ka pasur disa qytetarë të interesuar pa vërejtje dhe sugjerime me përjashtim të shpk Metropolis Media të cilët kanë dërguar përmes postës elektronike sugjerime dhe vërejtje.

Duke i analizuar sugjerimet e tyre nuk pasqyrojnë situatën reale të të drejtës krahasuese, sepse përpunuesi e ka konfirmuar ekuivalencën e lartësisë së obligimeve të konfirmuar me komunat për të cilat është kërkuar krahasimi.

Sa i përket vërejtjeve të tjera Komuna e Ulqinit nuk ka kushte për realizimin e tyre.

Shqyrtimi publik qendror me rastin e Draft vendimit, është mbajtur në sallën e vogël të Kuvendit të Komunës së Ulqinit në Ulqin, të enjtën, më 04. 07. 2019, me fillim në orën 12:00.

Gjatë shqyrtimit nuk ka pasur vërejtje, propozime dhe sujerime të rëndësishme.

Ulqin, më 09. 07. 2019

SEKRETARIATI PËR FINANCA DHE BUXHET