

CRNA GORA
MALI I ZI
OPŠTINA ULCINJ
KOMUNA E ULQINIT

Služba glavnog gradskog arhitekta
Shërbimi i arkitektit kryesor të qytetit
Broj/Nr: 15-332/21-1/2
Ulcinj/Ulqin, 22.02.2021.god.



D.O.O. „APARTHOTEL KASMI“ ULCINJ

ULCINJ
Liman 2 b.b.

Predmet: Obavještenje o rezultatima ispitnog postupka.

U vezi Vašeg zahtjeva br.15-332/21-1/1 od 06.01.2021.god., za davanje saglasnosti na idejno rješenje stambenog objekta, spratnosti Po+P+3 (podrum, prizemlje i tri sprata) projektovanog na dijelu urbanističke parcele br.139, u zahvatu DUP-a „Pinješ 3“ u Ulcinju („Sl.list CG“, opštinski propisi, broj 33/18), na katastarskim parcelama br.6501/1 i 6501/2 KO Ulcinj, Opština Ulcinj, obavještavamo Vas sljedeće:

Glavni gradski arhitekta razmatrajući Vaš zahtjev br. 15-332/21-1/1 od 06.01.2021.god., a u skladu sa članom 111 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), obavještavamo vas o rezultatima ispitnog postupka.

Uvidom u predloženo idejno rješenje, obavještavamo Vas o sljedećem:

- „Ugovor za izradu idejnog rješenja“, koji je sastavni dio idejnog rješenja stambenog objekta, spratnosti Po+P+3 (podrum, prizemlje i tri sprata) projektovanog na dijelu urbanističke parcele br.139, u zahvatu DUP-a „Pinješ 3“ u Ulcinju, na katastarskim parcelama br.6501/1 i 6501/2 KO Ulcinj, nije ovjeren, odnosno potpisan od strane projektanta i investitora.

- Idejnim rješenjem priložene su dvije situacije (šira situacija) iste razmjere. Grafička dokumentacija idejnog rješenja, član 13 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Sl.list Crne Gore", br. 044/18), sadrži i užu situaciju, odnosno situaciju sa idejnim rješenjem uređenja terena.

- Idejnim rješenjem nije izrađena kompletna grafička dokumentacija kako je to propisano članom 13, Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Sl.list Crne Gore", br. 044/18), u smislu karakterističnih presjeka i izgleda objekta (fasade).

U smislu člana 112 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), o rezultatima ispitnog postupka možete se izjasniti u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik kod ovog organa u roku od 8 dana od prijema ovog obavještenja. Istovremeno Vas obavještavamo da uvid u spise predmeta možete izvršiti u kancelariji Službe glavnog gradskog arhitekta.

Ako se ne izjasnite o rezultatima ispitnog postupka, javnopravni organ donijeće rješenje bez Vaše izjašnjenja.

SAMOSTALNI SAVJETNIK II
arh.Dren Rogova, spec.sci.



GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
arh.Aleksandar Dabović, dipl.ing.