

Naručilac Opština Ulcinj

Obradivač Republički zavod za urbanizam i projektovanje ad Podgorica

RADNI TIM

Aleksandra Džudović, dipl.ing.arh (urbanizam)

Aleksandar Živaljević, dipl. ing. arh (urbanizam)

Sanja Vlahović, dipl.ing.arh (urbanizam)

Ilinka Petrović, dipl.ing.građ. (saobraćaj)

Jovana Vuksanović, dipl.ing.građ. (saobraćaj)

Radovan Žunjić, dipl.ing.građ. (hidrotehnička infrastruktura)

Zorica Đuranović, dipl.ing.građ. (hidrotehnička infrastruktura)

Sonja Filipović Šišević, dipl.ing.el. (elektrotehnička infrastruktura)

Slobodan Medenica, dipl.ing.el. (elektrotehnička infrastruktura)

Željko Maraš, dipl.ing.el. (TK infrastruktura)

Vesna Jovović, d.i.p.a (pejzažna arhitektura)

VD IZVRŠNI DIREKTOR

Dušan Džudović, dipl.ing.arh

SADRŽAJ

UVOD

PRAVNI OSNOV.....	1
PLANSKI OSNOV.....	1
CILJ IZRADE.....	1
OPIS I GRANICA ZAHVATA.....	1
POVRŠINA ZAHVATA.....	2

PRIRODNE KARAKTERISTIKE.....	4
KONTAKTNE ZONE.....	11

IZVOD IZ POSTOJEĆE PLANSKE DOKUMENTACIJE

IZVOD IZ PPO- ULCINJ.....	12
IZVOD IZ GUP-a ULCINJ.....	12

ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA

OCJENA STANJA.....	13
--------------------	----

PLAN

NAMJENA POVRŠINA I KONCEPT ORGANIZACIJE PROSTORA.....	15
URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI.....	15
SMJERNICE ZA IZDAVANJE URBANISTIČKO TEHNIČKIH USLOVA.....	17
OSTALI USLOVI.....	21

INFRASTRUKTURA

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA.....	24
ELEKTROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA.....	26
HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA.....	29
TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA.....	33

PEJZAŽNA ARHITEKTURA.....	37
---------------------------	----

MJERE ZAŠTITE.....	44
--------------------	----

SPROVOĐENJE PLANA I FAZE REALIZACIJE.....	46
---	----

GRAFIČKI PRILOZI.....	47
-----------------------	----