

**ZAHTJEV
ZA ODLUČIVANJE O POTREBI IZRADE ELABORATA ZA PROJEKAT
„FUNKCIONISANJE KAMENOREZAČKE RADIONICE“, NOSIOCA PROJEKTA
„MAJSTORI HYKAJ“ D.O.O. ULCINJ**

Ulcinj, decembar 2019. godine

S A D R Ź A J:

1. OPŠTE INFORMACIJE.....	str. 3
2. OPIS LOKACIJE PROJEKTA.....	str. 4
3. KARAKTERISTIKE (OPIS) PROJEKTA.....	str. 14
4. VRSTE I KARAKTERISTIKE MOGUĆIH UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU.....	str. 21
5. OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU.....	str.25
6. MJERE ZA SPRJEČAVANJE, SMANJENJE ILI OTKLANJANJE ŠTETNIH UTICAJA.....	str 26
7. IZVOR PODATAKA.....	str.31
8. PRILOG ZAHTJEVA.....	str.33

1.OPŠTE INFORMACIJE

a) NOSILAC PROJEKTA: „MAJSTORI HYKAJ“ D.O.O. ULCINJ

REGISTARSKI BROJ: 5-0620878

PIB: 02865408

ODGOVORNO LICE: SULEJMAN HYKAJ, izvršni direktor

ADRESA: KODRE BB; ULCINJ

KONTAKT OSOBA: SULEJMAN HYKAJ

BROJ TELEFONA: 069/ 540 842

**b) NAZIV PROJEKTA: „FUNKCIONISANJE KAMENOREZAČKE RADIONICE“,
NOSIOCA PROJEKTA „MAJSTORI HYKAJ“ D.O.O. ULCINJ**

**LOKACIJA: KATASTARSKA PARCELA BROJ 43/1 KO ULCINJ, OPŠTINA
ULCINJ**

ADRESA: KODRE BB; ULCINJ

2. OPIS LOKACIJE

Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 43/1 KO ULCINJSKO POLJE, OPŠTINA ULCINJ, ukupne površine 745 m² i u vlasništvu je Husić Bahrije Flamura, u obimu prava svojine 1/1.

U Prilogu zahtjeva dostavljamo Ugovor o izdavanju pod zakupu dijela parcele, zaključen u Ulcinju dana 24.11.2019. godine, između Nosioca projekta „MAJSTORI HYKAJ“ D.O.O. ULCINJ (Zakupca) i Husić Bahrije Flamura (Zakupodavca). Zakupodavac daje u zakup zatvoreni magacinski prostor površine kao i plato pored objekta na katastarskoj parceli broj 43/1 KO ULCINJSKO POLJE, OPŠTINA ULCINJ.

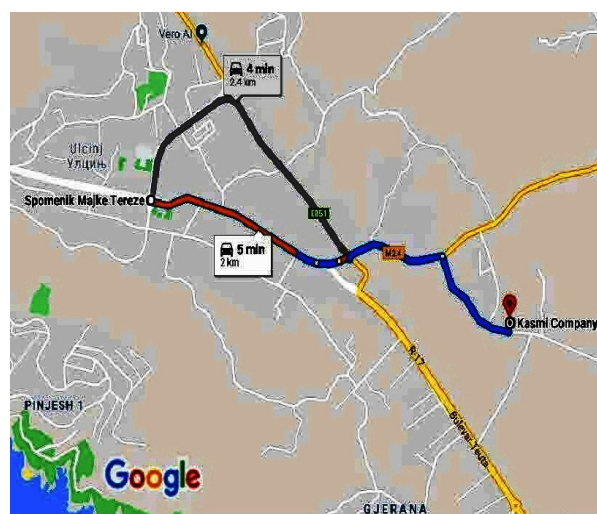
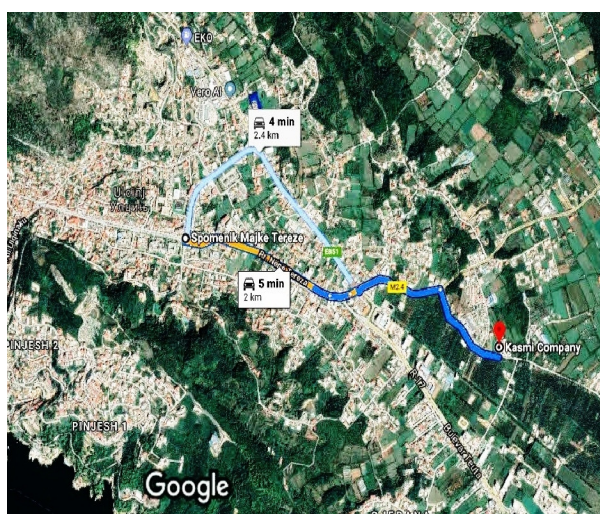
Predmetna lokacija (41°55'30.7"N 19°14'21.8"E) se nalazi uz Solanski put koji od Ulcinja vodi ka parku prirode Ulcinjska solana. Nalazi se sa lijeve strane puta gledano iz pravca Ulcinja i udaljena je oko 500m od skretanja sa puta E851 za solanu. Ovo skretanje se nalazi sa desne strane puta E851 i udaljeno je oko 400 m od kružnog toka na kome se sučeljaju put E851, saobraćajnica za veliku plažu i saobraćajnica za centar grada. Magistralni put E851 je dio Jadranske magistrale koja se se proteže istočnom obalom Jadranskog mora od Trsta do Ulcinja (1006 km). Dio puta od Herceg Novog do mjesta Haj Nehaj čini dio evropskog puta E65/80 i dalje se transformiše u evropski put E851.

Predmetna lokacija je udaljena od centra grada (zgrada Opštine Ulcinj) oko 2km.a od parka prirode Ulcinjska solana putem udaljena oko 1,3km. Vazdušnom linijom je udaljena od otvorenog mora oko 1,75 km a oko 1,3 km od Porto Milene.

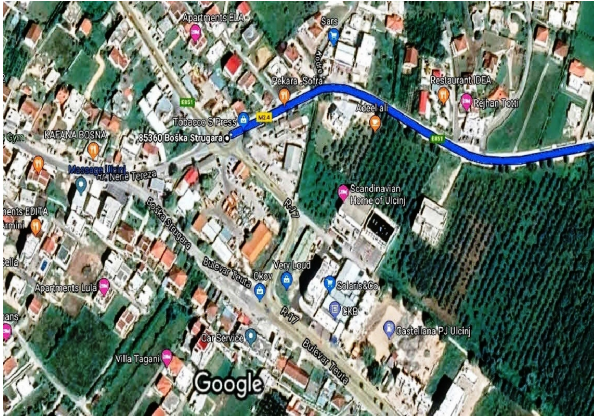
U neposrednoj blizini nalazi se veliki broj poslovnih objekata, uslužnih objekata i objekata u službi turizma. Najbliže naseljena porodična kuća ja na udaljenosti od oko 60 m.

Predmetna lokacija se nalazi van zone vodoizvorišta i ista ne pripada zaštićenom području

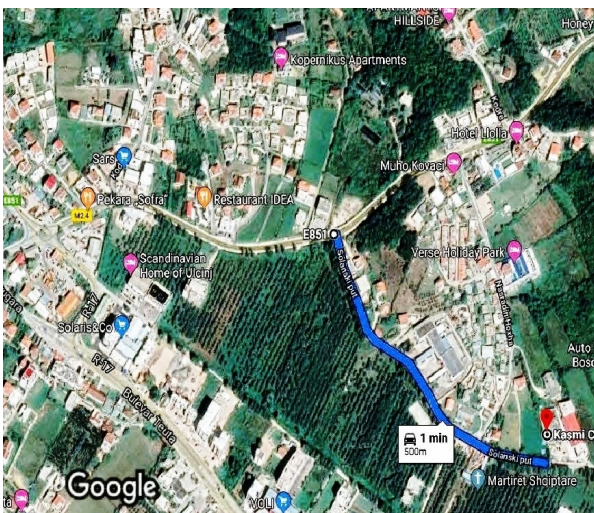
Na predmetnoj lokaciji nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na lokaciji nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta.



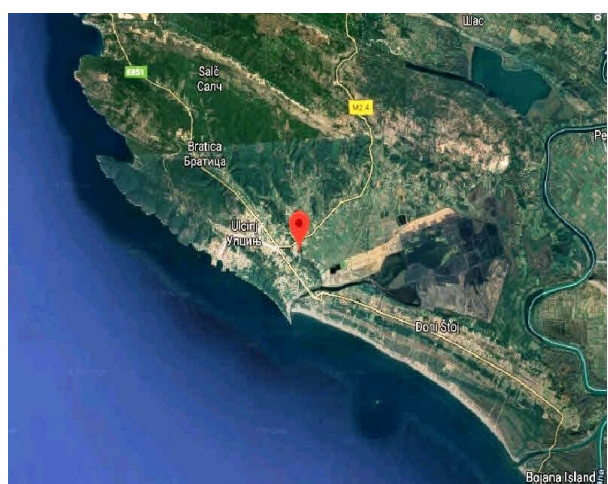
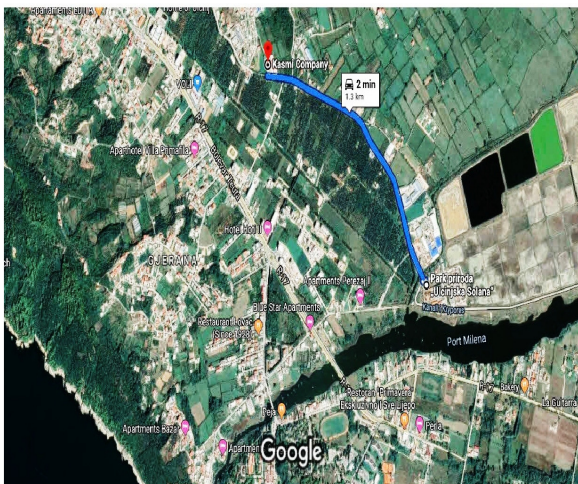
Sl.2.1 - 2.2. Udaljenost od centra grada



Sl.2.3 - 2.4. Kružni tok – važna raskrsnica puteva je udaljena oko 900 m od predmetne lokacije



Sl. 2.5 - 2.6. Skretanje Solanskog puta sa puta E851 je udaljeno oko 500m od predmetne lokacije



Sl.2.7. Udaljenost od solane



Sl. 2.8 - 2.9. Položaj lokacije na Google maps



Sl.2.10 -2.11. Pristupna saobraćajnica



Sl.2.12 – 2.13. Ulaz u predmetnu lokaciju

a) Postojeće korišćenje zemljišta

Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 43/1 KO ULCINJSKO POLJE, OPŠTINA ULCINJ, ukupne površine 745 m² i u vlasništvu je Husić Bahrije Flamura, u obimu prava svojine 1/1.

U Prilogu zahtjeva dostavljamo Ugovor o izdavanju pod zakupu dijela parcele, zaključen u Ulcinju dana 24.11.2019. godine, između Nosioca projekta „MAJSTORI HYKAJ“ D.O.O. ULCINJ (Zakupca) i Husić Bahrije Flamura (Zakupodavca). Zakupodavac daje u zakup zatvoreni magacinski prostor površine kao i plato pored objekta na katastarskoj parceli broj 43/1 KO ULCINJSKO POLJE, OPŠTINA ULCINJ.



Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 17.12.2019 09:09

PODRUČNA JEDINICA
ULCINJ

Datum: 17.12.2019 09:09
KO: ULCINJSKO POLJE

LIST NEPOKRETNOSTI 195 - PREPIS

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
43/1	1	8 7/67		KODRE	Poslovni prostor porodične zgrade NASLJEDE	745	0.00
43/1		8 7/67		KODRE	Njiva 3. klase NASLJEDE	786	75.06
43/1		8 7/67		KODRE	Dvorište NASLJEDE	500	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	HUSIĆ BAHRIJA FLAMUR *	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta					
Broj/podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobjnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
43/1	1	Poslovni prostor porodične zgrade GRADENJE	0	745	Svojina 1/1 HUSIĆ BAHRIJA FLAMUR *
43/1	1	Poslovni prostor porodične zgrade GRADENJE Jedna soba	1	633	Svojina 1/1 HUSIĆ BAHRIJA FLAMUR *

Sl. 2. 14. List nepokretnosti

b) Relativni obim, kvalitet i regenerativni kapacitet prirodnih resursa

Prirodni resursi u okruženju na zadovoljavajućem nivou, u smislu očuvanosti, te da ih treba i dalje pažljivo koristiti.

Tlo

Tlo je V i VI kategorije, tako da dominiraju krečnjaci i dolomiti sa glinovitim sedimentima.

Za karbonatne stijene je karakteristična dobra vodopropusnost. Preovladava pukotinsko-kaverozna poroznost. Teren je bez površinskog toka i u vreme najvećih padavina. Voda se brzo infiltrira kroz pukotine i brojne karstne oblike.

Geološka struktura opštine Ulcinj sastoji se od sljedećih tipova stijena:

1. Karbonatne stijene:

- Srednji trijas (T_2) na ovom prostoru predstavljaju flišni i krečnjački sedimenti anizijske starosti.
- Gornji trijas (T_3) predstavljaju sedimentne tvorevine noričkog i retskog kata.
- Jura (J), odnosno sedimenti ove starosti razvijeni su na krajnjem sjeverozapadnom dijelu opštine Ulcinj.
- Gornja kreda (K_{23}), sedimenti gornjo kredne (senonske) starosti izgrađuju značajan prostor opštine Ulcinj. Ovi sedimenti izgrađuju prostor Mendre, Marjana, Bijele Gore, Možure, Briske Gore i Šasa.

2. Flišni sedimenti:

- Srednji eocen (E_2), preko opisanih sedimenata senona, neposredno preko karbonatnih sedimenata, odnosno u njihovoj bazi, nalaze se boksiti.
- Gornji eocen (E_3), na ovom prostoru, razvijen je u faciji fliša i rasprostranjen je u sinklinalnim dijelovima, dakle između antiklinalnih formi: Mendre, Marjana, Bijele Gore, Možure, Briske Gore i Šasa.

3. Klastični i karbonatni sedimenti:

- Srednjeg miocena (M_{21+2}), odnosno sedimenti ove starosti izgrađuju dio terena u širem području lokaliteta Čivlak, šireg područja Rta Đeran, područja Pistule i Zoganja.
- Kvartara (Q), tvorevinama ove starosti, na području Opštine Ulcinj pripadaju:
 - Terasni konglomerati i šljunkovi (t) koji izgrađuju usku zonu od Zoganja do Sv. Đorđa. Po litološkom sastavu to su krupnozrni šljunkovi, dobro zaobljeni valuci crvenih rožnaca i u manjoj mjeri valutaka krečnjaka.
 - Aluvijalni sedimenti (al) razvijeni su na ukupnoj površini Ulcinjskog polja, u dolini međurečke rijeke na potezu od Donje Klezne do Šaskog jezera i u dolini midanske rijeke. Ove sedimente predstavljaju šljunkovi i pjeskovi, a na samoj površini terena, u Ulcinjskom polju, čine ih subgline i subpjeskovi.
 - Crvenica (ts), je razvijena na karstifikovanim krečnjacima Možure, Briske Gore i Šasa. Na ovim prostorima crvenica u velikom procentu sadrži ostatke raspadnutih boksita.

- Jezerski i barski sedimenti (j) zastupljeni su u sjeverozapadnom i jugoistočnom obodu Šaskog jezera. Predstavljani su glinovito pjeskovitim materijalom i proslojcima i slojevima organskih ostataka barskog bilja.
- Obalski recentni rudonosni pjesak (p) izgrađuje uzanu zonu od zaliva Port Milena do ušća rijeke Bojane u Jadransko more.

Prostor, odnosno reljef od Volujice (Bar) do rijeke Bojane karakterišu tri geomorfološke cjeline: krečnjački grebeni i udoline između krečnjačkih grebena i aluvijalna ravan Ulcinjskog polja i zona Rastiš.

U okviru ovih cjelina razvijeni su i genetski različiti tipovi reljefa: fluviodenudacioni, fluvioakumulacioni, kraški i marinski.

Krečnjački grebeni (antiformne strukture) su pravca pružanja sjeverozapad-jugoistok, i javljaju se u četiri zone:

- Volujica (256mnnv) – Šasko brdo (106mnnv)
- Možura (589mnnv) – Briska Gora (188mnnv)
- Marjan (398mnnv) – Bijela Gora (327mnnv)
- Mendre (162mnnv) – Pinješ (110mnnv)

Udoline između krečnjačkih grebena (sinklinalne strukture) imaju isti pravac pružanja kao krečnjački grebeni, a javljaju se u tri zone:

- Kunje – Pelinkovići – Donja Klezna – Šasko jezero
- Kruč – Bratica – Pistula
- Valdanos - Ulcinj

Zemljište

Pedološki pokrivač ulcinjskog područja se odlikuje značajnom zastupljenošću potencijalno plodnih zemljišta u odnosu na ostala područja Crne Gore i posebno u odnosu na crnogorski primorski rejon. Naročito su značajni zemljišni kapaciteti u ravnicama, jer Ulcinj, čija teritorija čini svega 1,8 % teritorije Crne Gore ima oko 8.500 ha dubokih fluvijalnih zemljišta u ravnicama (bez solane i vodenih površina), a to je oko 14% svih ravnica Crne Gore i preko 60 % ravnica u primorskom rejonu. Zastupljene vrste tla obuhvataju:

- Redžina: šljunkovito tlo bogato humusom vezano za krečnjačke predjele.
- Fliš: plodna tla vezana za strmi tereni fliša. Obično su osjetljivi na eroziju i/ili bujicu
- Tla vezana za period Pliocena: sadrže duboku tešku glinenu komponentu koja prouzrokuje lošu poroznost.
- Crvenica: tlo bogato humusom ali se može naći samo na izolovanim lokacijama.
- Fluvijalna i aluvijalna tla: relativno plodna i široko rasprostranjena, ali obično pate od visokog nivoa podzemnih voda.

Voda

U pogledu karakteristika podzemnih voda, svi tipovi stijena u opštini se mogu svrstati u sljedeće grupe: krečnjaka gornjokredne starosti, koje predstavljaju vodonosnik i sinklinala izgrađenih od flišnih sedimenata gornjoeocenske starosti, koji predstavljaju hidrogeološke izolatore.

Rijeka Bojana je granični vodotok između Crne Gore i Albanije. Dužina toka je oko 42 kilometra. Rijeka Bojana je jedina otoka Skadarskog jezera iz koga ističe kod Skadra u Albaniji. Kod mjesta Lisna Bori u Crnoj Gori postaje granična rijeka, i dalje teče generalno na jug prema Jadranskom moru, u dužini od oko 22 km. Kod Ade Bojane se račva u dva rukavca, od kojih zapadni pripada Crnoj Gori, a istočni rukavac predstavlja dio toka čijom maticom je granična linija.

Rastiška rijeka - Najuzvodniji tok koji se uliva u Bojanu na teritoriji Crne Gore je Rastiška rijeka. Nastaje od više manjih povremenih tokova, koji se formiraju od izvora na krajnjim jugoistočnim padinama Rumije. Kod mjesta Lisna Bori uliva se u Bojanu. Dužina toka je oko 7km, a površina sliva oko 25 km².

Miđanska (Vladimirska) rijeka – Nastaje od većeg broja izvora na jugoistočnim padinama Rumije, i to na kontaktu karstnog akfifera i vodonepropustnih flišnih sedimenata. U gornjem dijelu toka, gdje teče preko flišnih sedimenata, razgranata je mreža malih tokova. Od mjesta Vladimir teče koncentrisano prema jugoistoku do mjesta Štodra, gdje se uliva u rijeku Bojanu. Dužina toka je oko 15,5 km, a površina sliva oko 31 km².

Međurečka rijeka – Nastaje od većeg broja izvora na području Međureča (južne padine Rumije). Od Međureča do M. Kalimana, na dužini od oko 2km, teče prema jugu duboko usječenim kanjonom u karbonate srednjeg trijasa. Odatle teče prema jugoistoku, dijelom preko flišnih a dijelom preko karbonatnih sedimenata, sve do ušća u Šasko jezero. Vode Šaskog jezera preko otoke se ulivaju u rijeku Bojanu. Dužina toka je oko 19,5 km, a površina sliva oko 55 km².

Šasko jezero se nalazi na sjeveru opštine Ulcinj između krečnjačkih uzvišenja Šaskog brda i Briske Gore. Sa sjeverozapada se u jezero uliva Međurečka rijeka, a na krajnjem jugoistočnom dijelu terena je otoka jezera u Bojanu (kanal Sv.Đorđa). Veliki dio doline Šaskog jezera je zabaren sa bujnim močvarnim rastinjem. Površina i zapremina jezera se mijenja tokom godine u zavisnosti od hidroloških uslova. Najveća dubina jezera je oko 8 m, a prosječna oko 5-6 m. Pri srednjim vodama površina jezera iznosi oko 3 km².

Zoganjsko jezero predstavlja relikv hidroloških istorijskih uslova. Mnoge su teorije o nastanku ove naplavine, ali je sigurno da je tokom velikih poplava u slivu Bojane i Drima, novembra 1886.godine, dobilo formu hidrografskog prirodnog objekta sa svojom otokom u Jadransko more – Port Milenom. Kasnije su ljudske intervencije u ovom prostoru, posebno izgradnja solane i solanskih nasipa, oformile postojeći oblik ove naplavine.

Jadransko more čini zapadnu granicu opštine. Ono ima veoma visok nivo saliniteta površine od oko 39% na otvorenom moru, u poređenju sa ostatkom Sredozemnog/Jadranskog sistema. Jadransko more ima relativno jake struje koje dolaze sa Sredozemnog mora duž crnogorske obale i izlaze duž italijanske obale.

Postoje dva osnovna tipa akvifera (podzmeni vodonosni sloj poroznih stena) u opštini Ulcinj:

- Kraški akvifer: znatan dio podzemnih voda dostupan je u krečnjačkom bedroku. U mnogim slučajevima to dovodi do stvaranja potoka na padinama.
- Kvartarni akviferi: šljunkoviti i pješćani elementi kvartarnog taloga sadrže podzemne vode. Međutim, protok vode je spriječen zbog slojeva gline koji su slabe propustljivosti.

Biodiverzitet

Delta Bojane je najvažnija prirodna, ili polu-prirodna močvara na istočnom Mediteranu. Odlikuje se neobično raznolikim kompleksom jedinstvenih i ugroženih prirodnih i kulturnih pejzaža, staništa i vrsta. Održava bogatstvo različitih vegetacijskih zajednica, među kojima su najistaknutije psalmo-halofitne biljne zajednice, mediteranske listopadne šume sa endemičnim skadarskim hrastom, i livade sa više vrsta orhideja koje su strogo zaštićene zakonom. Najugroženija biljna vrsta obalnog područja u Crnoj Gori je pješčani ljiljan (*Pancreatum maritimum*), koji se može pronaći samo na Velikoj plaži. Ova vrsta je nestala sa ostalih plaža u Crnoj Gori i nalazi se na nacionalnoj Crvenoj Listi. U ovom području se nalaze dvije rijetke i ugrožene biljne zajednice (*Xanthio-Cakiletum maritimae*) i (*Agropyretum mediterraneum*) među koje spadaju nadmorska morguša, slankasta solnjača, morski kotrljan. Na udaljenosti od oko 300 metara od mora, nalazi se pojas vlažnih šuma sa endemičnom podvrstom takozvanim skadarskim hrastom. Ove prirodne autohtone šume zbog uticaja mediteranske klime i sezonskog plavljenja, sadrže i zimzelene i listopadne vrste. Osim u kombinaciji sa skadarskim hrastom listopadna vrsta bjelograbić javlja se zajedno sa običnom srebrnom topolom. Ostale značajnije vrste drveća u ovom području su konopljuša, mirta, tamariks, poljski jasen, brijest, kupina te livade šafrana karakteristične po svom periodu cvjetanja krajem septembra.

Diverzitet riba je znatno smanjen mnogim antropogenim intervencijama, kao što su: izgradnja brane na Drimu u Albaniji (što je izazvalo smanjenje otoka u Bojanu, i gubitak uzvodnih mrijestilišta), izgradnja Ulcinjske solane (gubitak velikih mrijestilišta u nekadašnjem zalivu), zagađenje i neprimjereno održavanje preostalih močvarnih područja i zalivskih relikata povezanih sa Port Milenom (gubitak staništa). Uprkos ovim intervencijama, vodeni sistem delta Bojane - Skadarsko jezero je i dalje veoma važno stanište riba. Eksperti iz Albanije i Crne Gore su registrovali 143 vrste i podvrste riba, a 107 vrsta riba je zabilježeno na crnogorskoj strani (u Šaskom jezeru, Bojani i moru).

Organizacija Euronatur je dala pregled šest glavnih vodenih staništa sistema ušće Bojane - Skadarsko jezero: veliko slatkovodno jezero (Skadarsko jezero/Skutari), malo slatkovodno jezero (Šasko jezero), rijeka (Bojana), prodelta i litoralna zona mora (Jadranska obala kod ušća rijeke) i vještačko slano močvarno područje (Ulcinjaska solana).

Diverzitet ptica - Delta Bojane obuhvata značajna staništa za ptice kao što su: Ulcinjska solana, Šasko jezero, Ada Bojana, Velika plaža, Knete, ostrvo Paratuk, Ulcinjsko i Zoganjsko polje. Njen ornitološki značaj ogleda se prije svega u značajnim kolonijama gnjezdarica. Fendaci, čaplje kašikare, male bijele čaplje, sive čaplje, gakovi, žuta čapljica, vranaci, bukavci, našli su svoje mjesto za gniježđenje u poplavnoj šumi Ade i njenim tršćacima. Adu posjećuju i pelikani, na njoj gnijezdi i kobac. Iza dina gnijezdi noćni potrk, leganj, više vrsta barskih kokica, a ranije zijavci i ostrigari. Veliki broj drugih vrsta vodenih ptica nalazi svoje idealno hranilište na ušćima Bojane.

Ulcinjaska solana i Šasko jezero ispunjavaju standarde za upis na Ramsar listu močvara od međunarodnog značaja.

Ostrvo Paratuk Nalazi se na rijeci Bojani, uz državnu granicu sa Albanijom. Ostrvo je najznačajnije gnjezdilište čaplji i kormorana u delti. Više od 200 parova malih bijelih čaplji, 220 parova fendaka i isto toliko vranaca, te više od 30 parova čaplji kašikara, noćnih čaplji i žutih čapljica, nekoliko parova sive čaplje, gnijezde na ovom malom ostrvu.

U delti Bojane registrovane su 3 vrste od globalnog značaja za zaštitu: kudravi pelikan (*Pelecanus crispus*), droplja (*Otis tarda*), i veliki orao klokotaš (*Aquila clanga*).

Diverzitet sisara - Istraživanja malih glodara su pokazala da je ušće Bojane sa svojim prirodnim pješčanim staništima jedinstveno "ostrvsko" stanište u Evropi. Viđen je miš humkaš, slijepe krtice, 2004. mrki medvjed, a godinu ranije dobri delfin.

Diverzitet vodozemaca i gmizavaca - U bari koja se nalazi u centru Štoja, u blizini školskog objekta, nalazi se stanište malog tritona. Još jedno bitno barsko staniste se nalazi u Donjem Štoju, 500 m od mora. Ova bara obiluje bujnom vegetacijom, i u njoj se nalazi i stanište i velikog tritona. U istom području su takođe primjećeni i zelembać i šumska kornjača a poskok u obližnjim šumama. U žbunastoj vegetaciji u pozadini plaže zabeležen je veliki broj jedinki endemičnog guštera (*Podarcis melisellensis*). Ostrvo Ada Bojana je sa kopnom povezano mostom koji omogućava migraciju pojedinih vrsta guštera: kraški gušter, zidni gušter i zelembać. Delta Bojane predstavlja idealno stanište i za sljedeće vrste žaba: (*Rana ridibunda*)- komercijalno korišćena kao hrana i (*Rana temporaria*). Istraživanja potvrđuju da se mlade glavate kornjače mogu naći na Adi Bojani. Maja 2002. godine viđena je odrasla ženka kako ulazi u vodu, vjerovatno nakon polaganja jaja. Zna se da polažu jaja na plažama grčkih ostrva, u Libanu i Turskoj. Bila je brojna u području Mediterana, ali se sada nalazi na Crvenoj listi, kao "ugrožena".

2.7. Prikaz apsorpcionog kapaciteta prirodne sredine

- Na predmetnoj lokaciji nema riječnih tokova.
- Priobalne zone i morska sredina su udaljene 1,75 km.
- Na samoj lokaciji nema šumskih i planinskih područja.
- Ublizini se nalaze šumska i planinskih područja.
- Na predmetnoj lokaciji nema zaštićenih područja.
- Područje nije obuhvaćeno mrežom Natura 2000.
- Predmetno područje se nalazi u gusto naseljenoj zoni.
- Na predmetnoj lokaciji nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na lokaciji nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta.

3. OPIS PROJEKTA

Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 43/1 KO ULCINJSKO POLJE, OPŠTINA ULCINJ, ukupne površine 745 m² i u vlasništvu je Husić Bahrije Flamura, u obimu prava svojine 1/1.

U Prilogu zahtjeva dostavljamo Ugovor o izdavanju pod zakupu dijela parcele, zaključen u Ulcinj u dana 24.11.2019. godine, između Nosioca projekta „MAJSTORI HYKAJ“ D.O.O. ULCINJ (Zakupca) i Husić Bahrije Flamura (Zakupodavca). Zakupodavac daje u zakup zatvoreni magacinski prostor površine kao i plato pored objekta na katastarskoj parceli broj 43/1 KO ULCINJSKO POLJE, OPŠTINA ULCINJ.

a) Opis fizičkih karakteristika cjelokupnog projekta

TEHNOLOŠKI PROCES PROIZVODNJE

Kapacitet proizvodnje je 30 m² na mjesečnom nivou finalnog proizvoda, kamenih, granitnih i mermernih ploča.

Osnovna djelatnost je obrada kamena.

U kamenorezačkoj radionici za finalnu obradu pločastih elemenata od kamena, granita i mermera, nabavlja se gotovi materijal (poluproizvod) – kamene, granitne i mermerne ploče.

Radionica je opremljena sa sledećim mašinama, koje obrađuju gotovi materijal (poluproizvod) – .do krajnjeg, finalnog proizvoda:

- freza (za siječenje kamena);
- ručne brusilice i
- polirka

Na frezi se vrši sječenje poluproizvoda na ploče željene debljine 2, 5, 8, 12 i 15 cm. Proces počinje postavljenjem ploča, pri čemu se ručno polugama, ploča mora nacentrirati u odnosu na nož.

Poliranje vrši pet nezavisnih glava (rotacioni diskovi na čijim se donjim površinama nalazi po šest „sapuna“ za poliranje). Na jednoj glavi se nalaze „sapuni“ iste granulacije, najgrublji do kalibratora, pa redom do poslednjih koji samo izvode sjaj na materijalu. U centru svake glave je dovedena voda i svaka ima nezavisno pneumatsko komandovanje spuštanjem na ploče koje se poliraju.

Funkcionisanje projekta - proces obrade počinje sa istovarom poluproizvoda iz transportnih sredstava..

Nakon istovara materijala na frezi i brusilicama, iste se obrađuju do finalnog proizvoda.

Finalni proizvodi se slažu i odvoze transportnim sredstvima do krajnjeg korisnika.

Mašina - freza za obradu poluproizvoda u svom tehnološkom postupku koriste vodu. Za potrebe tehnološkog procesa koristi se voda sa gradskog vodovoda. Ispod mašine nalaze se taložnici za prihvatanje otpadne vode, koja se sistemom pumpe vraća ponovo u tehnološki proces.

Na dnu basena, zapremine 3,5 m³, u kome se sakupljaju vode, taloži se mulj (manje količine), koje zbrinjava D.O.O. „KOMUNALNE DJELATNOSTI“ ULCINJ, shodno Ugovoru sa Nosiocem projekta. Nastali mulj se odvozi nakon šest mjeseci tj. kada se prikupi dovoljna količina za odvoz. Mulj se zbrinjava na komunalnim deponijama nakon stabilizacije sa krečom.



Sl.3.1-3.3. Radni plato ispred kamenorezačke radionice

PRIKAZ I VRSTE POTREBNE ENERGIJE I SIROVINA

Električna energija

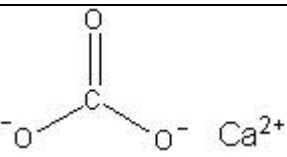
Za potrebe rada navedenog projekta koristi se električna energija, elektrodistributivne meže grada.

Voda

Za potrebe tehnološkog procesa i sanitarne potrebe koristi se voda sa gradskog vodovoda..

Ostale sirovine

Kalcijum karbonat je hemijsko jedinjenje čija je hemijska formula CaCO_3 . U prirodi ulazi u sastav stijena i minerala. Kalcit je raširen u prirodi u obliku krečnjaka, mramora i krede. Kalcit kristalizira u heksagonskom kristalnom sistemu. Ove suptance imaju isti hemijski sastav iako su različitog izgleda. Druga modifikacija kalcijum karbonata je aragonit, koji kristalizira u rompskom sistemu.

Kalcijum karbonat	
	
Opšte osobine	
Hemijsko jedinjenje	Kalcijum karbonat
Druga imena	Krečnjak, kalcit, aragonit, kreda, mramor
Molekularna formula	CaCO_3
CAS registarski broj	471-34-1
Kratki opis	bijeli prah
Svojstva	
Molarna masa	100.087 g/mol
Agregatno stanje	čvrsto
Gustina	2.83 g/cm^3
Tačka topljenja	$825 \text{ }^\circ\text{C}$
Tačka ključanja	raspada se
Rastvorljivost	nerastvoran u vodi

granitne ploče

Granit je metamorfna stijena nastao ponovnom kristalizacijom krečnjaka i dolomita. Krečnjaci su najrasprostranjenije karbonatne stijene i jedne od najrasprostranjenijih sedimentnih stijena uopšte. Sastavljeni su od kalcita ili su rijetko sasvim čisti. Obično sadrže hemijske primjese gvožđa, mangana i magnezijuma, zatim primjese gline, zrna pijeska, organsku materiju i dr. Mineral dolomita se kristališe u trigonalno-romboedarskom sistemu. Kristalni sistem je prostorna kategorija kojom se kategoriše (opisuje) simetrija strukture u tri dimenzije sa translatoptomnom simetrijom u tri pravca diskretnom klasom grupa tačaka. Osnovno u kristalografiji je kategoracija kristala.

Postoji sedam kristalnih sistema u okviru kojih je moguća kristalizacija u prirodi:

Triciklična
Monociklična
Rombična
Tetragonalna
Romboedarska
Heksagonalna
Teseralna

Formira se u bijele, sive do roze zakrivljene kristale, mada se često javlja i u obliku masivnih agregata. Ima slične fizičke karakteristike kao mineral kalcit, ali se ne može rastvarati u hladnoj hlorovodoničnoj kisjelini. Ima tvrdoću 3,5 do 4, po moseovoj skali. Specifična težina je 2,85. Često se javlja bližnjenje kristala. Između dolomite i ankerita može se formirati izomorfna serija u kojoj se mijenja sadržaj magnezijuma i gvožđa.

mermerne ploče

Mermerne ili mramorne ploče su metamorfne stijene nastale ponovnom kristalizacijom krečnjaka ili dolomita. U građevinarstvu je cijenjen kao ukrasni kamen.

PRIKAZ I VRSTE ISPUŠTENIH GASOVA, VODA I DRUGIH TEČNIH I ČVRSTIH MATERIJA IZ TEHNOLOŠKOG PROCESA

Emisija u vazduh

Na predmetnoj lokaciji iz tehnološkog procesa obrade nema emitovanja štetnih i opasnih materija u vazduh. Tehnološki proces će se obavljati isključivo u radionici.

Radom transportnih sredstava javljaju se produkti nepotpunog sagorijevanja koji su takođe lokalnog karaktera.

Sanitarno – fekalne vode

Sanitarni čvor se nalazi u sklopu objekta. Sanitarno – fekalne vode se odvede u vodonepropusnu septičku jamu, i ista se prazni od strane J.P. „VODOVOD I KANALIZACIJA“ ULCINJ. U radionici su zaposlena dva radnika.

Tehnološke otpadne vode

Mašina - freza za obradu poluproizvoda u svom tehnološkom postupku koriste vodu. Za potrebe tehnološkog procesa koristi se voda sa gradskog vodovoda. Ispod mašine nalaze se taložnici za prihvatanje otpadne vode, koja se sistemom pumpe vraća ponovo u tehnološki proces.

Na dnu basena, zapremine 3,5 m³, u kome se sakupljaju vode, taloži se mulj (manje količine), koje zbrinjava D.O.O. „KOMUNALNE DJELATNOSTI“ ULCINJ, shodno Ugovoru sa Nosiocem projekta. Nastali mulj se odvozi nakon šest mjeseci tj. kada se prikupi dovoljna količina za odvoz. Mulj se zbrinjava na komunalnim deponijama nakon stabilizacije sa krečom.

Čvrsti komunalni otpad

Čvrsti komunalni otpad se sakuplja u kontejnerima u skladu sa ugovorom sa D.O.O. „KOMUNALNE DJELATNOSTI“ ULCINJ.

Buka

Buka na predmetnoj lokaciji je lokalnog karaktera (u neposrednoj blizini mjesta na kojoj se generiše). Tehnološki proces se obavlja isključivo u radionici.

Vibracije

Na predmetnoj lokaciji vibracije nijesu prisutne

Jonizujuće ili nejonizujuće zračenje

Nije predviđeno korišćenje nikakvih uređaja koji proizvode ili ispuštaju jonizujuće ili nejonizujuće zračenje.

c) Kumuliranje sa efektima drugih projekata

Obzirom da će se na lokaciji nalaziti radionica za obradu kamena, navedeni projekat isključuje kumuliranje sa efektima drugih projekata koje bi bile u suprotnosti sa okruženjem.

d) Korišćenje prirodnih resursa i energije, naročito tla, zemljište, vode i biodiverziteta

Električna energija

Za potrebe rada navedenog projekta koristi se električna energija, elektrodistributivne meže grada.

Voda

Za potrebe tehnološkog procesa i sanitarne potrebe koristi se voda sa gradskog vodovoda..

e) Stvaranje otpada i tehnologija tretmana otpada(reciklaža,prerada, odlaganje i sl.)

Komunalni otpad

Čvrsti komunalni otpad se sakuplja u kontejnerima u skladu sa ugovorom sa D.O.O. „KOMUNALNE DJELATNOSTI“ ULCINJ. Vlasnik otpada dužan je da upravlja otpadom u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom (Sl.list Crne Gore, br. 64/11 i 39/16), planovima i programima upravljanja otpadom i zahtjevima zaštite životne sredine. Proizvođač otpada dužan je da izradi plan upravljanja otpadom, ako na godišnjem nivou proizvodi više od 200 kg opasnog otpada ili više od 20 tona neopasnog otpada, shodno obavezama Zakona o upravljanju otpadom (Sl.list Crne Gore, br. 64/11 i 39/16). Evakuacija komunalnog otpada: za evakuaciju komunalnog otpada su nabavljeni metalni kontejneri (komercijalnog tipa), koji su postavljeni u unutrašnjosti predmetne lokacije a prema uslovima D.O.O. „KOMUNALNE DJELATNOSTI“ ULCINJ isti se prazne. Otpadni materijal koji nastaje mora se odlagati na mjesto privremenog odlaganja u radnim prostorijama, a zatim se otpad po vrsti odlaže na odgovarajuće mjesto.Ne smije se vršiti nepravilno odlaganje otpadnog materijala na otvorenim površinama. Nosilac projekta je u obavezi da vodi svakodnevnu evidenciju o mjestu nastanka, količinama i načinu tretmana otpadnog materijala koji se stvara u objektima i na lokaciji.

f) Zagađivanje, štetno djelovanje i izazivanje neprijatnih mirisa, uključivanje emisije u vazduh, ispućtanje u vodotoke, odlaganje na zemljište, buku, vibracije, toplotu, jonizujuća i ne jonizujuća zraćenja.

Izvor zagađenja životne sredine iz ovakvih objekata su emisije izduvnih gasova mehanizacije sa gradilišta i raznošenje čestica prašine prilikom zemljanih radova.

Na predmetnoj lokaciji iz tehnološkog procesa obrade nema emitovanja štetnih i opasnih materija u vazduhu. Tehnološki proces će se obavljati isključivo u radionici.

Radom transportnih sredstava javljaju se produkti nepotpunog sagorijevanja koji su takođe lokalnog karaktera.

Sanitarno-fekalne vode

Sanitarni čvor se nalazi u sklopu objekta. Sanitarno – fekalne vode se odvede u vodonepropusnu septičku jamu, i ista se prazni od strane J.P. „VODOVOD I KANALIZACIJA“ ULCINJ . U radionici su zaposlena dva radnika.

Buka

Buka na predmetnoj lokaciji je lokalnog karaktera (u neposrednoj blizini mjesta na kojoj se generiše). Tehnološki proces se obavlja isključivo u radionici.

Uticaj vibracija

Na predmetnoj lokaciji vibracije nijesu prisutne.

Uticaji toplote, jonizujućeg i nejonizujućog zračenja

Uticaji toplote, jonizujućeg i nejonizujućog zračenja nijesu prisutni.

g) Rizik nastanka accidenta

Djelatnost će se obavljati u skladu sa zakonskim propisima te će rizik nastanka udesa (akcidenta) biti sveden na najmanju moguću mjeru. Negativni uticaji i efekti se multiplikuju u slučaju udesnih situacija koje se vrlo rijetko dešavaju ali se ipak mogu desiti. Sagledavajući namjenu prostora definisanu za predmetno područje i postojećim stanjem kvaliteta životne sredine, nameće se zaključak da je mogući ograničavajući faktor daljeg razvoja područja povećani nivo buke koji potiče od izgradnje objekta i blizine prometne saobraćajnice, generalno povećano aerozagađenje koje je porijeklom od blizine i sa šireg lokaliteta opštine Ucinj. U cilju prevencije, pripravnosti i odgovora na moguće udesne situacije, nosilac Projekta će projektovati sistem protiv-požarne zaštite, pri čemu će analiza požarno-eksplozivne ugroženosti morati da sadrži sledeće:

- evidentiranje zapaljivih materija koje su prisutne u navedenim objektima sa navođenjem njihovih fizičko-hemijskih osobina i njihov način korišćenja,
- požarno opterećenje i
- specifikaciju stabilne i mobilne PP opreme

h) Rizici za ljudsko zdravlje

Funkcionisanjem projekta neće biti ugroženo zdravlje radnika i korisnika usluga.

Djelatnost će se obavljati u skladu sa zakonskim propisima te neće postojati rizik za ljudsko zdravlje

4. VRSTE I KARAKTERISTIKE MOGUĆIH UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU

a) Veličina i prostorni obuhvat uticaja projekta

Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 43/1 KO ULCINJSKO POLJE, OPŠTINA ULCINJ, ukupne površine 745 m² i u vlasništvu je Husić Bahrije Flamura, u obimu prava svojine 1/1.

U Prilogu zahtjeva dostavljamo Ugovor o izdavanju pod zakupu dijela parcele, zaključen u Ulcinj u dana 24.11.2019. godine, između Nosioca projekta „MAJSTORI HYKAJ“ D.O.O. ULCINJ (Zakupca) i Husić Bahrije Flamura (Zakupodavca). Zakupodavac daje u zakup zatvoreni magacinski prostor površine kao i plato pored objekta na katastarskoj parceli broj 43/1 KO ULCINJSKO POLJE, OPŠTINA ULCINJ.

Tabela u nastavku prikazuje stanovništvo Opštine, preuzeto iz popisa stanovništva. To ukazuje da je postojao ograničen rast tokom perioda posljednjih 20 godina (približno 0.1% godišnje). Glavni razlog za to je iseljavanje iz Opštine. Popis iz 2003.godine ukazuje na to da oko 6000 stanovnika Ulcinja živi u inostranstvu (23% prirodnog stanovništva), i to pretežno u SAD-u. Međutim, misli se da je to potcijenjeno. Takođe, prema popisu iz 2011.godine, nekih 69% ljudi živi u istim naseljima gdje su i rođeni, uz daljih 14% koji su migrirali u Opštini.

Naselje	Tip	Klasifikacija Obalski pojas/ruralni priobalni pojas	Površina (km ²)	Naseljenost		
				1991	2003	2011
Ambula	Nisko brdo	Ruralni	2.5	55	31	34
Bijela Gora	Nisko brdo	Ruralni	0.7	15	23	54
Bojke	Visoka padina	Ruralni	6.5	230	199	161
Brajše	Nisko brdo	Ruralni	11.5	802	767	730
Bratica	Nisko brdo	Ruralni	8.1	300	232	241
Briska Gora	Nisko brdo	Ruralni	12.4	61	58	50
Čurke	Ravnica	Ruralni	3.2	38	31	33
Darza	Nisko brdo	Ruralni	3.3	108	119	135
Donja Klezna	Nisko brdo	Ruralni	5.1	184	151	126
Donji Štoj	Ravnica	Obalski	15.0	610	881	1,176
Draginje	Ravnica	Ruralni	1.5	168	163	72
Fraskanjel	Ravnica	Ruralni	4.4	69	76	57
Gornja Klezna	Nisko brdo	Ruralni	4.7	183	164	173
Gornji Štoj	Ravnica	Obalski	18.8	154	134	111
Kaliman	Visoka padina	Ruralni	2.8	15	8	8
Kodre	Nisko brdo	Ruralni	2.9	664	883	1,039
Kolonza	Nisko brdo	Ruralni	6.4	287	249	232
Kosić	Nisko brdo	Ruralni	3.8	209	259	301
Kravari	Visoka padina	Ruralni	11.2	710	617	551
Kruče	Visoka padina	Obalski	5.8	133	161	133
Kruta	Nisko brdo	Obalski	5.9	236	205	194
Krute	Nisko brdo	Ruralni	7.5	749	606	534
Leskovac	Visoka padina	Ruralni	3.3	86	74	78
Lisna Bore	Ravnica	Ruralni	3.1	202	179	175
Medureč	Planinski	Ruralni	8.0	34	9	9
Mide	Visoka padina	Ruralni	6.8	354	222	234
Možura	Visoka padina	Ruralni	3.5	-	-	-
Pistula	Nisko brdo	Ruralni	5.4	322	370	393
Rastiš	Visoka padina	Ruralni	8.9	489	409	365
Reč	Ravnica	Ruralni	3.4	87	71	63
Salč	Visoka padina	Ruralni	4.7	21	4	4

Naselje	Tip	Klasifikacija Obalski pojas/ruralni priobalni pojas	Površina (km ²)	Naseljenost		
				1991	2003	2011
Šas	Nisko brdo	Ruralni	9.4	270	268	239
Šlodra	Ravnica	Ruralni	1.9	145	133	111
Sukobin	Ravnica	Ruralni	3.4	406	375	382
Sutjel	Ravnica	Ruralni	2.5	42	18	20
Sveti Đorđe	Nisko brdo	Ruralni	3.8	86	86	69
Ulcinj	Nisko brdo	Obalski	30.1	10,025	10,828	10,828
Vladimir	Nisko brdo	Ruralni	8.4	868	802	767
Zoganj	Nisko brdo	Ruralni	9.4	444	425	397
UKUPNO			259.8	19,861	20,290	20,280

b) Priroda uticaja

Nivo i koncentracija zagađujućih materija u vazduhu

Na predmetnoj lokaciji iz tehnološkog procesa obrade nema emitovanja štetnih i opasnih materija u vazduhu. Tehnološki proces će se obavljati isključivo u radionici.

Radom transportnih sredstava javljaju se produkti nepotpunog sagorijevanja koji su takođe lokalnog karaktera.

Nivo i koncentracija zagađujućih materija u površinskim i podzemnim vodama

Sanitarni čvor se nalazi u sklopu objekta. Sanitarno – fekalne vode se odvede u vodonepropusnu septičku jamu, i ista se prazni od strane J.P. „VODOVOD I KANALIZACIJA“ ULCINJ . U radionici su zaposlena dva radnika.

Tehnološke otpadne vode

Mašina - freza za obradu poluproizvoda u svom tehnološkom postupku koriste vodu. Za potrebe tehnološkog procesa koristi se voda sa gradskog vodovoda. Ispod mašine nalaze se taložnici za prihvatanje otpadne vode, koja se sistemom pumpe vraća ponovo u tehnološki proces.

Na dnu basena, zapremine 3,5 m³, u kome se sakupljaju vode, taloži se mulj (manje količine), koje zbrinjava D.O.O. „KOMUNALNE DJELATNOSTI“ ULCINJ, shodno Ugovoru sa Nosiocem projekta. Nastali mulj se odvozi nakon šest mjeseci tj. kada se prikupi dovoljna količina za odvoz. Mulj se zbrinjava na komunalnim deponijama nakon stabilizacije sa krečom.

Kišnica sa krova prihvata sa olučnim vertikalama. Kišne vode odvede se slivnicima na zelenu površinu oko objekta.

Nivo i koncentracija zagađujućih materija u zemljištu

Negativnih uticaja na kvalitet zemljišta nema.

Gubitak i oštećenje biljnih i životinjskih staništa

Funkcionisanje kamenorezačke radionice nema negativne uticaje na ekosisteme i geologiju kao ni na gubitak i oštećenje biljnih i životinjskih staništa

c) Prekogranična priroda uticaja

Obzirom na položaj lokacije projekta ne postoji mogućnost prekograničnog zagađenja vazduha.

Ne postoji mogućnost uticaja na prekogranično zagađivanje voda kada je ovaj projekat u pitanju.

Ne postoji mogućnost uticaja na prekogranično zagađivanje zemljište kada je ovaj projekat u pitanju

d) Jačina i složenost uticaja

Realizacija projekata ove vrste ne može biti u suprotnosti sa okruženjem. Jačina i složenost uticaja je neznatna.

Što se tiče složenosti uticaja navedeni projekat neće imati uticaja na životnu sredinu jer će se nosilac projekta pridržavati standarda iz oblasti zaštite životne sredine, održivog razvoja, upravljanja otpadom, energetske efikasnosti...

e) Vjerovatnoća uticaja

Vjerovatnoća uticaja očekuje tokom cijelog perioda funkcionisanja projekta.

f) Očekivani nastanak, trajanje, učestalost i ponavljanje uticaja

Učestalost mogućih uticaja mogla je biti prisutna samo u toku izgradnje objekta, dok je vizuelni efekat biti prisutan čitavo vrijeme.

g) Kumulativni uticaj sa uticajima drugih projekata

Obzirom da će se na lokaciji nalazi radionica za obradu kamena, navedeni projekat isključuje kumuliranje sa efektima drugih projekata koje bi bile u suprotnosti sa okruženjem.

h) Mogućnost efektivnog smanjenja uticaja

Analizirajući projekat, izdvojene su mjere zaštite koje su predviđene tehničkom dokumentacijom, kao i mjere zaštite koje je neophodno dodatno sprovesti u cilju smanjenja mogućeg negativnog uticaja funkcionisanja kamenorezačke radionice na životnu sredinu, na najmanju moguću mjeru.

5.OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU

a) Očekivane zagađujuće materije

Izvor zagađanja životne sredine iz ovakvih objekata su emisije izduvnih gasova mehanizacije sa gradilišta i raznošenje čestica prašine prilikom zemljanih radova.

Na predmetnoj lokaciji iz tehnološkog procesa obrade nema emitovanja štetnih i opasnih materija u vazduhu. Tehnološki proces će se obavljati isključivo u radionici.

Radom transportnih sredstava javljaju se produkti nepotpunog sagorijevanja koji su takođe lokalnog karaktera.

Sanitarno-fekalne vode

Sanitarni čvor se nalazi u sklopu objekta. Sanitarno – fekalne vode se odvođe u vodonepropusnu septičku jamu, i ista se prazni od strane J.P. „VODOVOD I KANALIZACIJA“ ULCINJ . U radionici su zaposlena dva radnika.

Buka

Buka na predmetnoj lokaciji je lokalnog karaktera (u neposrednoj blizini mjesta na kojoj se generiše). Tehnološki proces se obavlja isključivo u radionici.

Uticao vibracija

Na predmetnoj lokaciji vibracije nijesu prisutne

Uticaji toplote, jonizujućeg i nejonizujućog zračenja

Uticaji toplote, jonizujućeg i nejonizujućog zračenja nijesu prisutni.

Komunalni otpad

Sav komunalni otpad će odvoziti preduzeće nadležno za te poslove sa kojim će investitor sklopiti Ugovor o pružanju usluga.

b) Korišćenje prirodnih resursa

Za potrebe rada navedenog projekta koristi se električna energija, elektrodistributivne meže grada.

Za potrebe tehnološkog procesa i sanitarne potrebe koristi se voda sa gradskog vodovoda..

6.MJERE ZA SPRJEČAVANJE, SMANJENJE ILI OTKLANJANJE ŠTETNIH UTICAJA

Analizirajući moguće štetne uticaje planiranog objekta na životnu sredinu, mogu se prepoznati određene mjere i postupci kojima će se obezbjediti potrebni ekološki uslovi, koji omogućavaju da se uticaj predmetnog objekta svede u granice prihvatljivosti. Ako se karakteristike prirodne sredine i postojeće stanje životne sredine počnu razmatrati istovremeno sa tehničko-tehnološkim karakteristikama planiranih aktivnosti, a to je ovde bio slučaj, preventivnim mjerama zaštite može se postići da se degradacija životne sredine smanji i spriječiti mogući štetni uticaji na životnu sredinu.

Imajući ovo u vidu, izdvojene su mjere zaštite koje su predviđene tehničkom dokumentacijom, kao i mjere zaštite koje je neophodno dodatno sprovesti u cilju smanjenja mogućeg negativnog uticaja funkcionisanja kamenorezačke radionice na životnu sredinu, na najmanju moguću mjeru.

a) Mjere predviđene zakonom i drugim propisima, normativima i standardima i rokovi za njeno sprovođenje

Opšte mjere zaštite uključuju u sebe sve aktivnosti propisane planovima višeg reda koji su u skladu sa opštom globalnom strategijom na očuvanju i unapređenju životne sredine a koje su definisane zakonskim propisima. U ove mjere zaštite ubrajamo sledeće:

- sve aktivnosti koje su određene kroz lokalne planove najvišeg reda, treba ispoštovati i nove aktivnosti usaglasiti sa datom planerskom dokumentacijom višeg stepena,
- ispoštovati sve regulative koje su vezane za granične vrednosti intenziteta određenih faktora kao što su buka, zagađenje vazduha, zagađenje voda i dr. mjere zaštite treba da određene izdvojene uticaje dovedu na nivo dozvoljenog intenziteta u okviru konkretnog investicionog poduhvata,
- uredno pratiti stanje životne sredine organizovanjem službi za konkretno mjerenje podataka na terenu,
- uraditi planove održavanja planiranih elemenata vezanih za zaštitu životne sredine (održavanje zelenila, uređaja za prečišćavanje tehnološki otpadnih voda i slično.).

U administrativne mjere zaštite ubrajamo sve one aktivnosti koje treba preuzeti da se kasnije ne dese određene pojave koje mogu ugroziti željena očekivanja i zakone.

U ove mjere zaštite spadaju sledeće:

- sankcionisati moguću individualnu izgradnju u neposrednom okruženju koji nijesu u skladu sa planskom dokumentacijom,
- obezbjediti nadzor prilikom izvođenja radova radi kontrole sprovođenja propisanih mjera zaštite od strane stručnog kadra za datu oblast,
- obezbjediti instrumente, u okviru ugovorne dokumentacije koju formiraju investitor i izvođač o neophodnosti poštovanja i sprovođenja propisanih mjera zaštite.

b) Mjere koje će se preduzeti u slučaju udesa (akcidenta)

Mjere za slučaj da dođe do požara

1. Nosilac projekta je dužan da vatrogasnu opremu održava u ispravnom stanju i da zaposlene upozna sa njihovim korišćenjem.

2. U slučaju akcidentnih situacija obaveza je Nosioca projekta da izvrši sanaciju i remedijaciju terena i dovede ga u prvobitno stanje.

Požar kao elementarna pojava dešava se slučajno, praktično može da nastane u bilo kojem dijelu predmetnog objekta, a njegove razmjere, trajanje i posljedice ne mogu se unaprijed definisati i predvidjeti. Kao primarnu preventivnu mjeru neophodno je primijeniti racionalna projektantska rješenja, koja obezbjeđuju veći stepen sigurnosti ljudi i materijalnih dobara. Osnovni koncept svakog projektanta sadrži stav, da je u toku požara iz objekta najbitnije izvršiti blagovremenu i sigurnu evakuaciju ugroženih osoba, a sam objekat tretirati u drugom planu, imajući u vidu da se on može obnoviti.

Sa stanovišta zaštite od požara, u razmatranje se prije svega uzimaju sljedeće činjenice:

- sprječavanje nastanka požara – primjenom „aktivnih“ ili „primarnih“ mjera,
- gašenje požara u ranoj-početnoj fazi,
- predvidjeti bezbjednu evakuaciju ugroženih osoba i vrijedne opreme,
- gašenje i lokalizacija požara i
- očuvanje integriteta i stabilnosti objekta.

Sprječavanje nastanka požara u objektu najefikasnije se vrši primjenom negorivih materijala u elementima njegove konstrukcije gdje je god to moguće. U tom smislu treba izvršiti zamjenu materijala koji je lakše zapaljiv ili ima veću toplotnu moć, sa materijalom koji ima manju temperaturu paljenja i manju toplotnu moć. U aktivnu mjeru takođe spada i smanjenje ukupne količine masenog požarnog opterećenja u objektu, čime se smanjuje temperatura termičkih procesa, žarište požara, temperatura plamena i iskri itd, a takođe treba voditi računa da izvor toplote ne bude u blizini gorivih predmeta.

Gašenje pilot (malog – početnog) plamena koji je nastao nakon gubitka kontrole nad vatrom je moguće priručnim sredstvima, nekada čak i gašenjem običnom cipelom po žarištu požara. Za kontrolu požara dok je u početnoj fazi i njegovu ranu likvidaciju najbolje je rješenje koristeći mobilne aparate za gašenje koji mogu koristiti sva lica (čak i djeca, stari i iznemogli) itd.

Ukoliko se požar nije uspio ugasiti jednim „S“ ili „CO₂“ aparatom, već se otrgao kontroli potrebno je sprovesti veću intervenciju – gašenju treba da pristupi veći broj lica sa više opreme (aparata za početno gašenje i unutrašnjom hidrantskom mrežom). Nakon toga se može početi i sa evakuacijom, imajući u vidu da jedan broj lica nije vičan stručnoj intervenciji, pa u mnogim slučajevima oni svojom panikom ometaju intervenciju. Da bi se obezbijedila efikasna evakuacija potrebno je obezbijediti integritet konstrukcije na putnim komunikacijama i ambijentne karakteristike ispod faktora opasnosti u vremenu evakuacije.

Gašenje požara treba da pruži izgled na uspjeh i kada je žarište veliko i nekoliko desetina m². U ovoj fazi koriste se stabilne instalacije za gašenje uz učešće pripadnika profesionalne vatrogasne jedinice. Postupak gašenja sprovodi se po sljedećim fazama:

I – faza;

Podrazumijeva isključenje električne energije i pristup gašenju požara ručnim aparatima ili vodom iz hidrantske mreže, ako materija koja gori to dozvoljava.

Za korišćenje aparata za početno gašenje požara tipa „S“ od 6 i 9 kg potrebno je obaviti radnje sljedećim redoslijedom:

- _ u što kraćem vremenskom periodu obezbijediti aparat do mjesta požara,
- _ izvući osigurač pokretne ručice na ventilu aparata,
- _ dlanom udariti pokretnu ručicu na ventilu aparata,
- _ sačekati 5 sekundi, i
- _ okrenuti mlaznicu prema požaru i pritisnuti pokretnu ručicu do kraja.

Vrijeme djelovanja je 18 sekundi, a domet mlaza iznosi 4 m.

Za korišćenje aparata za početno gašenje požara tipa „CO2“ od 5 kg potrebno je obaviti radnje sljedećim redoslijedom:

- _ u što kraćem vremenskom periodu obezbijediti aparat na mjesto požara,
- _ otvoriti ventil do kraja, i
- _ okrenuti mlaznicu prema požaru.

Vrijeme djelovanja je 6 sekundi a domet mlaza iznosi 4 m.

- _ obavijestiti vatrogasnu jedinicu, i
- _ obavijestiti pripadnike Ministarstva unutrašnjih poslova, a po potrebi hitnu medicinsku službu.

II – faza;

Nastupa kada se primijenjenim postupcima i radnjama u prvim stepenom nije uspio ugasiti požar. Dolaskom pripadnika vatrogasne jedinice oni preuzimaju ulogu rukovonjenja akcijom gašenja, sprovodeći neophodne poteze i radnje. Svi prisutni su podređeni komandi rukovodioca akcije gašenja, slijede njegova uputstva i ne smiju se preduzimati samovoljne akcije i radnje.

III – faza;

Ovaj stepen nastupa kod požara većeg intenziteta tj. kada prethodnim postupcima nije došlo do njegove likvidacije. Rukovodilac akcije gašenja putem radio-veze obavještava vatrogasnu jedinicu i svoje pretpostavljene, tražeći pojačanje u ljudstvu i tehnicu. Do dolaska pojačanja a po potrebi i drugih spasilačkih ekipa nastoji se ne dozvoliti da se požar dalje širi, koristeći raspoloživa protivpožarna sredstva i opremu. Po dolasku komandira ili njegovog zamjenika, rukovodilac akcije gašenja upoznaje svoje pretpostavljene o trenutnoj situaciji, a oni nakon toga preduzimaju komandu i rukovode akcijom gašenja. Svi izvršioци su tada pod njegovim komandom, samostalno ne preduzimaju akcije a oni su odgovoran za sve radnje do konačne likvidacije požara.

Uslove za zaštitu životne sredine treba ispuniti na tri nivoa: u fazi projektovanja, u fazi izgradnje i u fazi korišćenja.

U cilju zaštite životne sredine neophodno je pridržavati se važećih zakonskih propisa i normativa, a kojima su obuhvaćena sledeća područja: urboekologija, zaštita od požara, zaštita od buke, termotehnička zaštita objekta i zaštita od zagađenja zemljišta i vazduha.

Tehnologija građenja i upotreba potrebne mehanizacije, moraju biti prilagođene komunalnim odlukama koje štite uslove planiranih objekata, očuvanje sredine i sanitarno-higijenske mjere za očuvanje prostora.

c) Planovi i tehnička rješenja zaštite životne sredine (reciklaža, tretman, dispozicija otpadnih materija, rekultivacija, sanacija i drugo....)

MJERE ZAŠTITE KOJE SE ODOSE NA ČVRSTI OTPAD

1.Vlasnik otpada dužan je da upravlja otpadom u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom (Sl.list Crne Gore, br. 64/11 i 39/16), planovima i programima upravljanja otpadom i zahtjevima zaštite životne sredine.

2.Shodno Zakonu o upravljanju otpadom (Sl.list Crne Gore 64/11 i 39/16), upravljanje otpadom mora vršiti na način da se:

- najmanje 50% ukupne mase sakupljenog otpadnog materijala, kao što su papir, metal, plastika i staklo, iz domaćinstava i drugih izvora u kojima su tokovi otpada slični sa tokovima otpada iz domaćinstava, pripremi za ponovnu upotrebu i recikliranje;

- najmanje 70% neopasnog građevinskog otpada pripremi za ponovnu upotrebu i recikliranje i druge načine prerade, kao što je korišćenje za zamjenu drugih materijalau postupku zatrpavanja isključujući materijale iz prirode;

3.Vlasnik otpada dužan je da, u pravilu, izvrši obradu otpada, a ukoliko je obrada otpada nemoguća, ekonomski ili sa stanovišta zaštite životne sredine neopravdana, dužan je da otpad odloži u skladu sa planovima upravljanja otpadom i principima zaštite životne sredine.

4.Proizvođač otpada dužan je da izradi plan upravljanja otpadom, ako na godišnjem nivou proizvodi više od 200 kg opasnog otpada ili više od 20 tona neopasnog otpada, shodno obavezama Zakona o upravljanju otpadom (Sl.list Crne Gore, br. 64/11).

5.Evakuacija komunalnog otpada: za evakuaciju komunalnog otpada neophodno je nabaviti metalne kontejnere (komercijalnog tipa) zapremine 1100 litara, koji će biti postavljen u unutrašnjosti predmetne lokacije a prema uslovima nadležnog preduzeća isti će se prazniti, isti će se prazniti.

6.Otpadni materijal koji nastaje mora se odlagati na mjesto privremenog odlaganja u radnim prostorijama, a zatim se otpad po vrsti odlaže na odgovarajuće mjesto.

7.Ne smije se vršiti nepravilno odlaganje otpadnog materijala na otvorenim površinama.

8.Investitor je u obavezi da vodi svakodnevnu evidenciju o mjestu nastanka, količinama i načinu tretmana otpadnog materijala koji se stvara u objektima i na lokaciji.

MJERE ZA ZAŠTITU ZEMLJIŠTA

1. Gubitak zemljišta i zelenih površina, postiže se oplemenjivanjem prostora oko objekta, podizanjem višespratnih kultura autohtonog porijekla.

MJERE ZAŠTITE ZA GUBITAK EKO- SISTEMA

1. Prevazilaženje negativnih vizuelnih uticaja, postiže se oplemenjivanjem prostora oko objekta, podizanjem kultura autohtonog porijekla.

2. U cilju uređenja lokacije neophodno je primjenjivati niz mjera da bi se vegetacija razvijala, dobro napredovala i razvila se.

3. Mjere njege su potrebne tokom cijele godine, jer samo u tom slučaju vegetacija koje se podiže odgovoriće svrsi zbog koje se i zasniva.

d) Druge mjere koje mogu uticati na spriječavanje ili smanjenje štetnih uticaja na životnu sredinu

1. Manipulativne površine oko objekta se osvjetljavaju;

2. Parking za vozila se osvjetljava;

8. U cilju uređenja lokacije potrebno je oplemeniti predmetnu lokaciju vrstama autohtonog porijekla. Takođe neophodno je primjenjivati niz mjera da bi se vegetacija razvijala i dobro napredovala i razvila se.

U mjere spada:

1. redovno orezivanje drveća i šiblja,
2. okopavanje ukrasnog šiblja,
3. prihranjivanje sadnica putem mineralnog kompleksa NPK,
4. čišćenje i pljevljenje od korova,
5. zalivanje sadnica,
6. zamjena osušenih, oboljelih vrsta,
7. košenje travnjaka,
8. grabuljanje travnjaka,
9. podsejavanje travnjaka,
10. ravnjanje travnjaka,
11. zalivanje travnjaka,
12. pothranjivanje travnjaka,
13. pljevljenje travnjaka,
14. zamjena cvijeća.

Mjere njege su potrebne tokom cijele godine, jer samo u tom slučaju zelenilo koje se podiže odgovoriće svrsi zbog koje se i zasniva.

7. IZVORI PODATAKA

1. Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“ br. 75/18).
2. Zakon o životnoj sredini („Sl. list CG“ br. 52/16).
3. Zakon o zaštiti vazduha („Sl. list Crne Gore“, br. 25/10, 40/11).
4. Zakon o vodama („Sl. list RCG“, br. 27/07 i 73/10; „Sl. list CG“, br. 32/11, 47/11, 48/15 i 52/16).
5. Zakon o upravljanju otpadom („Sl. list Crne Gore“, br. 64/11 i 39/16).
6. Zakon o zaštiti od jonizujućih zračenja i radijacionoj sigurnosti („Sl. list Crne Gore“, br. 56/09, 58/09, 40/11 i 55/16).
7. Zakon o ratifikaciji Kjoto protokola uz okvirnu konvenciju UN o promjeni klime („Sl. list RCG“ br. 17/07).
8. Zakon o zaštiti prirode („Sl. list Crne Gore“, br. 54/16).
9. Zakon o Nacionalnim parkovima („Sl. list Crne Gore“, br. 28/14).
10. Zakon o slobodnom pristupu informacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 44/12).
11. Zakon o lokalnoj samoupravi („Sl. list RCG“ br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06; „Sl. list Crne Gore“, br. 88/09, 03/10, 38/12, 10/14).
12. Zakon o inspeksijskom nadzoru („Sl. list RCG“ br. 39/03; „Sl. list Crne Gore“, br. 76/09, 57/11, 18/14, 11/15 i 52/16).
13. Zakon o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“ br. 60/03; „Sl. list Crne Gore“, br. 32/11).
14. Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list Crne Gore“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14).
15. Zakon o zaštiti od buke u životnoj sredini („Sl. list Crne Gore“, br. 28/11, 1/14).
16. Zakon o komunalnim djelatnostima („Sl. list RCG“, br. 12/95).
17. Zakon o prevozu opasnih materija („Sl. list Crne Gore“, br. 33/14).
18. Zakon o zaštiti od nejonizujućih zračenja („Sl. list Crne Gore“, br. 35/2013).
19. Uredba o klasifikaciji i kategorizaciji površinskih i podzemnih voda („Sl. list Crne Gore“, br. 02/07).

20. Uredba o graničnim vrijednostima emisija zagađujućih materija u vazduh iz stacionarnih izvora („Sl. list Crne Gore“, br.25/12).
21. Pravilnik o bližem sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata („Sl.list CG „br. 19/19).
22. Pravilnik o načinu i postupku mjerenja emisija iz stacionarnih izvora („Sl.list Crne Gore“, br. 39/13)
23. Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl. list Crne Gore, broj 56/2019“ od 04.10.2019.).
24. Pravilnik o dozvoljenim količinama opasnih i štetnih materija u zemljištu i metodama za njihovo ispitivanje („Sl. list RCG“, br. 18/97).
25. Pravilnik o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičnih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke („Sl. list Crne Gore“, br. 60/11).
27. Pravilnik o graničnim vrijednostima parametara elektromagnetnog polja u cilju ograničavanja izlaganja populacije elektromagnetnom zračenju, („Sl. list Crne Gore“, br. 15/10).
28. Pravilnik o bližim karakteristikama lokacije, uslovima izgradnje, sanitarno-tehničkim uslovima, načinu rada i zatvaranja deponija za otpad, stručnoj spremi, kvalifikacijama rukovodioca deponije i vrstama otpada i uslovima za prihvatanje otpada na deponiji, („Sl. list Crne Gore", br. 31/13).
- 29.Pravilnikom o načinu vođenja evidencije otpada i sadržaju formulara o transportu otpada („Sl. list Crne Gore", br. 50/12)
30. Pravilnik o načinu vođenja evidencije o izvorima nejonizujućih zračenja („Sl. list Crne Gore“, br. 56/2013).
31. Uredba o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu „Sl. list RCG“, br. 20/07; „Sl. list CG“, br.47/13).

**PRILOG ZAHTJEVA
ZA ODLUČIVANJE O POTREBI IZRADE ELABORATA ZA PROJEKAT
„FUNKCIONISANJE KAMENOREZAČKE RADIONICE“, NOSIOCA PROJEKTA
„MAJSTORI HYKAJ“ D.O.O. ULCINJ**



Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 17.12.2019 09:09

PODRUČNA JEDINICA
ULCINJ

Datum: 17.12.2019 09:09

KO: ULCINJSKO POLJE

LIST NEPOKRETNOSTI 195 - PREPIS

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
43/1	1	8 7/67		KODRE	Poslovni prostor porodične zgrade NASLJEDE	745	0.00
43/1		8 7/67		KODRE	Njiva 3. klase NASLJEDE	786	75.06
43/1		8 7/67		KODRE	Dvorište NASLJEDE	500	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	HUSIĆ BAHRIJA FLAMUR *	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta					
Broj/podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobjnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
43/1	1	Poslovni prostor porodične zgrade GRADENJE	0	745	Svojina 1/1 HUSIĆ BAHRIJA FLAMUR *
43/1	1	Poslovni prostor porodične zgrade GRADENJE Jedna soba	1	633	Svojina 1/1 HUSIĆ BAHRIJA FLAMUR *

Lama 29. 11. 2016. godine u Ulcinju sačinjen je između

KONT R: 6/200/6
1.11

„HUSIĆ FLAMUR“ iz Ulcinja, JMB: 0302970223017
„MAJSTORI HYKAJ“ d.o.o. iz Ulcinja, PIB: 02865408

UGOVOR O IZDAVANJU POD ZAKUP DIO PARCELE

Član 1.

Na osnovu dogovora Ugovorene strane su saglasne da firma „Majstori Hykaj“ d.o.o. može da koristi dio katastarsku parcele 43/1 Husić Flamura za privremenu radionu.

Član 2.

Husić Flamur je saglasan da „Majstori Hykaj“ d.o.o. može koristiti parcelu iza objekta za privremenu radionu sa naknadom od 50,00 € mjesečno. U iznosu je uračunat PDV.

Član 3.

Ugovorene strane su saglasne da se dio zemljišta izdaje pod zakup na neodređeno vrijeme.

Član 4.

Ugovorne strane su saglasne da sve eventualno sporove koji nastanu u toku izvršenja ovog Ugovora resavaju dogovorom i u skladu sa ciljem ovog Ugovora i međusobnim poslovnim obavezama i interesima.

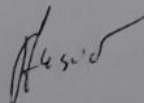
Član 5.

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) primerka od kojih svaka strana zadržava po 2 (dva).

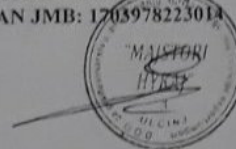
Član 6.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane lica ugovorenih strana

„HUSIĆ FLAMUR“ iz Ulcinj
JMB: 0302970223017



„MAJSTORI HYKAJ“ d.o.o. Ulcinj
HYKAJ SULEJMAN JMB: 1703978223014





CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA
Broj: 5 - 0620878 / 002
U Podgorici, dana 25.04.2017.godine

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 83 i 84 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list", br.17/07 ... 40/11), rješavajući po prijavi za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću D.O.O."MAJSTOR HYKAJ" ZA GRAĐEVINARSTVO, PROIZVODNJU, TURIZAM, TRGOVINU I USLUGE EXPORT - IMPORT ULCINJ, broj 249519 podnijetoj dana 24.04.2017 u 09:13:03, preko

Ime i prezime: LIRIDONA DURAKU
JMBG ili br.pasoša: 1908991228026
Adresa: PINJEŠ BB. ULCINJ

donosi

RJEŠENJE

Registruje se promjena podataka za privredni subjekat D.O.O."MAJSTOR HYKAJ" ZA GRAĐEVINARSTVO, PROIZVODNJU, TURIZAM, TRGOVINU I USLUGE EXPORT - IMPORT ULCINJ, registarski broj 5 - 0620878, PIB 02865408, i to:

Statut:

Briše se: Statut od 28.12.2011
Registruje se - upisuje se: Statut od 06.03.2017

Adresa uprave - sjedišta:

Briše se: UL.NIKOLE ĐAKONOVIĆA - STAMBENA ZGRADA BR. 2 ULCINJ
Registruje se - upisuje se: KODRE BB ULCINJ

Adresa za prijem službene pošte:

Briše se: UL.NIKOLE ĐAKONOVIĆA - STAMBENA ZGRADA BR. 2 ULCINJ
Registruje se - upisuje se: KODRE BB ULCINJ

Adresa glavnog mjesta poslovanja:

Registruje se - upisuje se: KODRE BB ULCINJ

Broj pasoša osnivača, izvršnog direktora HYKAJ SULEJMAN

Briše se: BF2933407
Registruje se - upisuje se: BR42222567

Adresa osnivača, izvršnog direktora HYKAJ SULEJMAN

Briše se: SKADAR ALBANIJA
Registruje se - upisuje se: MJEDE, SHKODER SKADAR ALBANIJA



CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
Područna jedinica Bar - Ekspozitura Ulcinj
Broj: 82-01-01388-8
ULCINJ, 17.01.2012. godine

Na osnovu člana 6 stav 1 Zakona o objedinjenoj registraciji i sistemu izvještavanja o obračunu i naplati poreza i doprinosa ("Sl.list RCG", br. 29/05 i "Sl.list CG", br. 75/10), člana 27 stav 3 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG", br. 65/01 i 80/04 i "Sl.list CG", br. 20/11) i člana 207 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG", br. 60/03) Poreska uprava, d o n o s i

RJEŠENJE O REGISTRACIJI

Upisuje se u registar poreskih obveznika:

Naziv: D.O.O. "MAJSTORI HYKAJ" ZA GRAĐEVINARSTVO, PROIZVODNJU,
TURIZAM, TRGOVINU I USLUGE EXPORT - IMPORT ULCINJ

ULCINJ

Poreskom obvezniku se dodjeljuje:

PIB 0 2 8 6 5 4 0 8

(Matični broj)

8 2 5

(Šifra područne jedinice poreskog organa)

Datum upisa u registar: 17.01.2012. godine.

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o svim promjenama podataka iz registra poreskog obveznika (član 33 Zakona o poreskoj administraciji) u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG - Odsjek za drugostepeni poreski i carinski postupak, u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u konst računa broj 832-3161-26 - Administrativna taksa.



za PORESKLINSPEKTOR
Srdan Rubežić
Srdan Rubežić

CR
VLAD
PO
Podr
BRO
ULCINJ

Ekspozicija: Uletni

Na
65/0
postu
na dodati vrijednosti (Slijedi BEB: broj
i plana PDV. Zakona o opštem upravnim
postupcima (Zakon br. 32/11) Poreska uprava, dani

rešenje o registraciji za PDV

Upisuje se u registar obveznika za PDV:

Naziv **D.O.O. "MAJSTORI HYKAJ" ZA GRADEVINARSTVO, PROIZVODNJU,
TURIZAM, TRGOVINU I USLUGE EXPORT - IMPORT ULCINJ**
ULCINJ

PIB **02865408** **825**
(Šifra područne jedinice poreškog organa)

Obvezniku se dodjeljuje PDV registracioni broj: **82/31-01304-1**

Svojestvo obveznika za PDV se stiče: **26.01.2012. godine.**

**Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o izmjeni i prestanku
obavljanja djelatnosti za koju je obavezan da obračunava i plaća PDV.**



2. **PORESKI INSPEKTOR I**
[Signature]
Srdan Rubežić