

SOMMER FRANK HEINRICH

(prezime, očevo ime i ime)

ZOGANOV, kb.

(adresa)

(broj telefona)

Obrazac A



Crna Gora - Mali i Zi  
Opština Ulcinj - Komuna e Ulqinit

Prihvaćeno - Priznat		28.07.2021	
Događaj - Mes Događ	Broj - Numer	Prilog - Boshkoll	Vrijed - Vlerë
	05-382	21-381/1	

**Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj**

**Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova  
za objekte u građevinskim područjima seoskih naselja (PUP Ulcinja)**

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Rekonstrukciju postojećeg objekta tradicionalnog arhitektonskog izraza,
2. Izgradnju objekta na starim kućištima i završavanje poluizgrađene kuće
3. Izgradnju novog objekta,  
(zaokružiti odgovarajući broj)

**Vrsta objekta:** STAMBENI OBJEKAT

- objekat za stanovanje
- objekat povremenog turističkog stanovanja – vikendica,
- ekonomski i poljoprivredni objekat koji čini sastavni dio domaćinstva (štale, mljekari, torovi, magacini, ljetnje kuhinje, garaže i dr.);
- ekonomski i poljoprivredni objekat ne može se graditi na stambenom dijelu parcele i mora biti postavljen na higijenskoj udaljenosti od stambenog objekta.
- izgradnja manjih poljoprivrednih prerađivačkih pogona, kao i izgradnja manjih skladišta i servisa, koji bi služili privređivanju stanovnika.
- prodavnica i zanatskih radnji koje služe svakodnevnim potrebama stanovnika,
- manjih ugostiteljskih objekata, kao i
- organizovanje poslovnih djelatnosti koje se mogu obavljati u stambenim objektima.

(navesti ili zaokružiti odgovarajuću vrstu objekta)

**Katastarska parcela (urbanistička parcela):** 235 i 237 KO ZOGANOV

(katastarska parcela može da postane urbanistička ukoliko ispunjava sljedeće uslove:

- Ne nalazi se na saobraćajnim i drugim infrastrukturnim koridorima; **da - ne**
- Ima obezbijeđen direktan pristup sa javne kolske površine; **da - ne**
- Ima obezbijeđen direktan priključak na elektroenergetsku i javnu vodovodnu mrežu ili obezbijeđeno snabdijevanje vodom na higijenski način prema lokalnim prilikama; **da - ne**
- Minimalna veličina parcele za izgradnju stambenog objekta je 400m<sup>2</sup>; **da - ne**
- Minimalna veličina parcele za izgradnju objekta povremenog turističkog stanovanja - vikendice je 600m<sup>2</sup>; **da - ne**.

(zaokružiti sa da ili ne, obavezujuće uslove za predaju zahtjeva)

**Katastarska opština** ZOGANOV

**Opština** ULCINJ

ULCINJ,

(mjesto i datum)

SOMMER FRANK HEINRICH

(podnosilac zahtjeva)

50,00 € 2.R. 535-8256220-23