

## U G O V O R

zaključen u Ulcinju između:

1. **OPŠTINE ULCINJ** koju zastupa Predsjednik Opštine **Nazif Cungu** ( u daljem tekstu : **Naručilac**), i
2. **SABRI BALJEVIĆ** iz Ulcinja, **JMBG 0611968223029** ( u daljem tekstu : **Izvršilac**)

**Predmet ugovora:** Izvođenje građevinskih i zanatskih radova.

### Član 1.

Naručilac naručuje a Izvršilac prihvata da za potrebe Naručioca izvrši djelimičnu popravku oštećene kaldrme – udarnih ulegnuća, na ulici »Ali Riza Ulčinaku« u centru grada, niže od česme »Kroni me shkalla« u svemu prema:

- a) Ponudi Izvršioca, koja je podnijeta na arhivi i zavedena kod Naručioca pod broj 06-245/16 od 13.04.2016.godine,
  - b) važećim tehničkim propisima, normativima i standardima koji su u primeni za radove, koji je predmet ugovora.
- Ponuda čini sastavni dio ovog ugovora.

Ugovorne strane su saglasne da Izvršilac prvenstveno izvrši radove na popravci udarnih rupa -ulegnuća, koje će mu licu mjesta pokazati predstavnik Nadzornog organa.

### Član 2.

Izvršilac se obavezuje da će posao iz člana 1. ovog ugovora, vršiti svakodnevno, počev od trećeg dana od dana zaključenja ovog ugovora, ukoliko vremenske prilike budu dozvolile.

Ugovoreni posao Izvršilac će vršiti svojim sredstvima rada, alatom i svojom radnom snagom.

### Član 3.

Ugovorene strane su se saglasile da će konačnu vrijednost izvršenih radova utvrditi, nakon završetka radova, obračunom stvarnog obima izvršenih pojedinih vrsta radova, uz primjenu ugovorenih jedinačnih cijena od 35,00 € po jednom metru kvadratnom.

Ugovorene strane su se saglasile da isplata obračunatog iznosa (stvarnog obima izvršenih pojedinih vrsta radova) izvrši u roku od osam dana na njegov ž. r. br. **535-040020060624630**.  
Naručilac se obavezuje da će Izvršiocu uplatiti iznos od 1.500,00€ za nabavku građevinskog materijala za ugradnju.

### Član 4.

Izvršilac posla će povjereni posao obavljati u skladu sa tehničkim normativima za ovu vrstu poslova, stručno, savjesno i odgovorno, u svemu prema nalogu Nadzornog organa.

Izvršilac se obavezuje da u toku izgradnje nabavlja i upotrebljava materijal i opremu koji odgovaraju važećim standardima, tehničkim normativima.

Izvršilac posla se obavezuje da neće započeti izvođenje radova bez prisustva nadzornog organa Naručioca.

#### Član 5.

Stalni stručni nadzor nad vršenjem ovog posla vršiće Agencija za izgradnju i razvoj Ulcinja. Nadzorni organ zastupa Naručioca i u njegovo ime i za njegov račun može da preuzima sve radnje u vezi sa izvršenjem radova, a naročito da vrši kontrolu kvaliteta izvedenih radova, zabrani dalje vršenje radova ukoliko ocjeni da se radovi ne vrše na kvalitetan način kao i da neposredno učestvuje u izradi konačnog obračuna i u postupku primopredaje izvršenih radova.

#### Član 6.

Izvršilac je dužan da postupi po opravdanim primjedbama i zahtjevima nadzornog organa i da otkloni nedostatke na radovima u pogledu kojih su stavljene primjedbe, i to o svom trošku. Pod opravdanim primjedbama u smislu odredbe prethodnog stava smatraju se primjedbe učinjene u cilju ispunjenja ugovorenih obaveza.

#### Član 7.

Izvršilac je dužan da postupi po opravdanim primjedbama i zahtjevima nadzornog organa i da otkloni nedostatke na radovima u pogledu kojih su stavljene primjedbe, i to o svom trošku. Pod opravdanim primjedbama u smislu odredbe prethodnog stava smatraju se primjedbe učinjene u cilju ispunjenja ugovorenih obaveza.

#### Član 8.

Izvršilac je dužan da odmah po završetku ugovorenih radova preko Nadzornog organa obavijesti Naručioca da su se stekli uslovi za pregled i prijem radova.

#### Član 9.

Naručilac ima pravo da zadrži 5% od ugovorene vrijednosti radova iz člana 3.stav 1. ugovora, ukoliko bude uočenih nedostataka prilikom vršenja tehničkog pregleda objekta.

Ako Izvodjač ne postupi po primjedbama Naručioca, nedostaci će biti otklonjeni na njegov trošak iz sredstava koja je Naručilac zadržao u smislu odredbe prethodnog stava.

#### Član 10.

Nadzorni organ se obavezuje da o izvršenom poslu sačini i podnese Naručiocu pismeni izveštaj.

Naručilac se obavezuje da će, u roku od 5 dana nakon prijema izveštaja dostaviti Izvršiocu, eventualne primjedbe na njegov rad, koje je Izvršilac dužan razmotriti i o istima se izjasniti u roku od dva dana.

#### Član 11.

Za sve što nije regulisano ovim ugovorom, neposredno će se primjenjivati odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugi propisi koji regulišu ovu materiju.

#### Član 12.

Za eventualne nesporazume oko tumačenja ovog ugovora ukoliko do njih dodje ugovorne strane će pokušati riješiti sporazumno, a ukoliko to ne uspiju preko Osnovnog suda u Ulcinju.

#### Član 13.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da su ugovor pročitale, razumjele i da ugovorene odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.

#### Član 14.

Ugovor je sačinjen u 6 ( šest ) istovjetnih primjeraka, po 3 ( tri ) za svaku ugovornu stranu. Svaki uredno potpisan i ovjeren primjerak ugovora predstavlja original i proizvodi jednako pravno dejstvo.

za NARUČIOCA

IZVRŠILAC